





| | |
|-------------------------------|---|
| Statytojas | VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA |
| Projektuotojas | MB „INOOUT.DESIGNSTUDIO“ |
| Statinio projekto pavadinimas | TERASOS – APŽVALGOS KALVOS SODŲ G. 2A, VIŠTYČIO MSTL., VILKAVIŠKIO R. SAV., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS |
| Statybos vieta | SODŲ G. 2A, VIŠTYČIO MSTL., VILKAVIŠKIO R. SAV. |
| Statybos rūšis | NAUJA STATYBA |
| Statinio paskirtis | KITI INŽINERINIAI STATINIAI |
| Statinio kategorija | NESUDĖTINGI STATINIAI |
| Statinio projekto Nr. | P22-20 |
| Statinio projekto etapas | TECHNINIS DARBO PROJEKTAS |
| Statinio projekto dalis | BENDROJI DALIS |
| Bylos žymuo | BD |

| Pareigos | Vardas, pavardė | Atestato Nr. | Data | Parašas |
|------------------|--------------------|--------------|------|---|
| Projekto vadovas | MINDAUGAS GAIGALAS | 13931 | 2023 |  |

Vilnius, 2023 m.



PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| | | | | | |
|-------------------------------|---|---|---|--|----------------|
| 0 | 2023 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI | | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | | | „Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas“ | |
| 13931 | SPV | Mindaugas Gaigalas |  | Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas | Laida |
| | ARCH | Simona Gaigalaitė |  | Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija | | | Dokumento žymuo P22-20-TDP-BD-PDSZ | Lapas 1 |
| | | | | | Lapų 3 |



PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo | Laida | Pavadinimas | Pastabos |
|-------------------------|----------|---|----------|
| P22-20-TDP-BD-01 | 0 | Bendroji dalis | |
| P22-20-TDP-SP.VN-02 | 0 | Sklypo plano ir vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis | |
| P22-20-TDP-SA.SK-03 | 0 | Statinio architektūrinė ir konstrukcijų dalis | |
| P22-20-TDP-E-04 | 0 | Elektrotechnikos dalis | |
| P22-20-TDP-SO-05 | 0 | Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis | |
| P22-20-TDP-KS-06 | 0 | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis | |

PROJEKTO TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo | Lapų sk. | Laida | Pavadinimas | Pastabos |
|---------------------|----------|-------|--|----------|
| P22-20-TDP-BD-PDSŽ | 3 | 0 | Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis | |
| P22-20-TDP-BD-BSR | 2 | 0 | Bendrieji statinio rodikliai | |
| P22-20-TDP-BD-AR | 16 | 0 | Aiškinamasis raštas | |
| P22-20-TDP-BD-TS | 7 | 0 | Techninės specifikacijos | |
| P22-20-TDP-BD-PS | 2 | 0 | Projekto suderinimų sąrašas | |
| P22-20-TDP-BD-PJS | 2 | 0 | Programinės įrangos sąrašas | |
| P22-20-TDP-BD-PDTSA | 2 | 0 | Projekto dalių tarpusavio suderinimo aktas | |

PROJEKTO PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo | Lapų sk. | Pavadinimas | Pastabos |
|---|----------|--|----------|
| -- | 6 | Techninė užduotis | |
| -- | 4 | Žemės sklypo, esančio Marijampolės apskrities Vilkaviškio rajono, Vištyčio seniūnijoje, Vištyčio miestelyje, Sodų g. 2A, formavimo ir pertvarkymo projekto aiškinamasis raštas | |
| -- | 2 | Įsakymas dėl žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo vilkaviškio r. sav., vištyčio sen., vištyčio mstl., sodų g. 2a | |
| 2022-12-21 Nr. 1 | 1 | Įsakymas dėl statinio proejkto vadovo ir statinio proejkto dalies vadovo skyrimo | |
| PSP-45-230427-00006 | 1 | Pritarimas projektiniams pasiūlymams | |
| 2023-10 | 1 | Pritarimas projektiniams sprendiniams | |
| 2023-10- Nr. (7.17 Mr)-SD- 2023-10-04 prašymą | 2 | Dėl projekto sprendinių suderinimo | |
| 2023-10-04 Nr. 19SD-3761- (14.19.137 E.) | 3 | Dėl prašymo išduoti sutikimą laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu ir pateikto plano trūkumų | |
| -- | 1 | Įgaliojimas | |
| 2023-02-07 | 1 | Žemės sklypo planas M 1:500 | |
| 2023-02-07 | 1 | Žemės sklypo planas M 1:500 (koordinacių žiniaraštis) | |
| 2022-09-28 | 3 | Žemės sklypų formavimo projekto sprendinių brėžinys | |
| Nr. 3378951 | 26 | UAB "Geolis" leidimas tirti žemės gelmes | |
| -- | 1 | Telia Leituva suderinimas | |
| 2023-04-07 | 6 | Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaita | |
| 2023-02-14 | 2 | "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita | |
| Atestato Nr. 13931 | 1 | Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas | |

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|--------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-PDSZ | 2 | 3 | 0 |



| | | | |
|--------------------|---|---|--|
| Atestato Nr. 23861 | 1 | Projekto dalies vadovo kvalifikacijos atestatas | |
|--------------------|---|---|--|


PROJEKTO BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo | Lapų sk. | Laida | Pavadinimas | Pastabos |
|-----------------------|----------|-------|--|----------|
| P22-20-TDP-BD-SS-01 | 1 | 0 | Situacijos schema | |
| P22-20-TDP-BD-SP-02 | 1 | 0 | Sklypo planas M 1:100 | |
| P22-20-TDP-BD-AP-03 | 1 | 0 | Aukščių planas M 1:100 | |
| P22-20-TDP-BD-ITSP-04 | 1 | 0 | Inžinerinių tinklų suvestinis planas M 1:100 | |

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|--------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-PDSZ | 3 | 3 | 0 |



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

| | | | | | |
|-------------------------------|---|---|--|--|-------|
| 0 | 2023 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI | | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | | „Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas“ | | |
| 13931 | SPV | Mindaugas Gaigalas | <i>Mindaugas Gaigalas</i> | Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas | Laida |
| | ARCH | Simona Gaigalaitė | <i>Simona Gaigalaitė</i> | Bendrieji statinio rodikliai | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas | | | Dokumento žymuo | Lapas |
| | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija | | | P22-20-TDP-BD-BSR | Lapų |
| | | | | | 1 |
| | | | | | 2 |




| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|---|----------------------|------------------------|--|
| Objektas: „Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas“ | | | |
| I. SKLYPAS | | | |
| 1.1. Sklypo plotas | ha | 0,0937 | |
| V. KITI INŽINERINIAI STATINIAI | | | |
| 5.1 Takai: | | | Nesudėtingi statiniai. Nauja statyba. |
| 5.1.1. Plotas | m ² | 76,93 | |
| 5.1.2. Plotis | m | 1,5-3,50 | |
| 5.2 Terasos: | | | Nesudėtingi statiniai. Nauja statyba. |
| 5.2.1. Plotas | m ² | 119,20 | |
| V. INŽINERINIAI TINKLAI | | | |
| 6.1. Inžinerinių tinklų ilgis** | m | 135 | Nesudėtingi statiniai. Nauja statyba. |
| 6.2. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis | vnt; mm ² | 5; 4 3; 4 3; 2,5 | Nesudėtingi statiniai. Nauja statyba. |
| 6.3. Elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis | vnt; mm ² | 4; 0,5 | Nesudėtingi statiniai. Nauja statyba. |

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|-------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-BSR | 2 | 2 | 0 |



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

| | | | | | |
|-------------------------------|---|---|--|--|-------|
| 0 | 2023 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI | | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | | „Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas“ | | |
| 13931 | SPV | Mindaugas Gaigalas | <i>Mindaugas Gaigalas</i> | Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas | Laida |
| | ARCH | Simona Gaigalaitė | <i>Simona Gaigalaitė</i> | Aiškinamasis raštas | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas | | | Dokumento žymuo | Lapas |
| | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija | | | P22-20-TDP-BD-AR | Lapų |
| | | | | 1 | 16 |



Turinys

| | |
|--|----|
| 1. Projekto rengimo pagrindas..... | 3 |
| 1.1 Pagrindiniai normatyviniai ir kiti dokumentai..... | 3 |
| 2. Projektuojamo statinio duomenys..... | 4 |
| 3. Geografinė vieta | 4 |
| 4. Klimato sąlygos..... | 4 |
| 5. Geologinė sandara | 6 |
| 6. Hidrogeologinė sandara | 6 |
| 7. Reljefas ir kiti bendrieji duomenys apie sklypą..... | 6 |
| 8. Esamos būklės analizė..... | 6 |
| 9.1 Topografinė – geodezinė nuotrauka..... | 7 |
| 9.2 Inžinerinė geologija..... | 7 |
| 9.3 Bendroji dalis | 7 |
| 9.4 Sklypo plano ir vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis | 7 |
| 9.5 Statinio architektūrinė ir konstrukcijų dalis..... | 7 |
| 9.6 Elektrotechninė | 7 |
| 9.7 Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis..... | 8 |
| 9.8 Suvestinis statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas..... | 8 |
| 10. Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas | 8 |
| 11. Dangų konstrukcija | 8 |
| 12. Mažosios architektūros elementai | 9 |
| 13. Žaliosios, pažintinės zonos augalai | 13 |
| 14. Aplinkosauga | 14 |
| 14.1 Įvadas | 14 |
| 14.2 Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis..... | 14 |
| 14.3 Atliekos | 14 |
| 14.4 Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis, jų tvarkymas | 15 |
| 14.5 Triukšmo poveikis ir priemonės statybos metu..... | 15 |
| 15. Trečiųjų asmenų ir žmonių su negalia interesų reikalavimai | 15 |

| | | | |
|------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| P22-20-TDP-BD-AR | 2 | 16 | 0 |



1. Projekto rengimo pagrindas

Projektas parengtas vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

1.1 Pagrindiniai normatyviniai ir kiti dokumentai

| | |
|---------------------|--|
| I-1240 | Lietuvos Respublikos statybos įstatymas |
| I-1120 | Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas |
| I-2223 | Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas |
| 1116 | Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“ |
| XIII-2166 | Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas |
| STR 1.04.04:2017 | „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ |
| STR 1.01.03:2017 | „Statinių klasifikavimas“ |
| STR 1.06.01:2016 | „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ |
| STR 1.05.01:2017 | „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ |
| STR 2.03.01:2019 | „Statinių prieinamumas“ |
| STR 2.01.01(1):2005 | „Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ |
| STR 2.01.01(2):2002 | „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ |
| STR 2.01.01(3):1999 | „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ |
| STR 2.01.01(4):2008 | „Esminis statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ |
| STR 1.01.08:2002 | „Statinio statybos rūšys“ |
| LST 1516:2015 | Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ |
| LST 1569:2012 | Lietuvos standartas „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“ |
| R PDTP 12 | Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos |
| R ISEP 10 | Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos |
| MN TRINKELĖS 14 | Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai |
| ISO 21542:2021 | „Pastatų statyba. Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti“ |

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-AR | 3 | 16 | 0 |

2. Projektuojamo statinio duomenys

Techninio projekto rengėjas: MB Inout.designstudio.

Techninio projekto Užsakovas: Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija, S. Nėries g. 1, Vilkaviškis.

Statinio paskirtis, kategorija ir rūšis: Kiti inžineriniai statiniai. Nesudėtingasis II gr. Inžinerinis statinys.

Nauja statyba.

Adresas: Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav.

3. Geografinė vieta

Vilkaviškio rajono savivaldybė yra Lietuvos pietvakariuose, Marijampolės apskrityje, prie Lenkijos ir Rusijos Federacijos (Kaliningrado srities) sienos. Šiaurinėje dalyje plyti Užnemunės žemuma, pietuose – Sūduvos aukštuma. Per savivaldybę teka Šešupė su intakais Širvinta ir Rausve bei mažesnės upės – Šeimena, Juodupė, Širvinta ir kitos. 13 valstybinės reikšmės ežerų, didžiausi – Paežerių (plotas 398,4 ha), Vištytis (1860 ha, Lietuvoje 381 ha). Miškai užima 10,6 % savivaldybės teritorijos. Savivaldybės teritorijoje yra Vištyčio regioninis parkas, Širvintos hidrografinis, Virbalgio botaninis zoologinis draustinis.

Savivaldybę kerta svarbi automagistralė Vilnius–Marijampolė–Kaliningradas ir geležinkelio linija Kaliningradas–Vilkaviškis–Kaunas–Vilnius–Maskva.



1 pav. Vilkaviškio r. sav. teritorijos ir seniūnijų išsidėstymo žemėlapis

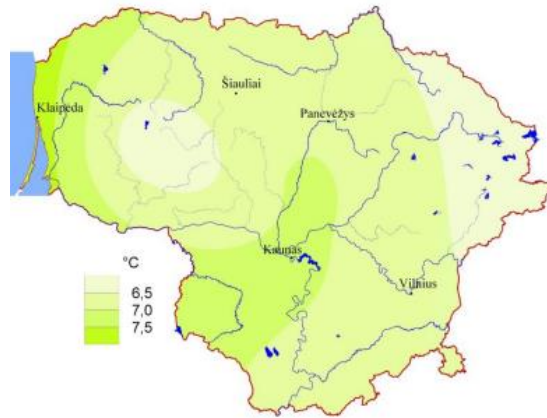
4. Klimato sąlygos

Projektuojama teritorija yra tarp Užnemunės žemumos ir Sūduvos aukštumos.

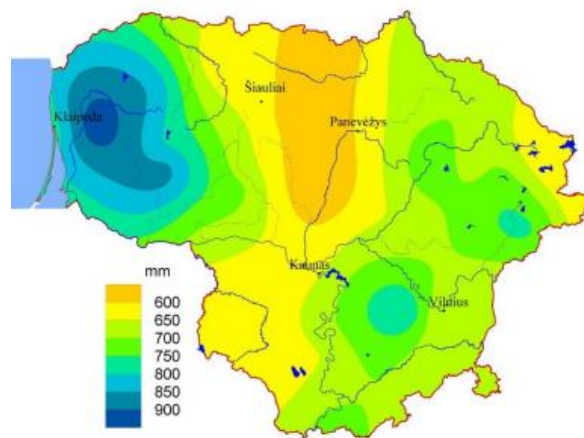
Pagrindinės klimato sąlygos:

- Vidutinis metinis kritulių kiekis – (600-650) mm;
- Vidutinė metinė oro temperatūra – (+7,5) °C;
- Vidutinė žiemą (sausis) – (-3,5) °C;
- Vidutinė vasarą (liepa) – (+17,0) °C;
- Vidutinis metų vėjo greitis – nuo 3,0-3,5 m/s;
- Vidutinė metinė Saulės spindėjimo trukmė – 1850-1900 val./metus.

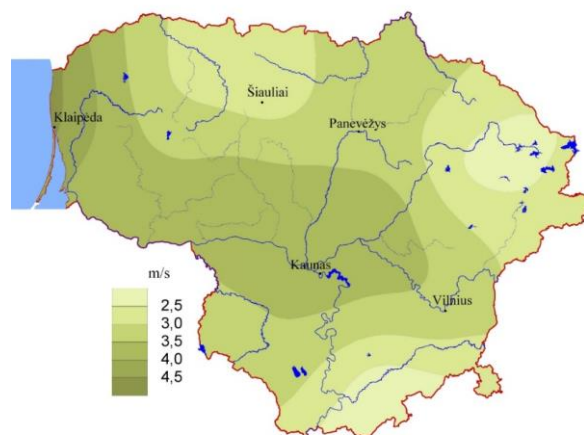
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-AR | 4 | 16 | 0 |



2 pav. Vidutinė metinė oro temperatūra
(šaltinis: Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba)

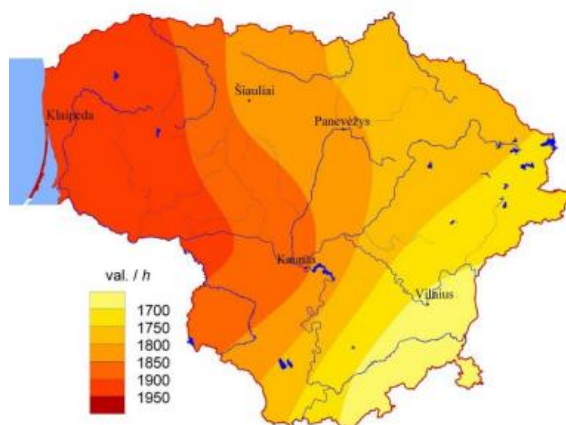


3 pav. Vidutinis metinis kritulių kiekis
(šaltinis: Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba)



4 pav. Vidutinis metinis vėjo greitis
(šaltinis: Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba)

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-AR | 5 | 16 | 0 |



5 pav. Vidutinė metinė Saulės spindėjimo trukmė
(šaltinis: Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba)

5. Geologinė sandara

Tiriamame plote geologiniu požiūriu sutinkami technogeniniai (t IV) ir Baltijos posvitės kraštiniai fliuvioglacialiniai (ft III bl) dariniai. Technogeniniai dariniai (t IV) slūgso nuo žemės paviršiaus iki 2,0 – 2,4 m gylio.

Tai labai purūs ir vidutinio tankumo žvyringi molingi smėliai (grclSaFI), bei purūs molingi smėliai (clSaFI). Visi supilti gruntai yra su maža (3,8 – 5,0%) organinės medžiagos priemaiša, vietomis su žvyro ir statybinio laužo priemaiša. Baltijos posvitės kraštiniai fliuvioglacialiniai dariniai (ft III bl) slūgso nuo 2,0 – 2,4 m (abs. a. 180,00 – 180,15 m) iki 6,0 m gylio, tačiau sluoksnio padas 6,0 m gylio gręžiniais nepasiektas. Tai vidutinio tankumo ir tankūs mažai dulkingi-molingai gerai išrūšiuoti žvyringi smėliai (grSaFW).

6. Hidrogeologinė sandara

2023 metų rugpjūčio mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis vanduo 6,0 m gylio gręžiniais nepasiektas. Kadangi tyrimų vietose nėra mažai laidžių gruntų (molių ir dulkių), tai požeminio vandens atsiradimo tikimybė iki 6,0 m gylio menka, nebent po didesnių liūčių virš supiltų molingų smėlių (žymuo – SMO; SDo) arba dar neišėjus įšalui laikinai gali susidaryti podirvio vanduo

7. Reljefas ir kiti bendrieji duomenys apie sklypą

Tyrimų sklypas yra reljefo paaukštėjime, bet sąlyginai lygus.

Sklypo reljefas kinta nuo 181,80 m iki 182,55 m ir už sklypo palaiptams žemėja pietų ir vakarų kryptimi (link Vištyčio ežero, kuris yra apie 80 – 100 m nuo tyrimų vietos).

Geomorfologiniu požiūriu teritorija yra paskutiniojo apledėjimo Vištyčio aukštumoje, Vištyčio kalvotame fliuvioglacialiniame masyve.

Sklypo technogeninė situacija (iškasos, sampylos, esami statiniai): • Sklypo reljefas pakeltas ir išlygintas – supilti ar perstumdyti vietiniai gruntai: žvyringi molingi smėliai (grclSaFI) ir molingi smėliai (clSaFI).

8. Esamos būklės analizė

Naujai rengiamo projekto vieta yra Vištyčio mstl., Vilkaviškio rajono teritorijoje. Teritorija ribojasi su Sodų gatve.

Įvertinus projektuojamos vietos būklę buvo nustatyta tokia reali viešosios infrastruktūros situacija: teritorijos erdvė neatitinka šiuolaikinių standartų, reikalingų visapusiškam laisvalikiui ir bendruomenės renginiams, susibūrimams patenkinti. Nesukurta patogi takų sistema skirta žnių judėjimui, trūkstamažosios architektūros elementų (šiukšliadėžių, suoliukų, dviračių stovų ir t.t.). Teritorija neturi apšvietimo atramų.

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-AR | 6 | 16 | 0 |



9. Trumpas visų projekto dalių projektinių sprendinių aprašymas

9.1 Topografinė – geodezinė nuotrauka

Pateikiama esama situacija M 1:500.

9.2 Inžinerinė geologija

Pateiktos geologinės ir hidrogeologinės vietovės sąlygos.

9.3 Bendroji dalis

Bendrojoje pateikiama pagrindinė informacija apie techninį projektą. Apima bendrąsias rangovo pareigas, darbų saugos ir darbuotojų įrengimo bei darbų organizavimo, darbuotojų instruktažo, asmeninių apsaugos priemonių klausimus.

9.4 Sklypo plano ir vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis

Šioje dalyje pateikiama informacija apie projektuojamą teritoriją, kuri turi naujai suprojektuotą takų sistemą, laisvalaikui ir bendruomenei skirtas lauko terasas. Projektuojama nauja pėsčiųjų takų sistema apjungia svarbiausias judėjimo kryptis tarp zonų. Šalia pėsčiųjų takų projektuojama poilsio aikštelė, kurioje numatyti lauko suolai, šiukšliadėžė, telefonų krovimo stotelė, geriamojo vandens stotelė, dviračių stovai, banerinis vėliavos stiebas. Taip pat prie įėjimo į poilsio zoną numatytas interaktyvus informacinis stendas. Pietinėje sklypo dalyje projektuojama dviejų lygių lauko terasa. Kairinė terasos dalis turi numatytą peraukštėjimą, skirtą žmonėms išnaudoti kaip atsisėdimo vietas renginių metu, terasos viduryje projektuojami žalių zonų intarpai. Dešininė terasos dalis skirta lauko renginiams su scenine erdve. Visoje teritorijoje numatomas apšvietimas ir vaizdo stebėjimo kamera. Naujai projektuojamą erdvę norima išlaikyti kiek įmanoma žalesnę, dėl šios priežasties numatomos naujos žemaūgių augalų grupės šalia pėsčiųjų tako ir terasoje, bei vertikali želdinių siena pietinėje ir vakarinėje pastato fasado dalyje. Projektuojamoje teritorijoje atsižvelgiama į žmonių su negalia reikalavimus. Projektuojamas vandens pajungimas nuo esamų tinklų į vandens kolonėlę, projektuojamo vamzdžio diametras yra 32mm, vamzdis klojamas 1,5 m gylyje. Vanduo atvedamas nuo esamo pastato.

9.5 Statinio architektūrinė ir konstrukcijų dalis

Šioje dalyje pateikiama projekto architektūrinė išraiška, struktūra ir konstrukcijos. Aprašomi projektuojamos terasos principai, pateikiami brėžiniai, pateikiama detali techninė specifikacija apie pasirinktą mažąją architektūrą, kaip: detalės, medžiagiškumas ir kt.

9.6 Elektrotechninė

Naujo objekto įvadini kabelis prijungiamas prie elektros spintos JS-1, esančios pastato viduje. Kabelio prijungimui spintoje sumontuojamas trifazis C-16A autornatinis jungiklis. Nuo esamo JS-1 skydo iki projektuojamo skydo nutiesiamas vario gyslomis 5x4 mm² skerspjūvio kabeline elektros linija. Aiškinamasis raštas Dokumento žymuo P22-20-TDP-E-AR Lapas Lapų Laida 4 8 0 Visos kabelinės linijos klojamos apsauginiame vamzdyje. Nuo naujai projektuojamo paskirstymo skydo PS – projektuojamos kabelinės linijos iki apšvietimo atramų, vaizdo stebėjimo kameros, informacinio stendo, telefonų krovimo vietos. Lauko vaizdo stebėjimo kamera skirta stebėti perimetrą. Teritorijoje numatoma IP vaizdo stebėjimo sistema, projektuojamos 5Mpx kupolinė kamera, maitinama iš PS skydo, vaizdo perduodamas į pastato vaizdo stebėjimo sistema. Vaizdo stebėjimo kamera montuojamos apšvietimo atramoje Nr.1. Apšvietimo atramos projektuojamos h-4 m su LED parkiniais šviestuvais. Šviestuvai montuojami tiesiai ant atramos, Apšvietimo atramose montuojami ant plokštelės montuojamas 2A automatinis jungiklis naudojamas šviestuvo pajungimui. Apšvietimo atramose montuojami 1-2 jungikliai. Maksimalus prijungiamų kabelių kiekis automatinuose jungikliuose nurodytas ELJIT. Šviestuvai jungiami Cu 3x1,5mm² kabeliu. Visi šioje projekto dalyje numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti normatyvinių ir nuorodinių dokumentų sąrašą pateikiamiems normatyviniams ir teisiniams dokumentams. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Projektuojamų apšvietimo visų atramų korpusai yra prijungiami prie pakartotino įžemintuvo, įrengto pagal ELJIT „Elektros linijų įrenginių įrengimo taisyklės“ reikalavimus. Įžemintuvo varža turi būti nedidesnė kaip 30 Ω. Įžeminamos visos montuojamos atramos.

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-AR | 7 | 16 | 0 |

Šviestuvai įžeminami iš papildomos trečios kabelio gyslos, prijungtos prie apšvietimo atramos korpuso. Projektuojamui PS skydui įrengiamas įžeminimas, įžemintuvo varža turi būti nedidesnė kaip 10 Ω.

9.7 Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis

Pateikiami pagrindiniai darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, darbuotojų įrengimo statybavietėje nuostatai.

9.8 Suvestinis statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas

Pateikiama atskirų tomo dalių detali statybos skaičiuojamoji kaina ir suvestinė viso projekto skaičiuojamoji kaina.

10. Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas

AR skyriuje pateikti reikalavimai sistemų žmonių su negalia reikmėms įrengimui. Projektuojami takai yra leistino nuolydžio, o bortai - 3 cm, kurie padeda orientuotis žmonėms su negalia.

Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai

| | |
|------------------|-------------------------|
| KTR 1.01:2008 | Automobilių keliai |
| STR 2.03.01:2019 | „Statinių prieinamumas“ |

Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei jo nuorodas į kitus teisės aktus.

Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo bei judėjimo galimybių neplanuojama riboti. Aikštelių bei takų lygių skirtumai ir nuolydžiai projektuojami pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus ir ISO 21542:2021 standartą.

– Visi takai, pritaikytose ŽN trasose, numatyti lygūs, kieti, neslidūs, neklampiais paviršiais.

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 21 p. pėsčiųjų takas ir šaligatvis projektuojamas taip, kad jų išilginis nuolydis neviršytų 5 %, todėl nuožulnos neprojektuojamos.


ŽN vėdimas taku vyksta pakeltu vejos bortu.

11. Dangų konstrukcija


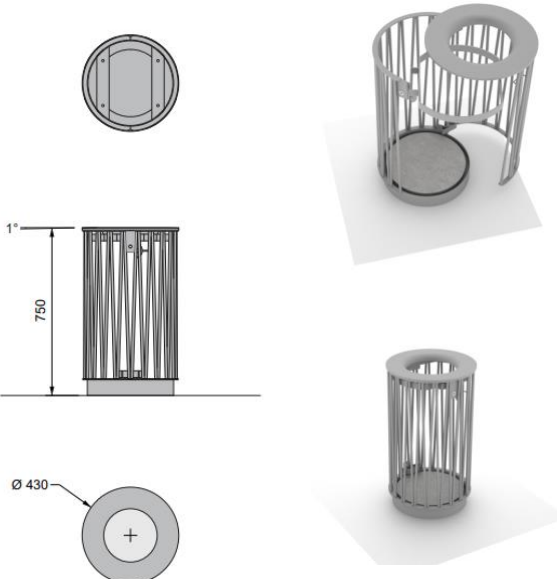

Pėsčiųjų takų dangai projektuojama ažūrinių trinkelė dangą. Jų atspalvis architektūriškai priderinamas prie projektinių sprendinių bei mažosios architektūros.

| Eil. Nr. | Elemento pavadinimas | Elemento fotografacija | Paskirtis | Elemento charakteristika |
|----------|---|---|-------------------------------|--|
| 1. | Ažūrinės trinkelės (privaloma naudoti tokį patį arba analogišką gaminį) |  | Projektuojami pėsčiųjų takai. | <ul style="list-style-type: none"> Matmenys: 200x100x80 (mm); |

| | | | |
|------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| P22-20-TDP-BD-AR | 8 | 16 | 0 |

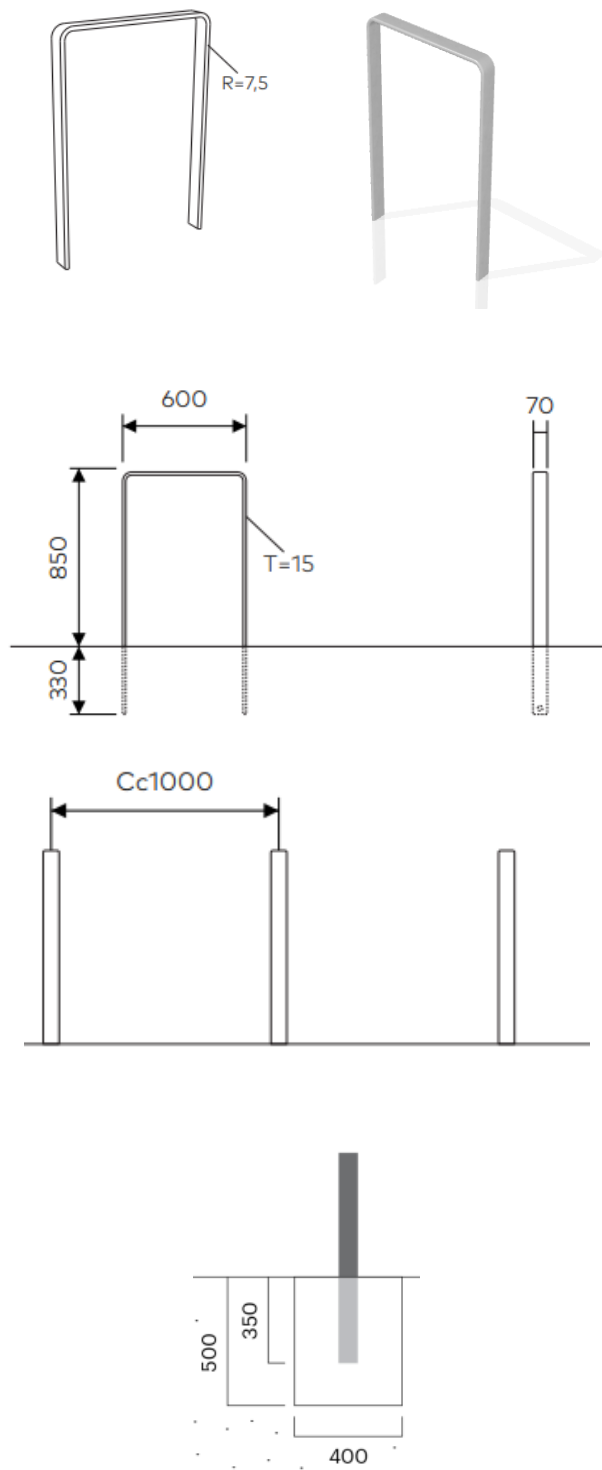
| | | | | |
|----|---|---|---|---|
| 2. | Termomedi enos lentų danga (privaloma naudoti tokį patį arba analogišką gaminį) |  | Projektuojama pagrindinio pakelto tako, terasinių laiptų bei pontoninės prieplaukos danga | <ul style="list-style-type: none"> • Termiškai apdorotos pušies dailylentės, apdirbtos ekologiška alyva; • Patvari ir ilgametė danga, atspari vandens bei aplinkos poveikiui; |
|----|---|---|---|---|

12. Mažosios architektūros elementai

| Eil Nr. | Elemento pavadinimas | Elemento fotofiksacija | Elemento charakteristika |
|---------|--|--|--|
| 1. | Lauko suolas (privaloma naudoti tokį patį arba analogišką gaminį) |  | <ul style="list-style-type: none"> • Suoliuko kojos pagamintos iš karštai cinkuoto plieno, dažyto miltelinio būdu; • Spalva: RAL1001; • Sėdimoji dalis pagaminta iš perdirbto aliuminio (medienos efektas), dažyto poliesteriniais dažais; • Ilgis – 200 cm; • Plotis – 44 cm; • Aukštis – 45 cm; |
| 2. | Šiukšliadėžės (privaloma naudoti tokį patį arba analogišką gaminį) |  | <ul style="list-style-type: none"> • Karštai cinkuotas 3 mm plienas, dažytas miltelinio būdu; • Skersmuo – 43 cm; • Aukštis – 75 cm; • Talpa – 75 litrai; • Svoris – 38 kg; • Projektuojamos prie pagrindinių pėsčiųjų judėjimo srautų; • Spalva – RAL 1001;  • Pamatas: 50x50x20 cm; Betonas min. C20/25; |

| | | | |
|------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| P22-20-TDP-BD-AR | 9 | 16 | 0 |

3. Dviračio stovai
(privaloma naudoti
tokį arba analogišką
gaminį)






- Pagaminta iš 1,5 cm lieto, miltelinu būdu dažyto aliuminio;
- Ilgis – 70 cm;
- Plotis – 7 cm;
- Aukštis – 85 cm;
- Miltelinu būdu dažyta aliuminio konstrukcija;
- Spalva – RAL 1001;






- Betonuojasi 30 cm gylyje;
- Betonas min. C20/25;
- Pamato matmenys: 400x400x500 h mm;
- Duobės tūris/reikalingas betono kiekis – 63l (arba 0,08 kub.m).

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-AR | 10 | 16 | 0 |




| | | | |
|-----------|---|--|---|
| <p>4.</p> | <p>Informacinis stendas (privaloma naudoti tokį arba analogišką gaminį)</p> |  | <ul style="list-style-type: none"> • Interaktyvus lauko stendas; • Nerūdijantis plienas, dažytas miltelinu būdu; • Spalva – RAL 1001;  <ul style="list-style-type: none"> • Kompiuteris: Intel i3, 4 GB RAM, 128 GB SSD; • Ekranų dydis: 43"/49"; • Ekranų tipas: Liečiamas, PCAP technologija, 10 lietimųjų taškų, apsaugotas nuo vandalizmo; • Ekranų raiška: Full HD (1920x1080) • Ekranų kiekis: Vienpusis; • Ekranų ryškumas: 2500/4000 nits; • Ekranų reakcijos laikas: 6 ms; • Prieiga prie interneto: Wi-Fi, LAN, 3G, 4G; • Garso įranga: Kolonėlės 2 vnt; • Papildomai: Web kamera, 4xUSB jungtys mobiliųjų įrenginių įkrovimui; |
| <p>5.</p> | <p>Banerinis vėliavos stiebas (privaloma naudoti tokį arba analogišką gaminį)</p> |  | <ul style="list-style-type: none"> • Aukštis: 6m; • Stiebo viršūnė su antgaliu; • Išorinis vėliavos pakėlimo mechanizmas; • Pagaminta iš stiklo pluošto; • Spalva: tamsiai pilka RAL7016;  <ul style="list-style-type: none"> • Svoris: 25kg; • Stiebo skersmuo viršuje: 65mm, ties pagrindu 125mm; • Stiklo pluošto storis – 3mm; • Stiebas kartu su ant jo pakabinta vėliava lengvai atlaiko vėjo gūsius iki 25 m/s, be vėliavos daugiau kaip 40 m/s; |

| | | | |
|------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| P22-20-TDP-BD-AR | 11 | 16 | 0 |

| | | | |
|-----------|--|--|--|
| <p>6.</p> | <p>Geriamojo vandens stotelė (privaloma naudoti tokį arba analogišką gaminį)</p> | | <ul style="list-style-type: none"> • Vandens gertuvė skirta pripildyti buteliuką, atsigerti žmogui ir gėryklėle naminiams gyvūnams; • Pritaikyta žmonėms su negalia; • Pagaminta iš nerūdijančio plieno 316; • Šis fontanas yra skirtas įleidžiamojo vandens slėgiui 1-4,5 bar.; • Vandens įėjimo vamzdžio diametras 12,7mm, vandens išėjimo vamzdžio diametras 9,53mm; • Išmatavimai: 469x219x1370 mm; • Tvirtinimas: Ankeriuojama; |
| <p>7.</p> | <p>Telefonų krovimo stotelė (privaloma naudoti tokį arba analogišką gaminį)</p> | | <ul style="list-style-type: none"> • Belaidis indukcinis mobiliųjų įrenginių įkrovimo įrenginys pagamintas iš plieno, dažyto milteliniu būdu antracito spalva (RAL7016):  RAL7016 • Su kietmedžio medienos viršumi:  ASH • Atsparus išorinėms sąlygoms; • Matmenys: 20x20x 80h cm; |
| <p>8.</p> | <p>Betoninis vazonas (privaloma naudoti tokį arba analogišką gaminį)</p> | | <ul style="list-style-type: none"> • Pagaminta iš vandeniui atsparaus betono; • Paviršius šlifuotas deimantiniais šlifuoškiais, kad būtų atskleisti užpildai; • Išmatavimai: 150x150x50 cm; • Svoris: 980 kg; • Nėra pamatų, statoma ant lygaus paviršiaus; • Spalva: pilka;  |

| | | | |
|------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| P22-20-TDP-BD-AR | 12 | 16 | 0 |

13. Žaliosios, pažintinės zonos augalai

| Eil Nr. | Elemento pavadinimas | Elemento fotofiksacija | Elemento charakteristika |
|---------|--|--|--|
| 1. | Japanese Holly „Glorie Gem“ (Ilex crenata) |  | <ul style="list-style-type: none"> • Dirvožemiui nereiklus augalas, geriausiai prisitaikantis saulėtoje arba pusiau paunksmės vietoje, tinka vidutiniško drėgnumo dirvožemis; • Daugiametis krūmas; • Aukštis: 150-200 cm; • Plotis: iki 150 cm; • Augalas gali būti formuojamas; • Rutuliška, pusiau rutuliška laja; • Šalčiui atsparus augalas; |
| 2. | Prupurinis karklas (Salix purpurea) |  | <ul style="list-style-type: none"> • Dirvožemiui nereiklus augalas, geriausiai prisitaikantis saulėtoje arba pusiau paunksmės vietoje, tinka vidutiniško drėgnumo dirvožemis; • Šalčiui atsparus augalas; • Rutuliška, pusiau rutuliška laja; • Užauga iki 1-3 m aukščio; |
| 3. | Miskantas Kininis (Miscanthus sinensis) |  | <ul style="list-style-type: none"> • Aukštis: 120 cm; • Daugiametis krūmas; • Žydi rugpjūčio – spalio mėn; • Geriausiai auga ir žydi saulėtoje vietoje, trašioje, vandeniui laidžioje dirvoje; |
| 4. | Field Calamint (Calamintha nepeta) | | <ul style="list-style-type: none"> • Dirvožemiui nereiklus augalas, geriausiai prisitaikantis saulėtoje |

| | | | |
|------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| P22-20-TDP-BD-AR | 13 | 16 | 0 |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | |  | <p>arba pusiau paunksmės vietoje, tinka vidutiniško drėgnumo dirvožemis;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aukštis: 50 cm; • Daugiametis krūmas; • Žydi mažais baltais, šviesiai melsvais žiedeliais; |
|--|--|--|---|

14. Aplinkosauga

14.1 Įvadas

Projekto įgyvendinimui papildomos žemės visuomenės poreikiams paimti nereikės. Statybos darbai atliekami statinio ribose.

Projekto įgyvendinimo metu genimos gretimai augančių medžių šakos, kertami menkaverčiai krūmai

14.2 Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis

Augalinis sluoksnis nuo esamo žemės paviršiaus nukasamas ir išvežamas į saugojimo aikštelę arba sandėliuojamas vietoje. Nuimtas derlingas sluoksnis bus panaudotas pakelės plotų rekultivacijai, padengiant 10 cm storio dirvožemio sluoksniu ir užsėjant žole.

Atliekami darbai ir atskiros medžiagos turi atitikti kokybės reikalavimus, aprašytus normatyviniuose dokumentuose, projekto techninėse specifikacijose arba standartuose ir instrukcijose. Kai atliekamų darbų ar atskirų medžiagų kokybė nenurodyta, tai darbai ir medžiagos turi atitikti analogiškų standartų ir nurodymų reikalavimus, arba turi turėti ypatumus, įprastus analogiškam statiniui, atsižvelgiant į jo naudojimą, ilgaamžiškumą ir aplinką, kurioje statiniai bus statomi.

14.3 Atliekos

Planuojama veikla nėra susijusi su gamyba ar perdirbimu, todėl po veiklos įgyvendinimo atliekų susidarymas nenumatomas. Numatomos tik įprastinės transporto eksploatacinės atliekos.

Pagrindiniai atliekų kiekiai susidarys statybos darbų metu. Statybos darbų metu susidarysiančios statybinės - griovimo atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymais „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ ir „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymu ir STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.“ reikalavimais.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo privalo būti saugomos uždaruose konteneriuose arba tinkamai įrengtoje aikštelėje. Atliekos statybvietėje negali būti maišomos, privalomas rūšiavimas, pastatant specialius konteinerius. Vienarūšės atliekos turi būti atskirtos į: pakartotinai naudotinas, galimas perdirbti, šalinamas.

Pagal prioritetą rekomenduojama laikytis atliekų tvarkymo hierarchijos, atliekas tvarkant šiuo eiliškumu: prevencinis atliekų vengimas, paruošimas naudoti pakartotinai, perdirbimas, kitas panaudojimas (pvz.: energijai gauti), šalinimas į sąvartyną. Turi būti pasirašomos sutartys su atliekų vežėjais bei tvarkytojais ir atliekos atiduodamos atliekų tvarkytojams, registruotiems atliekas tvarkančių įmonių registre ir užsiimantiems atliekų tvarkymo veikla.

| | | | |
|------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| P22-20-TDP-BD-AR | 14 | 16 | 0 |



Atliekant statybos darbus, susidarys keletu rūšių nepavojingos atliekos: betonas, mediena, plastmasė, asfaltbetonio laužas, metalų mišiniai, gruntas ir akmenys ir kt. Frezuotas asfaltas ir esamas pagrindas gali būti panaudojamas naujai rengiant pagrindus. Statybinių laužą, atliekamą gruntą numatoma pristatyti atliekų tvarkytojams. Tikslūs atliekų kiekiai ir tvarkymo būdai bus detalai pateikiami techniniame projekte.

Radioaktyvių medžiagų Mokyklos gatvės kapitalinio remonto ir eksploataavimo metu naudoti ir saugoti nenumatoma.

14.4 Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis, jų tvarkymas

Atsižvelgiant į V skyriaus „Paviršinių nuotekų išleidimas į aplinką“ 21 punkto – „paviršinių nuotekų, surenkamų nuo transportui skirtų bendro naudojimo visuomeninių teritorijų (miestų gatvių, viešo naudojimo transporto stovėjimo aikštelių, kelių ir pan.), kurių bendras plotas didesnis kaip 10 ha, tvarkymo sistemos operatorius privalo turėti nuotekų išleidimo į aplinką uždarymo (nutraukimo) priemonės, kuriomis avariniu teršalų patekimo į nuotekų tvarkymo sistemą atveju arba valymo įrenginių valymo (remonto) metu ne ilgiau kaip per 30 min. galėtų nutraukti nuotekų patekimą į aplinką“ nuostatas, bei remiantis VII skyriaus „Leidimai paviršinių nuotekų išleidimui į aplinką“ 26 punkto 26.2 papunkčiu TIPK leidimus būtina įsigyti kai „į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos, surenkamos nuo 10 ha ir didesnių paviršių, skirtų autotransportui (gatvių, privažiavimo, stovėjimo aikštelių), ir (ar) kai į bendrą paviršinių nuotekų sistemą patenka nuotekos nuo galimai teršiamų teritorijų, kurių bendras paviršinių nuotekų surinkimo plotas didesnis negu 1 ha.“ reikalavimais, planuojamai ūkinei veiklai nenumatoma įsigyti Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimų.

14.5 Triukšmo poveikis ir priemonės statybos metu

Neigiamas triukšmo poveikis statybos metu yra trumpalaikis. Poveikio trukmė – nuo pasiruošimo darbų statybos objekto teritorijoje iki teritorijos sutvarkymo statybos darbų pabaigoje.

Rekomenduojame planuoti statybos darbų procesą. Rekomenduojame su triukšmą skleidžiančia darbų įranga arti gyvenamųjų pastatų nedirbti švenčių ir poilsio dienomis, o darbo dienomis nedirbti vakaro (18:00–22:00 val.) ir nakties (22:00–06:00 val.) metu (LR Triukšmo valdymo įstatymas: triukšmo prevencija statybos metu; statinių ekspertizė, ar įgyvendinti visi triukšmo mažinimo reikalavimai). Taip pat rekomenduojame pagal galimybes rinktis tylesnę statybos darbams naudojamą įrangą, tylesnius darbo metodus (pvz. suderinti kelias triukšmingas operacijas).

Laikantis siūlomų darbo ribojimų, reikšmingo neigiamo poveikio statybos metu nenumatoma.

15. Trečiųjų asmenų ir žmonių su negalia interesų reikalavimai

Įgyvendinant projekto sprendinius trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos numatomos apsaugoti taip:

1. nebus pabloginama esamų statinių techninė būklė;
2. statybos laikotarpiu nenumatomas laikinas atskirų kelio atkarpų uždarymas vykdant konstrukcijos įrengimo darbus, sudarant galimybes specialiujų tarnybų automobiliams nuvykti iki gyvenamųjų namų;
3. projekte nenumatytas tinklų atjungimas vartotojams statybos metu, todėl paliekama galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4. rangovams atliekant pagrindų įrengimo darbus, parenkant mechanizmus gruntų tankinimui, reikia atsižvelgti į vibrovolų technines charakteristikas, kad nebūtų vibracijos poveikio gatvės apsaugos zonoje esantiems statiniams.

Statybos sklypas turi būti tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Atsižvelgti, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų interesai, reikia ir vykdant pakelės tvarkymo darbus. Statybos darbai laikinai neišnuomotoje žemėje draudžiami.

Norint išvengti triukšmo ir oro taršos šalia pavienių gyvenamųjų namų, turi būti planuojamas darbo laikas. Rekomenduojama vykdant statybos darbus planuoti darbo laiką taip, kad darbai nebūtų vykdomi prie

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-AR | 15 | 16 | 0 |



gyvenamų namų poilsio dienomis ir nedarbo valandomis (18 – 6 val.), naudoti mechanizmus su mažiausiomis triukšmingumo charakteristikomis. Artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje maksimalus garso slėgio lygis neturi viršyti anksčiau nurodytų reikalavimų.

Objekto statybos metu pagrindiniai triukšmo šaltiniai yra įvairūs mechanizmai, mašinos. Jie gali sukelti triukšmą, didesnį kaip 55 dBA, kuris gali skliti iki 500 m spinduliu. Neigiamas poveikis galimas gyventojams bei aplinkinių teritorijų faunai. Triukšmo poveikio mažinimui siūloma naudoti įrangą su mažiausiomis triukšmo charakteristikomis arba atitinkamai planuoti darbo laiką dienos metu.

Rangovas turi kiek įmanoma sumažinti medžiagų ir įrangos sandėliavimo statybvietėje laiką, planuodamas tiekimą taip, kad jis vyktų pagal statybos poreikius. Rangovas turi gauti iš gamintojų informaciją apie įrangos sandėliavimo ir aptarnavimo būdus, ir šių reikalavimų laikytis. Tinkamas statybinių medžiagų ir atliekų saugojimo vietų parinkimas, atidirbtų tepalų surinkimo vietų paruošimas, sumažina galimą neigiamą poveikį aplinkai.

Orą teršia dylančių mechanizmų dulkės, darbo su smėliu metu keliamos dulkės. Statybos darbų sausros metu dulkėtumui sumažinti, siūloma laistyti dulkančias dangas.

Užtikrinti, kad lietaus vanduo nenuplautų į tranšėjas birių gruntų, tuo užteršdamas vandens baseinus. Vandens telkinių, upelių ir kanalų apsauginės juostos nebus pažeistos.

Atkreiptinas dėmesys į naftos produktų išsiliejimo ir gamtos užteršimo prevenciją. Neįrengti atliekų sandėliavimo vietų šalia vandens telkinių, nuotekas nuo statybos aikštelių nukreipti į šalikelės griovius, bei įrengti šiaudų gniūžtes, kad nuotekos galėtų mechaniškai apsivalyti. Vykdamas statybos darbus prie didesnių vandens telkinių, įrengti laikinus aptvėrimus (pylimėlius), apsaugančius vandens telkinius nuo teršimo dumbliu.

Naftos produktų sandėliavimas aikštelėse neleistas. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi, tepimo bei kuro sistemos sandarios. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas.

Pagal Kelių priežiūros tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 155 „Dėl Kelių priežiūros tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatas, savivaldybės įgyvendina poveikį aplinkai mažinančias priemones (triukšmą, oro, vandens, dirvožemio užtaršą ir kitą neigiamą poveikį mažinančias priemones) miestų gyvenamosiose vietovėse ir kaimo gyvenamosiose vietovėse gatvėse.

Iš naujausios nutarimo redakcijos:


3.2.2. visus kitus elementus (šaligatvius, želdinius, apsauginius atitvarus, autobusų, važiuojančių vietinio (miesto ir priemiesčio) reguliaraus susisiekimo maršrutais, stoteles ir apsisukimo aikšteles, lietaus kanalizaciją ir kitus inžinerinius, taip pat ir gatvių apšvietimo tinklus) prižiūri ir jų vertę apskaito savivaldybės, kurios užtikrina saugaus eismo sąlygas, poveikį aplinkai mažinančių priemonių (triukšmą, oro, vandens, dirvožemio užtaršą ir kitą neigiamą poveikį mažinančių priemonių) įgyvendinimą, taip pat atlieka šiame papunktyje nurodytų statinių taisymo ir priežiūros darbų užsakovo funkcijas „Statinių prieinamumas“

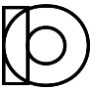
Projektas pritaikytas žmonių su negalia reikmėm atsižvelgiant į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Žmonių su negalia reikmėms įrengiamos pritaikytos automobilių stovėjimo vietos, visoje projektuojamoje teritorijoje numatomi vedamieji ir įspėjamieji paviršiai. Projektuojami 3 cm nuo žemės paviršiaus iškilę vejos bortai, tokiu būdu pritaikant pėsčiųjų takus žmonėms su negalia. Visa teritorijoje naudojama mažoji architektūra atitinka tarptautinius saugumo standartus ir yra pritaikyta naudoti žmonėms su negalia.

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-AR | 16 | 16 | 0 |



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

| | | | | | |
|-------------------------------|---|---|--|--|-------|
| 0 | 2023 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI | | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | | „Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas“ | | |
| 13931 | SPV | Mindaugas Gaigalas | <i>Mindaugas Gaigalas</i> | Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas | Laida |
| | ARCH | Simona Gaigalaitė | <i>S. Gaigalaitė</i> | Techninė specifikacija | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas | | Dokumento žymuo | Lapas | Lapų |
| | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija | | P22-20-TDP-BD-TS | 1 | 7 |



TURINYS

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Būtinios projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos | 3 |
| 2. | Projekto ir statybos dokumentų parengimas..... | 4 |
| 3. | Bendrieji reikalavimai statybos produktams, įrenginiams ir darbams | 5 |
| 4. | Teritorijos sutvarkymas | 6 |
| 5. | Statybos užbaigimas | 7 |

| Dokumento žymuo | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-TS | 2 | 7 | 0 |



1. Būtinios projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos

1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Vykdamas statybą, būtina laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, Vyriausybinių nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, priešgaisrinės saugos ir higienos normų, statybos techninių reglamentų. Statybos taisyklės, rekomendacijos, Lietuvos standartai, metodiniai nurodymai ir techniniai liudijimai yra privalomi tuo atveju, jei Statybos techniniuose reglamentuose, kituose teisės aktuose ar šiame Projekte tai yra nurodoma. Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Statytojas nustatytą tvarka gavo ir perdavė Rangovui statybą leidžiančius dokumentus pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Statant statinį, žemės darbai turi būti vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai“ bei „Statinio statybos priežiūra“ ir automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklėmis JT ŽS 17. Rengiant konstrukcijos pagrindo sluoksnius, vadovautis Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių bei rišiklių įrengimo taisyklėmis JT SBR 19, Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašu TRA UŽPILDAI 19. Asfaltbetonio dangą rengti vadovaujantis Automobilių kelių dangos iš minkštojo asfalto sluoksnių įrengimo metodiniais nurodymais MN MAS 15, Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašu TRA BITUMAS 08/14.

1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos Rangovui

Statybos Rangovu turi teisę Lietuvoje įsteigtas juridinis asmuo, užsienio valstybėje įsteigtas juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija, kuri tenkina Statybos įstatymo 15 straipsnio reikalavimus. Rangovas turi teisę konkurso tvarka arba savo nuožiūra pasirinkti subrangovus, jeigu to nedraudžia statybos rangos sutartis.

1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybų darbų vadovams ir specialistams

Statybos darbams vadovauja statybos vadovas – fizinis asmuo, atestuotas nustatyta tvarka (pagal statybos įstatymo 10 straipsnį bei Nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 straipsnį), kuris atstovaudamas Rangovui įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Statybos vadovas kartu yra bendrųjų statybos darbų vadovas, koordinuojantis statinio statybos specialiųjų statybos darbų vadovus. Statybos vadovas atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Statybos specialiesiems darbams vadovauja statinio statybos specialiųjų darbų vadovas – fizinis asmuo, atestuotas nustatyta tvarka, kuris atstovaudamas Rangovui įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Visi darbuotojai (specialistai), dirbantys ruože, privalo būti išklause darbuotojų saugos ir sveikatos instruktavimą darbo vietoje, priešgaisrinės saugos instruktavimą ir aplinkosaugos reikalavimus, turėti galiojančią sveikatos patikrinimo pažymėjimą. Mechanizatoriai ir vairuotojai turi turėti galiojančius pažymėjimus, leidžiančius valdyti paskirtus mechanizmus ir mašinas. Darbuotojai, dirbantys pagal paskyras-leidimus, turi būti pasirašytinai supažindinti su paskyros-leidimo reikalavimais.

Statinio statybos rangovas (toliau – rangovas) – Lietuvos Respublikos ar užsienio valstybės fizinis asmuo, juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija ar jų padalinys, turintis šio įstatymo nustatytą teisę užsiimti statyba ir vykdamas statybą rangos sutarties pagrindu. Būti rangovu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę: 1) Lietuvos Respublikoje įsteigtas ar užsienio valstybės juridinis asmuo, kita užsienio organizacija ar jų padalinys, turintis teisę užsiimti šia veikla; 2) Europos Sąjungos valstybės narės, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybės, pasirašiusios Europos ekonominės erdvės sutartį, juridiniai asmenys, kitos organizacijos ar jų padaliniai, pripažinus jų kilmės valstybėje turimą teisę užsiimti atitinkama veikla; 3) statybos inžinierius. Ypatingųjų ar neypatingųjų statinių, esančių kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, statybos rangovų kvalifikacijos atestatų išdavimo ir kilmės

| Dokumento žymuo | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-TS | 3 | 7 | 0 |



valstybėje turimos teisės pripažinimo tvarką, išduoto kvalifikacijos atestato ir teisės pripažinimo dokumento keitimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo ir galiojimo panaikinimo tvarką, suderinęs su kultūros ministru, nustato aplinkos ministras. Atestavimą ir teisės pripažinimą atlieka valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras

Privaloma vadovautis STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“, 4 p., nustatytais reikalavimais rangovui, jo paskirtiems statybos darbų vadovams, techninės priežiūros vadovams įvertinant, kad statybos darbai bus vykdomi kultūros paveldo objekte.

1.5. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Vykdamas statybos darbus įmonės vadovas privalo įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu paskirti darbuotojus, kurie tikrintų, kaip statant statinį statybos vadovai užtikrina saugą darbe, gaisrinę saugą ir aplinkosaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje, taip pat greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, ar nepažeidžiamos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, nurodytos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

1.6. Kiti reikalavimai ir nurodymai

Privažiavimo ir priėjimo keliai prie gaisro gesinimo įrangos, gaisro hidrantų turi būti visą laiką laisvi. Apie ruožo remontą arba kitas priežastis, kurios trukdytų pravažiavimui gaisrininkų technikai, būtina raštiškai pranešti artimiausiai priešgaisrinei gelbėjimo stočiai: nurodyti remonto trukmę, pateikti remontuojamo ruožo schemą, pastatyti ženklus, nurodančius apvažiavimo kelią.

2. Projekto ir statybos dokumentų parengimas

2.1. Statinio projekto ekspertizės būtinumas

Statinio projekto ekspertizės reikalingumas parenkamas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

2.2. Reikalingi (statybos metu) tyrimai

Kai vykdamas statybos darbus paaiškėja projekte nenumatytos aplinkybės, statybiniai tyrinėjimai (vykdamas žemės judinimo darbus, teritorijoje privaloma atlikti archeologinius tyrinėjimus, geologiniai ir pan.) atliekami statinio statybos metu.

2.3. Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai

Statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatingus statinius, o taip pat statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytoje įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ar po žeme – Rangovas privalo parengti statybos darbų Technologijos projektą. Technologijos projektas turi nustatyti konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodyti statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numatyti konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą.

Rangovas, prieš užpildamas gruntu nutiestus inžinerinius tinklus ir komunikacijas, privalo atlikti jų išpildomąsias geodezines nuotraukas.

| Dokumento žymuo | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-TS | 4 | 7 | 0 |



2.4. Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju atvejai ir tvarka

Visi įmanomi neesminiai Projekto pakeitimai, kurie gali įvykti statybos eigoje, turi būti suderinti su Projektuotoju ir Statytoju įstatymų nustatyta tvarka.

2.5. Nurodymai Projekto ir statybos dokumentų (ir tų, už kuriuos atsakingas Rangovas) apiforminimui

Projektas forminamas pagal LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“. Projekto pridavimo dokumentus forminti vadovaujantis Dokumentų tvarkymo ir apskaitos taisyklėmis (2011-07-04 patvirtintos Lietuvos vyriausiojo archyvaro įsakymu Nr. V-118).

2.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Projekto pakeitimus galima daryti tik tuo atveju, jei gautas Projektuotojo ir Statytojo sutikimas. Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Keičiant dokumentus kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida.

3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams, įrenginiams ir darbams

3.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninės specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Visų statybos produktų ir įrenginių kokybę privalo atitikti reikalavimus, nurodytus Projekto techninėse specifikacijose ir turi būti nauji. Pakeisti statybos produktus ir įrenginius analogiškais produktais ar įrenginiais galima tik tuo atveju, jei Rangovas įrodo jų kokybės atitiktį ir gauna Projektuotojo bei Statytojo raštišką pritarimą.

3.2. Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti chlorpreno kaučiuko (pvz. neoprene), poliacetatų, poliurenatų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų.

3.3. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų). Įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai

Rangovas statybai naudoja tik tokius gaminius, kurie užtikrina reikalingą mechaninį stiprumą ir stabilumą, apsaugą nuo ugnies, sanitarinius reikalavimus, sveikatos ir aplinkos apsaugą, apsaugą nuo triukšmo, energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas pagal STR 2.01.01 (I-6) „Esminiai statinio reikalavimai“. Medžiagų ir gaminų atitikties įvertinimą atlieka statybos produktų sertifikavimo įstaigos ir akredituotos bandymų laboratorijos. Neturinčios sertifikatų medžiagos turi turėti atitikties deklaracijas ir laboratorinių bandymų protokolus, kurių rezultatai atitiktų užsakovo reikalavimus. Atitikties sertifikatą taip pat yra laikomas raštiškas Užsakovo ir Rangovo susitarimas tam tikrai produkcijai gaminti. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti Projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodytus kokybės reikalavimus. Gaminiai turi turėti dokumentą, išduotą pagal sertifikacijos sistemos taisykles, liudijantį, kad produktas yra reikiamu būdu identifikuotas ir atitinka standartą ar kitą norminį dokumentą, nurodytą techninėse specifikacijose. Taip pat tiekėjas turi patvirtinti raštu, kad produktas atitinka nustatytus reikalavimus.

3.4. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto, arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ar atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

| Dokumento žymuo | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-TS | 5 | 7 | 0 |

3.5. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminų ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Statytojui ir Projekto vadovui iki darbo pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

3.6. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime. Gaminų ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais. Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugojami taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

3.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėpti darbai gali būti priimami tik sėkmingai juos išbandžius pagal visus Lietuvos Respublikoje galiojančių standartų reikalavimus.

4. Teritorijos sutvarkymas

4.1. Grunto kasimas

Įrengiamų dangų ir statomų statinių teritorijoje augalinis sluoksnis turi būti nukasamas. Darbų metu nukastas derlingasis dirvožemio sluoksnis bus supilamas į krūvas ir apsaugomas nuo erozijos ar kitokių mechaninių bei cheminių pažeidimų. Per jį neleidžiama važinėti arba kitokiu būdu tankinti. Jei dirvožemis sandėliuojamas ilgiau nei vienerius metus, jo paviršiuje neleidžiama susidaryti velėnai. Po automobilio stovėjimo aikštele naujos statybos metu pažeisti plotai bus reikliviauojami panaudojant susandėliuotą dirvožemį – plotai sutvarkomi paskleidžiant ne mažiau kaip 15 cm storio dirvožemio sluoksniu ir apšėjami žole.

Projekte nurodytą dirvožemio panaudojimą darbų eigoje turi kontroliuoti Inžinierius.

Iškasų įrengimo darbai turi būti atlikti pagal projektą.

Darbai arti esančių medžių, augalų ir apželdintų plotų turi būti atliekami ypač kruopščiai.

Gruntai darbų ruože turi būti kasami, kraunami, pervežami ir paskleidžiami arba sandėliuojami taip, kad išliktų tinkami naudoti numatyta konstrukcijai. Jei kasami gruntai yra skirtingų savybių ir juos reikia panaudoti skirtingiems tikslams, tai jie turi būti atskirai kasami ir toliau apdorojami.

Rengiant žemės sankasą, grunto gabenimo priemones parenka rangovas, atsižvelgdamas į projekte nurodytus gabenimo kelius.

Techninės priežiūros inžinieriui pareikalavus, rangovas turi pateikti kasvietės su stačiais šlaitais kasimo technologijos brėžinius.

Apie nenumatytus įvykius (vandens išsiveržimą, grunto išspaudimą, sluoksnių nuošliaužas, statybinių įrenginių pažeidimus ir kt.), nenumatytas kliūtis (nenurodyti vamzdiniai, kanalai, kabeliai, drenažai, pastatų liekanos) rangovas turi nedelsdamas pranešti Techninės priežiūros inžinieriui. Turi būti taikomos tokių įvykių pasekmių ir kliūčių pašalinimo priemonės.

Duobių ir tranšėjų kasimas vamzdžių, atraminių bei kitų konstrukcijų pamatams turi būti atliekamas pagal projekto brėžinius ir galiojančias normas.

Gruntas statinio pagrindo apačioje neturi būti išpurentas. Jei gruntas buvo išpurentas, tai papildomai tankinant turi būti atstatytas pradinis grunto tankis. Pamatai iškastose duobėse ir tranšėjose rengiami arba jos užpilamos, kai Techninės priežiūros inžinierius patikrina iškasos pagrindą ir duoda raštišką sutikimą tęsti darbus. Rangovas turi iš anksto pranešti Techninės priežiūros inžinieriui apie atliktą iškasos darbų patikrinimą.

| Dokumento žymuo | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-TS | 6 | 7 | 0 |

Žemiau vandens lygio esančioms iškasoms apsaugoti nuo vandens turi būti įrengiamos laikinos dambos, ne mažiau kaip 0,5 m aukštesnės už numatomą vandens lygį atliekamų darbų metu.

Pamatų duobių, vandens pralaidų ir vamzdynų tranšėjų šlaitai rengiami atsižvelgiant į gruntų rūšį, duobės gylį, taip pat į šlaito sutvirtinimą. Parenkant pamatų duobių ir vandens pralaidų tranšėjų šlaitų nuolydį, reikia atsižvelgti į grunto kibumą, mechanines savybes, į tai, kiek laiko tranšėjos lieka neužpildytos, bei į kitus išorinius veiksnius. Šlaito stabilumo pagrįsti skaičiavimais nereikia, jei šlaito kampas yra ne didesnis kaip:

40°, esant biriems arba perdrėkusiems rišliams, lengvai ir vidutiniškai kasamiems gruntams;

60°, esant vidutiniškai kietiems rišliams, sunkiai kasamiems gruntams.

Kai to reikalauja darbo sauga arba tai numatyta projekte rangovas turi įrengti apsauginius duobių ir tranšėjų šlaitų sutvirtinimus arba suformuoti stabilius jų šlaitus. Visais kitais atvejais rangovas turi pats nuspręsti, kokius metodus naudoti – konstrukcijas, stabilius iškasos šlaitus ar kitus tinkamus metodus saugai ir stabilumui darbo vietoje, esančioje iškasos (tranšėjos) šlaito papėdėje, užtikrinti. Taip pat turi apsaugoti nuo šlaitų nestabilumo ir nuošliaužų. Vidiniai sutvirtintos erdvės matmenys turi būti tokie, kad leistų patogiai dirbti.

Jei darbų eigoje pasikeičia gruntų stabilumas, rangovas turi panaudoti apsauginius sutvirtinimus pagal vietos geologines sąlygas.

Pašalinant apsauginius sutvirtinimus, neturi būti pažeistos naujai įrengtos konstrukcijos.

Atliekamo iškasų grunto sandėliavimo vietos turi būti numatytos projekte arba jas nurodo Inžinierius, atsižvelgiant į iškastos medžiagos kiekį ir žemės sankasos šlaitų pastovumą. Laikiniai šalia karjerų, iškasų ir tranšėjų sandėliuojamos medžiagos turi būti apsaugotos nuo įgriuvų. Iškasos ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo krašto turi būti aptvertos.

4.2. Perteklinių medžiagų pašalinimas

Kai kiekviena iškasa ir tranšėja užkasama, perteklinės iškastos medžiagos turi būti nedelsiant pašalintos, o paviršius tinkamai sutvarkomas pagal jo pirminį lygį. Visi keliai, grindiniai, takai, aikštelės, želdynai, laukai ir visos kitos vietos, pažeistos vykdant rangos darbus turi būti paliktos tokios, kokios buvo rastos, švarios ir sutvarkytos, be iškasto grunto sankaupų.

4.3. Apželdinimas

Augalai sodinami būtinai su žemės gumulu, atitinkančiu augalo dydį, todėl, jeigu augalai perkami ne talpose, o iškasami iš dirvos, transportuojant šaknis būtina susukti į medžiagos skiautę ar polietileno plėvelę, kad nenubyrėtų žemės. Duobė, į kurią sodinamas augalas, turi būti didesnė nei šaknų kuokštas. Prastoje dirvoje būtina iškasti didesnę duobę, į dugną priberti derlingos žemės. Sodinant netoli duobės centro iš vyraujančių vėjų pusės įkalamas kuolas medeliui priišti. Į paruoštą sodinti duobę įdedama drėgnų durpių, jos sumaišomos su žeme, durpėmis ar kompostu. Sodinant būtina stengtis nepažeisti šaknų, išsaugoti žemės gumulą aplink jas. Augalo šaknis būtina užžerti derlinga žeme. Sodinamo augalo šaknies kaklelis turi būti sulig dirvos paviršiumi. Prie kuolo medelis rišamas dviejose vietose – kuolo viršuje ir apie 0,3-0,5 m aukštyje nuo žemės.

5. Statybos užbaigimas

5.1. Rangovo rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Priduodant Projekto darbus, Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.


5.2. Statybos darbų užbaigimo tvarka ir dokumentai

Statybos darbų užbaigimo tvarka nustatoma STR. 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

| Dokumento žymuo | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-TS | 7 | 7 | 0 |



PROJEKTO SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

| 0 | 2023 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI | | | |
|-------------------------------|---|---|--|--|-------|
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | | „Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas“ | | |
| 13931 | SPV | Mindaugas Gaigalas | <i>Mindaugas Gaigalas</i> | Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas | Laida |
| | ARCH | Simona Gaigalaitė | <i>Simona Gaigalaitė</i> | Projekto suderinimų sąrašas | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas | | Dokumento žymuo | Lapas | Lapų |
| | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija | | P22-20-TDP-BD-PS | 1 | 2 |

**PROJEKTO SUDERINIMŲ SĄRAŠAS**

| Eil. Nr. | Suderinimų data | Organizacijos pavadinimas | Pastabos |
|-----------------|------------------------|---|-----------------|
| 1. | - | Valstybės sienos apsaugos tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos | |
| 2. | - | Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija | |
| 3. | - | Telia Lietuva | |

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-PS | 2 | 2 | 0 |



**VALSTYBĖS SIENOS APSAUGOS TARNYBA
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, Savanorių pr. 2, LT-03116 Vilnius, tel.: (8 5) 271 9305 / 233 1352,
faks.: (8 5) 271 9306/233 1365/271 7344, el. p. dvks@vsat.vrm.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188608252

MB Inout.designstudio
El.p. info@sksp.lt

Nr. (21)-14-

DĖL PROJEKTO SPRENDINIŲ DERINIMO

Valstybės sienos apsaugos tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos pagal kompetenciją išnagrinėjo parengto projekto „Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas“ sprendinius ir juos derina be pastabų.

Tarnybos Migracijos valdybos patarėjas,
atliekantis Turto valdymo valdybos
viršininko funkcijas

Žydrūnas Karčiauskas

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Valstybės sienos apsaugos tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Dėl projekto sprendinių derinimo |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2023-10-02 Nr. 21-14-2040 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | - |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Žydrūnas Karčiauskas valdybos viršininkas |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-10-02 10:50 |
| Parašo formatas | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2023-10-02 10:58 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016 |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2021-02-24 10:32 - 2026-02-23 23:59 |
| Parašo paskirtis | Registravimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Vilija Mizgirytė vyriausioji specialistė |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-10-02 11:09 |
| Parašo formatas | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2023-10-02 11:10 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | RCSC IssuingCA |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2023-04-12 11:55 - 2025-04-11 11:55 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | - |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 0 |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | 0 |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Elpako v.20230929.4 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-10-02) |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas | 2023-10-02 nuorašą suformavo Vilija Mizgirytė |
| Paieškos nuoroda | - |
| Papildomi metaduomenys | - |



DZŪKIJOS-SUVALKIJOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ DIREKCIJA

Biudžetinė įstaiga, Kampelių g. 10, Aleknonių k., Simno sen., LT-64351 Alytaus r. sav. Tel. +370 315 49540, el. p. dzukija.suvalkija@saugoma.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 306109963

MB "Susisiekimo komunikacijų sprendimai"
Mindaugui Gaigalui,
info@sksp.lt

2023-10- Nr. (7.17 Mr)-SD-
I 2023-10-04 prašymą

DĖL PROJEKTO SPRENDINIŲ SUDERINIMO

Vadovaujantis Vištyčio regioninio parko ir jo zonų ribų planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. birželio 2 d. nutarimo Nr. 670 „Dėl Vištyčio regioninio parko ir jo zonų ribų plano patvirtinimo“ bei Vištyčio regioninio parko tvarkymo planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. birželio 15 d. įsakymo Nr. D1-501 „Dėl Vištyčio regioninio parko tvarkymo plano patvirtinimo“, rengiamas Terasos - apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas (toliau – Projektiniai sprendiniai), patenka į Vištyčio regioninio parko Vištyčio urbanistinį draustinį (konservacinio funkcinio prioriteto zoną).

Prašyme pateikti Projektiniai sprendiniai neprieštarauja Vištyčio regioninio parko nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2023 m. liepos 12 d. nutarimo Nr. 561 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimo Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo”, reikalavimų (toliau - Nuostatai).

Projekto sprendiniai atitinka Nuostatus.

Kraštovaizdžio apsaugos skyriaus vedėja


Ingrida Ignatavičienė

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija 306109963, Kampelių g. 10, Aleknonių k., LT-64351 Alytaus r. |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | DĖL PROJEKTO SPRENDINIŲ SUDERINIMO |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2023-10-05 Nr. SD-2836 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Ingrida Ignatavičienė, Skyriaus vedėja, Kraštovaizdžio apsaugos skyrius |
| Sertifikatas išduotas | INGRIDA IGNATAVIČIENĖ LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-10-05 16:41:15 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-X-L |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2023-10-05 16:41:32 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2022-06-22 17:39:55 – 2027-06-21 23:59:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | DBSIS, versija 3.5.74.2 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-10-17 10:13:27) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2023-10-17 10:13:27 DBSIS |



PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

| | | | | | |
|-------------------------------|---|---|--|--|-------|
| 0 | 2023 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI | | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | | „Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas“ | | |
| 13931 | SPV | Mindaugas Gaigalas | <i>Mindaugas Gaigalas</i> | Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas | Laida |
| | ARCH | Simona Gaigalaitė | <i>Simona Gaigalaitė</i> | Programinės įrangos sąrašas | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas | | Dokumento žymuo | | Lapas |
| | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija | | P22-20-TDP-BD-PJS | | Lapų |
| | | | | 1 | 2 |




| Eil. Nr. | Bylos žymuo | Projekto dalies pavadinimas | Programinė įranga |
|----------|-------------|---|----------------------------------|
| 1. | BD | Bendroji dalis | Microsoft office 2016 FreeCAD |
| 2. | SP | Sklypo plano dalis | Microsoft office 2016 FreeCAD |
| 3. | SA.SK | Statinio architektūrinė ir konstrukcijų dalis | Microsoft office 2016 FreeCAD |
| 4. | VN | Vantentiekio ir nuotekų šalinimo dalis | Microsoft office 2016 FreeCAD |
| 5. | E | Elektrotechninė dalis | Microsoft office 2016 FreeCAD |
| 6. | SO | Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis | Microsoft office 2016 FreeCAD |
| 7. | KS | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis | Microsoft office 2016 |

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|-------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-PĮS | 2 | 2 | 0 |



PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS

| | | | | | |
|-------------------------------|---|---|--|--|-------|
| 0 | 2023 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI | | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | | „Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas“ | | |
| 13931 | SPV | Mindaugas Gaigalas | <i>Mindaugas Gaigalas</i> | Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas | Laida |
| | ARCH | Simona Gaigalaitė | <i>Simona Gaigalaitė</i> | Projekto dalių tarpusavio suderinimo aktas | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas | | | Dokumento žymuo | Lapas |
| | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija | | | P22-20-TDP-BD-PDTSA | Lapų |
| | | | | 1 | 2 |


PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS

| Eilės Nr. | Bylos žymuo | Pavadinimas | PV, PDV | Parašas |
|-----------|---------------------|---|---------------------------------------|---------|
| 1. | P22-20-TDP-BD-01 | Bendroji dalis | Mindaugas Gaigalas Atest. Nr 13931 | |
| 2. | P22-20-TDP-SP.VN-02 | Sklypo plano ir vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis | Mindaugas Gaigalas Atest. Nr 23861 | |
| 3. | P22-20-TDP-SA.SK-03 | Statinio architektūrinė ir konstrukcijų dalis | Mindaugas Gaigalas Atest. Nr 23861 | |
| 4. | P22-20-TDP-E-04 | Elektrotechninė dalis | Arvydas Lazauskas Atest. Nr. 18502 | |
| 5. | P22-20-TDP-SO-05 | Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis | Mindaugas Gaigalas Atest. Nr 23861 | |
| 6. | P22-20-TDP-KS-06 | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis | Mindaugas Gaigalas Atest. Nr 23861 | |

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| P22-20-TDP-BD-PDTSA | 2 | 2 | 0 |

TVIRTINU:

Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos
direktorius Vitas Gavėnas



TECHNINĖ UŽDUOTIS

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|---|---|---|
| I. Bendra informacija apie pirkimo objektą | | |
| 1. | Statytojas (Užsakovas) | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija, S. Nėries g. 1, Vilkaviškis. |
| 2. | Pirkimo objektas | <ul style="list-style-type: none">· Tyrimai (topo nuotrauka, geologiniai tyrimai ir kt.)· Projektiniai pasiūlymai· Techninis darbo projektas· Projekto vykdymo priežiūros paslaugos |
| 3. | Projekto pavadinimas | Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas. |
| 4. | Statinio adresas | Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav. |
| 5. | Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai | Projektuojamos terasos užstatymo plotas apie 140 kv. metrų, bendras tvarkomos teritorijos plotas apie 250 kv. metrų. Projektuojamų statinių, įrenginių ir mažosios architektūros objektų sąrašas: 1. Terasos – apžvalgos kalvos įrengimas su žaliais plotais ir jos prieigų sutvarkymas; 2. telefonų krovimo stotelė (bevielės krovimas, silpna srove); 3. geriamojo vandens stotelė; 4. vėliavos stiebas (6-10 metrų); 5. informacinė lenta – stendas; 6. terasos – apžvalgos kalvos pakopų ir prieigų apšvietimas; 7. lauko rūšiavimo šiukšlių dėžės; 8. dviračių stovas (8-10 vietų); 9. vaizdo stebėjimo kameros įrengimas. |
| 6. | Statinio statybos rūšis | Nauja statyba. |
| 7. | Statinio kategorija | Nesudėtingasis II grupės inžinerinis statinys. |
| 8. | Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis | Nėra |
| 9. | Lėšų dydis projekto realizavimui | Planuojamas Terasos – apžvalgos kalvos ir jos prieigų sutvarkymo darbų biudžetas sudarys 85 000,00 Eur. |
| II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė | | |
| 10. | Perkamų paslaugų apimtis: | Projektavimas vykdomas vienu etapu: rengiamas techninis darbo projektas (toliau – Projektas) statybos leidimui gauti. Parengti Projektą (įvertinus esamą situaciją vietoje, dalyvaujant Statytojo atstovui) sekančia apimtimi: 1. Tyrimai. |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|----------|---|--|
| | | <p>2. Projektiniai pasiūlymai.</p> <p>3. Techninis darbo projektas:</p> <ul style="list-style-type: none"> · bendroji; · sklypo sutvarkymas (sklypo planas); · architektūros; · konstrukcijų; · vandentiekio ir nuotekų šalinimo; · elektrotechnikos; · elektroninių ryšių (telekomunikacijų); · pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; · statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; · kitos projekto dalys, suderintos su Užsakovu, būtinos numatytų priemonių įgyvendinimui atsižvelgiant į konkretaus objekto specifiką. <p>4. Projekto vykdymo priežiūra.</p> <p>Projekto sudėtį nustato projekto vadovas ir suderina su Užsakovu.</p> |
| 10.1. | projektavimo paslaugos | <p>Projekto rengėjas privalo parengti Projektą (įvertinant esamą situaciją vietoje, remiantis projektavimo sąlygomis).</p> <p>Pateikti Projektą įprasta projekto sudėtimi pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, galiojančius teritorijų planavimo dokumentus bei kitus teisės aktus, atsižvelgiant į statinio paskirtį, specifiką ir sudėtingumą. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti.</p> <p><i>Statybos rūšį (tikslina) nustato projekto rengėjas pagal nurodytus darbus.</i></p> |
| 10.2. | kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis | <p>Projekto rengėjas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Užsako ir apmoka visų projektavimui reikalingų topografinių, esamų konstrukcijų įvertinimo, inžinerinių geologinių ir geotechninių grunto ir kitų būtinų tyrinėjimo dokumentų parengimo, suderinimo ir registracijos atitinkamose institucijose paslaugas, prisijungimo sąlygas, projektus suderina su sąlygas išdavusiais subjektais. 2. Derina visas medžiagų, technologijos, inžinerinių sistemų technines specifikacijas su Užsakovu. 3. Projektą koreguoja ir taiso pagal privalomosios projekto ekspertizės bei šį projektą tikrinusių institucijų pastabas. Projekto ekspertizę užsako ir apmoka Užsakovas. 4. Pateikia Projektą į LR statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“ Statytojo/Užsakovo vardu. Gauti statybą leidžiantį dokumentą (kai tai privaloma). 5. Atsakymų ir paaiškinimų per Statytojo (Užsakovo) nurodytą terminą į tiekėjų paklausimus (pagal parengtą Projektą) parengimas ir pateikimas Statytojui |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|--|--|---|
| | | (Užsakovui), vykdant rangos darbų pirkimo procedūras. 6. Neatlygintinas projekto sprendinių pakeitimas, papildymas, pataisymas, jeigu darbų pirkimo metu ir (ar) darbų vykdymo metu bus nustatytos projektuotojo klaidos, neatitikimai tarp projekto dalių ar kiti techninių sprendinių trūkumai. 7. Projekto viešinimas (jei privaloma). 8. Atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą. |
| 10.3. | projekto vykdymo priežiūra | Projekto vykdymo priežiūra turi būti vykdoma pagal statybos techninį reglamentą STR 1.06.01.:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitais galiojančiais teisės aktais, visu statybos laikotarpiu. Statybos metu užtikrinti statinio projekto vykdymo priežiūrą teisės nustatyta tvarka. Apsilankymų dažnumą statybvietyje sprendžia projekto vykdymo priežiūros vadovas, užtikrinant tinkamą Projekto sprendinių įgyvendinimą, bet ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą per mėnesį darbo dienomis ir darbo valandomis bei pagal Užsakovo poreikį dalyvautų gamybiniuose pasitarimuose. |
| 11. | Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Projektinių pasiūlymų parengimas: Pradžia: nuo sutarties pasirašymo dienos. Trukmė 90 k.d. ▪ Techninio darbo projekto parengimas Pradžia: nuo projektinių sprendinių patvirtinimo. Trukmė 90 k. d. ▪ Projekto vykdymo priežiūros paslaugos. Pradžia: nuo rangos sutarties pasirašymo. Trukmė 365 k.d. |
| III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms | | |
| 12. | Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai. | Projektavimo dokumentai privalo atitikti: <ol style="list-style-type: none"> 1. STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualios redakcijos reikalavimus. 2. LR statybos įstatymo aktualios redakcijos reikalavimus. 3. LR įstatymus, kitus teisės aktus, normatyvinius statybos dokumentus, higienos normas ir kt., o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. |
| 13. | Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei) | Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems. |
| 14. | Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai | <ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai;</i> |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|----------|---|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>lankstumas</i> – galimybė tą patį naudojamą dalyką prisitaikyti pagal individualius poreikius; ▪ <i>paprastas ir intuityvus naudojimas</i> – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje; ▪ <i>tinkama informacija</i> – pakankamai informacijos ir ši informacija pateikiama įvairiomis reikiamomis formomis, įskaitant Brailio raštu, garsinę informaciją; ▪ <i>tolerancija klaidoms</i> – nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą; ▪ <i>mažiausios jėgos sąnaudos</i> – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys; ▪ <i>optimalus dydis ir erdvė</i> – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; ▪ <i>kompleksiškumas</i> – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms); ▪ <i>vientisumas</i> – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą; ▪ <i>vartotojų įtraukimas</i> – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais. |
| 14.1. | Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) | - |
| 14.2. | Architektūros daliai | <p>Parengti architektūrinius sprendinius terasai – apžvalgos aikštei su žaliais intarpais ir prieigų sutvarkymui. Visi architektūriniai sprendimai privalo būti racionalūs ir pritaikyti žmonėms su negalia. Terasa projektuojama pietinėje sklypo dalyje, greta esamo kultūros centro pastato. Terasa formuojama pakopomis su scenine erdve lauko renginiams bei žaliais intarpais. Paviršiai formuojami natūraliu medžiu atspariu lauko atmosferos poveikiams, atsižvelgiant į medžiagos ilgaamžiškumą. Terasos horizontalius paviršius formuoti su minimaliu nuolydžiu užtikrinančiu paviršinio vandens nutekėjimą.</p> <p>Teritorijoje suprojektuoti visus būtinus mažosios architektūros elementus ir įrangos objektus: telefonų krovimo stotelę, geriamojo vandens stotelę, vėliavos stiebą, šiukšliadėžes, dviračių stovą, informacinį stendą, vaizdo stebėjimo kamerą.</p> |
| 14.3. | Konstrukcijų daliai | - |
| 14.4. | vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai | Numatyti privalomus sprendinius ir suprojektuoti reikalingus tinklus naujiems įrenginiams funkcionuoti, įrengiant geriamojo vandens stotelę. |
| 14.5. | elektrotechnikos daliai | Turi būti suprojektuoti elektros tiekimo tinklai su kontroline apskaita, terasos – apžvalgos kalvos pakopų ir prieigų apšvietimui. Numatyti privalomus |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|--|---|---|
| | | sprendinius ir suprojektuoti reikalingus tinklus naujiems įrenginiams funkcionuoti, įrengiant telefonų įkrovimo stotelę, vaizdo kamerą ir kt. |
| 14.6. | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo daliai: | Turi būti parengta statybos skaičiuojamos kainos dalis. |
| 15. | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan. | Reikalaujama, kad Projekto rengėjas Projekto rengimo metu suderintų su Užsakovu projekto sprendinius, taip pat Projekte numatytas naudoti statybines medžiagas. Projekto rengimo metu projekto sprendiniai pateikiami ir aptariami su Užsakovu pagal poreikį. |
| 16. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms) | Projekto dokumentai turi būti parengti valstybine (lietuvių) kalba. |
| 17. | Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui | <p>Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas Statytojui (Užsakovui) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka.</p> <p>Po statybą leidžiančio dokumento gavimo projektuotojas turi pateikti Statytojui (Užsakovui):</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 (tris) egzempliorius projekto popierine forma; • 2 (du) egzempliorius statybos darbų sąmatinių skaičiavimų (pagal Statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“); • 2 (du) egzempliorius (visų dalių) skaitmenine forma su el. parašais analogiškai suformuotoms popierinėms byloms. • Pateikti Statytojui (Užsakovui) projektą redaguojamais – doc., dwg., ar kt. analogiško formato failais. <p>Perduodamas projektą, projektuotojas perduoda Statytojui (Užsakovui) ir visas autoriaus turtines teises į parengtą projektą, įskaitant teisę jį keisti.</p> |
| 18. | Ekspertizės atlikimas | Projekto ekspertizę užsako ir apmoka Užsakovas. Projektas koreguojamas ir ištaisomas pagal privalomosios ekspertizės pastabas per 5 darbo dienas nuo ekspertizės akto gavimo dienos. |
| IV. Pateikiami papildomi dokumentai | | |
| 19. | Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos (šių dokumentų kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, | <ol style="list-style-type: none"> 1. Statinių kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnijamo turto registre (toliau – NTR) dokumentai (statinių NTR centrinio duomenų banko išrašo, ir NTR kadastrinių matavimų bylo (be rūšio ir I a. plano)) kopija, 11 lapų. 2. Projekto „Vištyčio ežero apžvalgos kalva“ vizualizacijos, 1 lapas. 3. Prisijungimo sąlygos, 2 lapai. |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|---------------------|---|---------------------|
| | sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai ir kt.): | |

Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos
Investicijų ir strateginio planavimo
skyriaus vyriausioji specialistė

Audronė Ražinskienė

Žemės sklypo, esančio Marijampolės apskrities Vilkaviškio rajono, Vištyčio seniūnijoje, Vištyčio miestelyje, Sodų g. 2A, formavimo ir pertvarkymo projekto

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Planavimo iniciatorius: juridinis asmuo

Projekto rengėjas: UAB „Viriga“, projekto autorė Rima Budžienė, kv. paž. Nr.FP-338

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas yra vietovės lygmens specialusis teritorijų planavimo dokumentas – žemėvaldų planas (projektas), parengtas, vadovaujantis

- Lietuvos Respublikos žemės įstatymu;

- Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. 3D-1/D1-1 “Dėl Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 “Dėl žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo” pakeitimo”;

- Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdų nustatymo ir keitimo tvarkos aprašu, patvirtintu LR Vyriausybės 1999-09-29 nutarimu Nr. 1073;

- Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu patvirtintu 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166;

- Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklėmis, patvirtintomis LR Vyriausybės 1999-03-09 nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, nuostatomis;

- Vilkaviškio rajono teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2008 12 19 sprendimu Nr. B-TS-659;

- Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planu;

- Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-06-17 d. įsakymu Nr. B-IV-754 rengti žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektą;

- Vilkaviškio rajono savivaldybės Architektūros ir urbanistikos skyriaus bei Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Vilkaviškio skyriaus išduotais planavimo reikalavimais žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektui rengti.

Projekto tikslas: suformuoti naudojamą žemės sklypą Nekilnojamojo turto registre įregistruotiems statiniams, registro Nr. 44/381599, esantiems Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio mstl., Sodų g. 2A, eksploatuoti pagal Nekilnojamojo turto kadastrę įrašytą jų tiesioginę paskirtį.

2. ŽEMĖS SKLYPO CHARAKTERISTIKA

Formuojamas žemės sklypas yra Marijampolės apskrities Vilkaviškio rajono Vištyčio sen., Vištyčio miestelyje, Sodų g. 2A. Formuojamas naujas valstybinės žemės sklypas 0,0984 ha kitos pagrindinės žemės naudojimo paskirties, visuomeninės paskirties teritorijos būdo.

Žemės sklypas ribojasi su gretimais sklypais:

Nr.3968/0001:6238 (sklypas matuotas preliminariais matavimais), priklausančiu privačiam asmeniui;

Nr.3968/0001:15 (sklypas matuotas kadastriniais matavimais vietinėje koordinacijų sistemoje ir pagal VĮ Registrų centras žymą yra taisytinas), priklausančiu privatiems asmenims;
Nr.3968/0001:6332 (sklypas matuotas kadastriniais matavimais), priklausančiu privatiems asmenims;

Taip pat formuojamas žemės sklypas ribojasi su Sodų gatve, kuri yra suformuota kaip inžinerinis statinys (unikalus Nr.4400-5520-0322), bei nepaskirta valstybine žeme. (1 pav.)



2 pav. Situacijos schema

Formuojamam žemės sklypui taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai:

I. Bendrųjų planų:

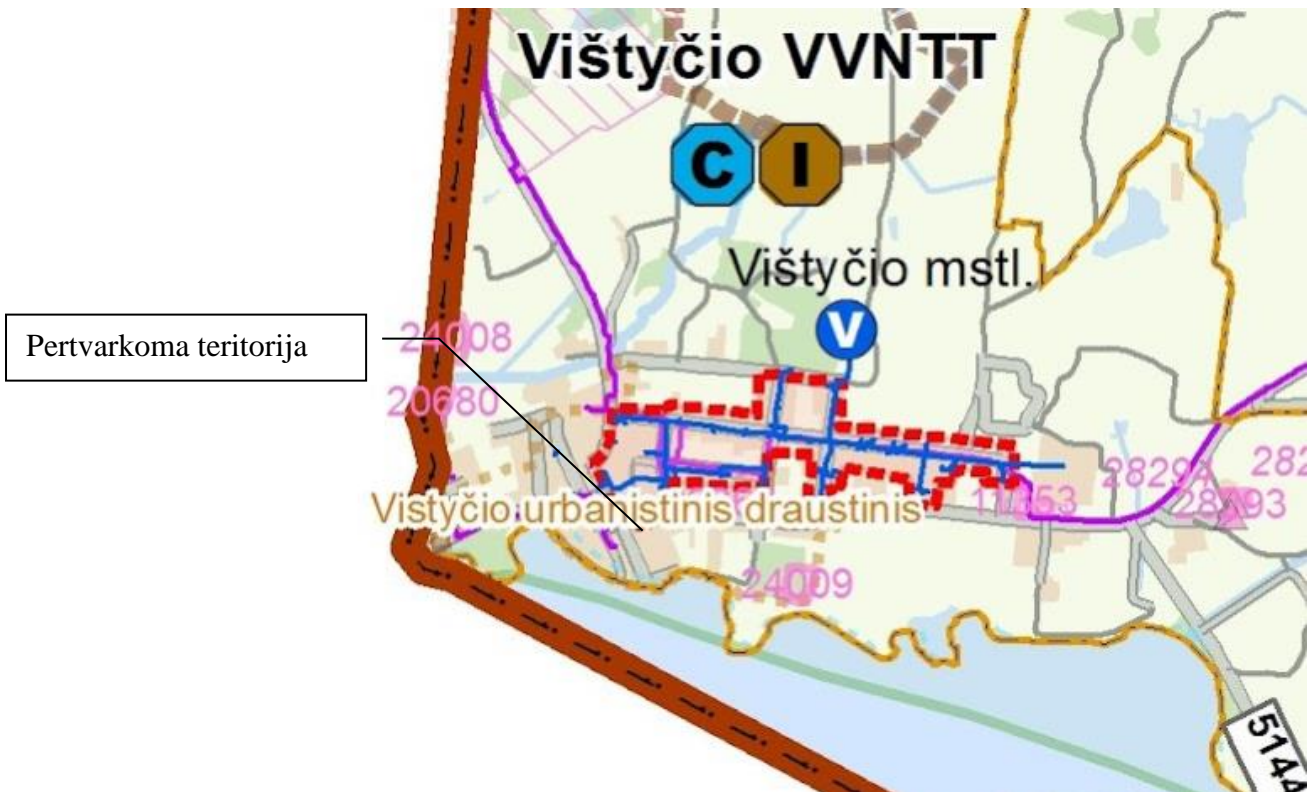
Vilkaviškio rajono teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2008 12 19 sprendimu Nr.B-TS-659. Pagal Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą, formuojamas žemės sklypas patenka į miestelio teritoriją (2pav.).



2 pav. Ištrauka iš Vilkaviškio rajono teritorijos bendrojo plano.

II. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų:

Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planas. Pagal šį planą planuojama teritorija nepatenka į viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritoriją (3pav.)



3 pav. Ištrauka iš Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano.

3. ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMAS, PERTVARKYMAS

Suformuoto žemės sklypo tikslios ribos, žemės sklypo ribų ilgiai tarp posūkio taškų, žemės sklypo plotas, servitutų plotai ir specialiųjų žemės naudojimo sąlygų plotai bus nustatomi žemės sklypo kadastrinių matavimų atlikimo metu. Žemės sklypas formuojamas pagal natūroje nusistovėjusias ribas, esamus pastatus bei Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Vilkaviškio skyriaus 2022 06 30 rašte Nr. SFP-5503-(14.19.36) nurodytas projektavimo pastabas dėl gretimo žemės sklypo kadastro Nr.3968/0001:15 ribų.

Projekto metu suformuotas 0,0937 ha žemės sklypas, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis- kita, naudojimo būdas- visuomeninės paskirties teritorijos. Žemės sklypo naudmenos priskirtos užstatytai teritorijai.

Formuojant žemės sklypą atsižvelgta į įvažiavimo galimybes. Įvažiavimas į žemės sklypą numatytas nuo Sodų gatvės.

Šiam žemės sklypui nustatytos teritorijos, kuriose turi būti taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1. viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)-60 kv.m.;
2. valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)-937 kv.m.;
3. valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)-937 kv.m.
4. kultūriniai draustiniai (V skyrius, septintasis skirsnis)-937 kv.m.;
5. elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)-1 kv.m.;
6. kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)-358 kv.m.

Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas neprieštarauja Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijos bendrajam planui.

Planuojama teritorija ir joje esantys objektai neformuoja vietovėje sanitarinių apsaugos zonų (SAZ), taip pat nepatenka ir į kitos ūkinės veiklos sanitarines apsaugos zonas, žemės sklypo plano sprendiniai nepažeidžia leistinių normų, nedaro neigiamo poveikio gyvenamajai aplinkai tokio kaip triukšmas, atmosferinės taršos bei natūralaus apšvietimo izoliavimo aspektais, todėl atitinka visuomenės sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus. Inžinerinių tinklų perspektyvinė plėtra gali būti vykdoma pagal poreikį ir vadovaujantis tinklus eksploatuojančių organizacijų techninių sąlygų reikalavimais. Žemės sklypo plano sprendiniai, neigiamo poveikio aplinkosauginiu bei sveikos gyvenamosios aplinkos užtikrinimo aspektu, neturės.

5. SERVITUTAI

Formuojamam žemės sklypui nėra numatomi servitutai:

6. PROJEKTO SVARSTYMAS

Planavimo iniciatoriams sutikus su parengto žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projekto sprendiniais ir suderinus sprendinius su planavimo organizatoriumi, projektas teikiamas per www.zpdri.lt visuomenės svarstymui.

Projekto autorė

Rima Budžienė



**VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO
PATVIRTINIMO VILKAVIŠKIO R. SAV., VIŠTYČIO SEN., VIŠTYČIO MSTL.,
SODŲ G. 2A**

2022 m. lapkričio d. Nr. B-IV-
Vilkaviškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 ir 15 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 5 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 4 straipsnio 2 dalimi, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 5, 67, 68, 69, 72 ir 73 punktais bei atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022-11-18 patvirtintą žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-6124-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypo, esančio Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio mstl., Sodų g. 2A, formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – Projektas), parengtą Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje (paslaugos Nr. ZSFP- 93785), kurio:

1.1. planavimo iniciatorius ir organizatorius – Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. projekto rengėja – UAB „Viriga“ projekto rengėja Rima Budžienė (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-FP-338);

1.3. planavimo tikslas – suformuoti naudojamą žemės sklypą Nekilnojamojo turto registre įregistruotiems statiniams, registro Nr. 44/381599, esantiems Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio mstl., Sodų g. 2A, eksploatuoti pagal Nekilnojamojo turto kadastre įrašytą jų tiesioginę paskirtį;

1.4. suformuotas žemės sklypas: plotas – 0,0937 ha; pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdai – visuomeninės paskirties teritorijos. Sklypui nustatomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis); valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis); kultūriniai draustiniai (V skyrius, septintasis skirsnis); elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis).

2. P a v e d u Architektūros ir urbanistikos skyriui šį įsakymą paskelbti ŽPDRIS interneto svetainėje www.zpdris.lt (paslaugos Nr. ZSFP-93785).

3. N u s t a t a u, kad patvirtintas Projektas įsigalioja po šio įsakymo paskelbimo ŽPDRIS interneto svetainėje www.zpdris.lt.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įsigaliojimo dienos gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Vitas Gavėnas

Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė Regina Šimunskienė

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Dėl žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio mstl., Sodų g. 2A |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2022-11-21 Nr. B-IV-1351 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | - |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Vitas Gavėnas Savivaldybės administracijos direktorius |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2022-11-21 11:32 |
| Parašo formatas | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2022-11-21 11:33 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-B |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2021-09-06 10:29 - 2024-09-05 10:29 |
| Parašo paskirtis | Registravimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Rasa Širvienė Vyriausiasis specialistas (K) |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2022-11-21 12:40 |
| Parašo formatas | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2022-11-21 12:40 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-A |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2021-09-24 09:00 - 2024-09-23 09:00 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | - |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 0 |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | 0 |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Elpako v.20221117.2 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-11-21) |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas | 2022-11-21 nuorašą suformavo Regina Šimunskienė |
| Paieškos nuoroda | - |
| Papildomi metaduomenys | - |

ĮSAKYMAS
DĖL STATINIO PROJEKTO VADOVO IR STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVO SKYRIMO
2022-12-21 Nr. 1
Vilnius

Statinio projekto rengimo pagrindas: 2022-12-21 sutartis CPO233988

Projekto užsakovas: Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija

Projekto numeris: P22-20

Projekto pavadinimas: Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas

Statybos rūšis: Nauja statyba

Projekto etapai: Techninis darbo projektas

1. Šiam statinio projektui parengti s k i r i u:

1.1. Statinio projekto vadovu – Mindaugas Gaigalas Atest. Nr. 13931.

1.2. Statinio projekto dalių vadovu:

1.2.1. Bendroji – Mindaugas Gaigalas, Atest. Nr. 23861;

1.2.2. Sklypo plano – Mindaugas Gaigalas, Atest. Nr. 23861;

1.2.3. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo - Mindaugas Gaigalas Atest. Nr. 23861;

1.2.4. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo - Mindaugas Gaigalas Atest. Nr. 23861;

2. Statinio projekto vadovo ir statinio projekto dalių vadovų pareigos, teisės ir atsakomybė pagal STR 1.04.04:2017 ir pareiginius nuostatus.

3. Projektavimo darbus vykdyti pagal Užsakovo ir MB “Inout.designstudio” patvirtintą Projektavimo darbų grafiką.

4. P a v e d u statinio projekto vadovui Mindaugui Gaigalui teikti prašymą statybą leidžiančiam dokumentui gauti naudojantys Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą (IS) „Infostatyba”.

Vadovė

Simona Gaigalaitė



Tipas: Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams

Registracijos numeris: PSP-45-230427-00006

Registracijos data: 2023-04-27

Būsena: Pasiūlymams pritarta

Institucija, kuriai teikiamas prašymas: Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija

Pateikėjas: MINDAUGAS GAIGALAS

Pateikimo data: 2023-04-27

| | Tipas | Registracijos numeris | Registracijos data |
|--|---|-----------------------|--------------------|
| Prašymo informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus duomenys: | Prašymas informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus | ISP-45-230314-00005 | 2023-03-14 |

| | Tipas | Registracijos data |
|--|-----------------|--------------------|
| Sprendimas dėl ekspertinių išvadų pateikimo: | Sąrašas tuščias | |



VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, S. Nėries g. 1, 70147 Vilkaviškis, tel. (8 342) 60 062, faks. (8 342) 60 066,
el. p. savivaldybe@vilkaviskis.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188774441

MB Inout.designstudio
info@sksp.lt

2023-10-

Nr. (07)(2.14.) SD-E-

DĖL PRITARIMO PROJEKTO SPRENDINIAMS

Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija pritaria MB „Inout.designstudio“ rengiamo projekto „Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav. naujos statybos projektas“ projektiniams sprendiniams.

Juridinio skyriaus vedėja, atliekanti
Administracijos direktoriaus funkcijas

Vilma Kolpakoviėnė



DZŪKIJOS-SUVALKIJOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ DIREKCIJA

Biudžetinė įstaiga, Kampelių g. 10, Aleknonių k., Simno sen., LT-64351 Alytaus r. sav. Tel. +370 315 49540, el. p. dzukija.suvalkija@saugoma.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 306109963

MB "Susisiekimo komunikacijų sprendimai"
Mindaugui Gaigalui,
info@sksp.lt

2023-10- Nr. (7.17 Mr)-SD-
I 2023-10-04 prašymą

DĖL PROJEKTO SPRENDINIŲ SUDERINIMO

Vadovaujantis Vištyčio regioninio parko ir jo zonų ribų planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. birželio 2 d. nutarimo Nr. 670 „Dėl Vištyčio regioninio parko ir jo zonų ribų plano patvirtinimo“ bei Vištyčio regioninio parko tvarkymo planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. birželio 15 d. įsakymo Nr. D1-501 „Dėl Vištyčio regioninio parko tvarkymo plano patvirtinimo“, rengiamas Terasos - apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas (toliau – Projektiniai sprendiniai), patenka į Vištyčio regioninio parko Vištyčio urbanistinę draustinę (konservacinio funkcinio prioriteto zoną).

Prašyme pateikti Projektiniai sprendiniai neprieštarauja Vištyčio regioninio parko nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2023 m. liepos 12 d. nutarimo Nr. 561 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimo Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo”, reikalavimų (toliau - Nuostatai).

Projekto sprendiniai atitinka Nuostatus.

Kraštovaizdžio apsaugos skyriaus vedėja

Ingrida Ignatavičienė

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija 306109963, Kampelių g. 10, Aleknonių k., LT-64351 Alytaus r. |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | DĖL PROJEKTO SPRENDINIŲ SUDERINIMO |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2023-10-05 Nr. SD-2836 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Ingrida Ignatavičienė, Skyriaus vedėja, Kraštovaizdžio apsaugos skyrius |
| Sertifikatas išduotas | INGRIDA IGNATAVIČIENĖ LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-10-05 16:41:15 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-X-L |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2023-10-05 16:41:32 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2022-06-22 17:39:55 – 2027-06-21 23:59:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | DBSIS, versija 3.5.74.2 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-10-17 10:13:27) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2023-10-17 10:13:27 DBSIS |



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILKAVIŠKIO SKYRIUS**

MB „Susisieikimo komunikacijų
sprendimai“ projekto vadovui
Mindaugui Gaigalui
El. p. info@sksp.lt

2023-10- _____ Nr. 19SD- _____ -(14.19.137 E.)
Į 2023-09-29 _____ Nr. 1 _____

**DĖL PRAŠYMO IŠDUOTI SUTIKIMĄ LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINE ŽEME
STATYBOS METU IR PATEIKTO PLANO TRŪKUMŲ**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilkaviškio skyrius (toliau – Vilkaviškio skyrius), išnagrinėjęs Jūsų 2023-09-29 prašymą „suderinti pridedamas schemas valstybinės žemės sklypuose laikiną statybvietės aikštelę“, daro išvadą, kad Jūs prašote laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu (toliau – Prašymas). Įvertinę Prašyme pateiktą informaciją ir su Prašymu pateiktus dokumentus, vadovaudamiesi Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo taisyklėmis, patvirtintomis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2016 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 1P-26-(1.3.) „Dėl Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės), nustatėme, kad pateikti dokumentai turi trūkumų:

1. Prašyme nenurodytas valstybinės žemės sklypo (jo dalies), kuriuo norima naudotis statybos metu, unikalus numeris ir adresas ar valstybinės žemės, kuria norima pasinaudoti, adresas; nenurodytas planuojamo naudotis valstybinės žemės sklypo (jo dalies) plotas; nenurodytos priežastys ir motyvai, kodėl nėra galimybės statybos metu naudoti žemės sklypo (jo dalies), kuriame vykdoma statyba, bei terminas, kuriam prašoma išduoti sutikimą.

2. Pateiktas statybvietės planas neatitinka Taisyklių 7 punkte nurodytų reikalavimų (Planas ar Schema turi būti parengti masteliu 1:500–1:1000. Planas turi būti parengtas naudojant ne senesnę kaip 3 metų topografinį planą (nuo statinio projektavimo pradžios), kaip tai nurodyta Reglamento 26 punkte. Schemą, kai nėra parengtas topografinis planas, galima rengti naudojant naujausią ortofotografinį žemėlapi. Plane ar Schemoje turi būti pažymėtos Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų ribos ir valstybinės žemės sklypo (jo dalies) ar valstybinės žemės ploto, kurį planuojama laikinai naudoti statybos metu, ribos, nurodytas planuojamos naudoti teritorijos plotas).

Pagal Taisyklių 5 ir 6 punktus prašymą teikia statytojas (užsakovas). Jūsų pateikti dokumentai rodo, kad statytojas yra Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija, todėl prašymą išduoti sutikimą turi teikti administracija arba jos įgaliotas asmuo, pateikęs įgaliojimą.

Remdamiesi tuo, ką anksčiau išdėstėme, informuojame, kad Jūsų Prašymas nebus nagrinėjamas.

Prašome tinkamai užpildyti prašymą bei tinkamai parengti statybvietės planą, nurodant visą reikalingą informaciją. Gavęs tinkamai parengtą prašymą ir planą, Vilkaviškio skyrius spręs klausimą dėl sutikimo išdavimo.

Šis Vilkaviškio skyriaus raštas per vieną mėnesį nuo jo gavimo (įteikimo) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Kaunas, Laisvės al. 36) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (Kaunas, A. Mickevičiaus g. 8A) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Vyriausioji specialistė,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Laimutė Atkočiūnienė

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | DĖL PRAŠYMO IŠDUOTI SUTIKIMĄ LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINE ŽEME STATYBOS METU IR PATEIKTO PLANO TRŪKUMŲ |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2023-10-04 Nr. 19SD-3761-(14.19.137 E.) |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Laimutė Atkočiūnienė, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas, Vilkaviškio skyrius |
| Sertifikatas išduotas | LAIMUTĖ ATKOČIŪNIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-10-04 14:25:13 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2023-10-04 14:25:29 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2023-01-09 10:11:30 – 2026-01-08 10:11:30 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-10-04 15:44:08) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2023-10-04 15:44:08 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS |



VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, S. Nėries g. 1, 70147 Vilkauskis, tel. (8 342) 60 062, faks. (8 342) 60 066,
el. p. savivaldybe@vilkauskis.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188774441

MB „Inout.designstudio“
simona@sksp.lt

2023-02- Nr. (07) (2.14) SD-

ĮGALIOJIMAS

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.140 straipsnio 1 dalimi bei 2022 m. gruodžio 8 d. sutartimi Nr. VPS.E-105, įgalioju MB „Inout.designstudio“, įm. k. 305608454, adresas: Polocko g. 56, LT-01205 Vilnius, projekto vadovą Mindaugą Gaigalą (kvalifikacijos atestato Nr. 13931, Nr. 23861) atstovauti Vilkauskio rajono savivaldybės administracijai (Statytojui / Užsakovui):

MB „Inout.designstudio“ atsakomybe, pajėgomis ir lėšomis tvarkyti visus dokumentus, rengiant projektą „Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkauskio r. sav. naujos statybos projektas“. Gauti visus reikalingus leidimus ir/ar sutikimus (Nacionalinė žemės tarnyba, valstybės įmonėje Registrų centre, AB „ESO“, visose įmonėse, įstaigose ir organizacijose, tame tarpe seniūnijoje ir t. t.), specialiąsias technines prisijungimo sąlygas ir reikalavimus iš atitinkamų institucijų, sudaryti sutartis, talpinti visus reikalingus dokumentus informacinėje sistemoje „Infostatyba“, atlikti visus reikiamus derinimus, pasirašyti su tuo susijusius dokumentus, patvirtinti pateikiamų dokumentų tikrumą elektroniniu parašu, atstovauti Statytojui pateikiant prašymą gauti statybą leidžiančius dokumentus, gauti projektui „Terasos – apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkauskio r. sav. naujos statybos projektas“ statybą leidžiančius dokumentus, atlikti kitus, su aukščiau nurodytu pavedimu susijusius, veiksmus.

Įgaliojimas galioja iki 2023 m. gruodžio 31 d. imtinai.

Administracijos direktorius

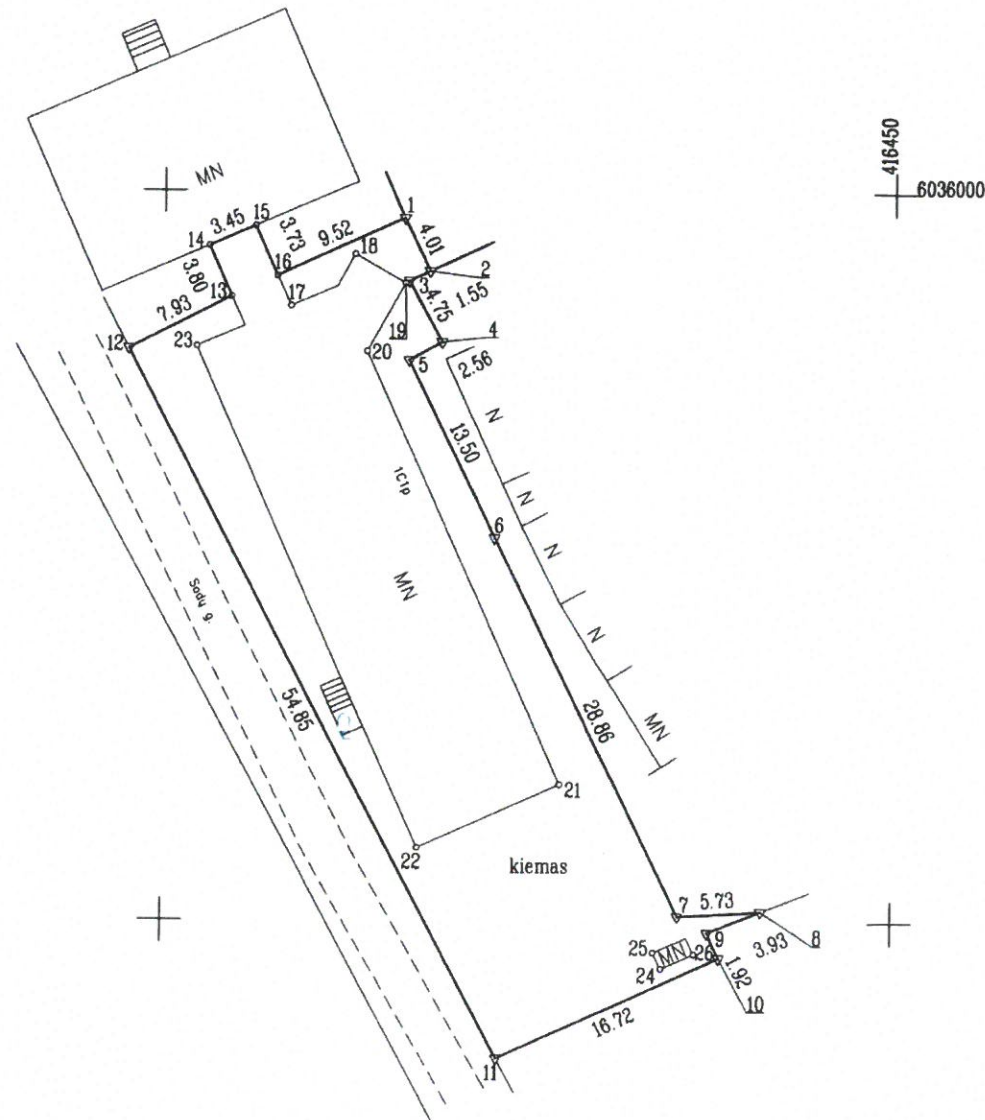
Vitas Gavėnas

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 937 m²



| | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|----------|---|---|--------|---|---|---------|---|---|--|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | Vištytis | | | | | | | | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | | | blokas | | | sklypas | | | |
| | 3 | 9 | 6 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | |

| | |
|--------------------|----------------|
| Savivaldybė | Vilkaviškio r. |
| Seniūnija | Vištyčio sen. |
| Gyvenamoji vietovė | Vištyčio mstl. |
| Gatvė, namo Nr. | Sodų g. 2A |

| Gretimybė | Gretimio žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|------------------------------------|------------------------------|
| 1-2 | | proj. Nr. 1 |
| 2-8 | 3968/0001:0015 | geodez. matavimai |
| 8-11 | 3968/0001:6332 | geodez. matavimai |
| 11-12 | | Sodų g. geodez. matavimai |
| 12-1 | 3968/0001:6238 | prel. matavimai |

Su pagal 2023 m. vasario mėn. 03 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos direktorius

Vitas Gavenas



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"VIRIGA"

Į k. 300016819, Žaros g. 7, Garliava, Kauno r.

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|--|--------------------------|-------------------|------------|
| Direktorius | <i>Virgilijus Budžys</i> | Virgilijus Budžys | 2023-02-07 |
| Matininkas | <i>Raminta Varnaitė</i> | Raminta Varnaitė | 2023-02-07 |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: | 2M-M-1422 | | |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: | 2M-M-1282 | | |

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 937 m²

| | | | |
|---------------------------|-----------------|--------|---------|
| Žemės sklypo kadastro Nr. | kodas | blokas | sklypas |
| | 3 9 6 8 0 0 0 1 | | |

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacijų sistema: valstybinė LKS-94 | | | | | | | |
|---|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6035998.19 | 416416.43 | | | | |
| 2 | R | 6035994.57 | 416418.15 | | | | |
| 3 | R | 6035993.91 | 416416.75 | | | | |
| 4 | R | 6035989.73 | 416419.00 | | | | |
| 5 | R | 6035988.48 | 416416.77 | | | | |
| 6 | R | 6035976.35 | 416422.70 | | | | |
| 7 | R | 6035950.43 | 416435.38 | | | | |
| 8 | R | 6035950.79 | 416441.10 | | | | |
| 9 | R | 6035949.32 | 416437.45 | | | | |
| 10 | R | 6035947.59 | 416438.29 | | | | |
| 11 | R | 6035940.64 | 416423.08 | | | | |
| 12 | R | 6035989.19 | 416397.56 | | | | |
| 13 | R | 6035992.80 | 416404.62 | | | | |
| 14 | R | 6035996.26 | 416403.06 | | | | |
| 15 | R | 6035997.63 | 416406.23 | | | | |
| 16 | R | 6035994.23 | 416407.77 | | | | |
| 17 | NK | 6035992.16 | 416408.71 | | | | |
| 18 | NK | 6035995.72 | 416413.07 | | | | |
| 19 | NK | 6035993.76 | 416416.49 | | | | |
| 20 | NK | 6035989.08 | 416413.92 | | | | |
| 21 | NK | 6035959.47 | 416427.27 | | | | |
| 22 | NK | 6035955.09 | 416417.56 | | | | |
| 23 | NK | 6035989.37 | 416402.21 | | | | |
| 24 | NK | 6035946.84 | 416434.26 | | | | |
| 25 | NK | 6035947.94 | 416433.71 | | | | |
| 26 | NK | 6035947.85 | 416436.57 | | | | |

| | | | | | | | |
|---------------------------|-----------------------|-------------|---------------------|---|---|---|---|
| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | | Darbo LitPOS laikas | | | | |
| Koordinacijų sistema | Koordinatės X/Y | Data | 2023-02-03 | - | - | - | - |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6035970 Y=416417 | Prisijungta | 12:00 | - | - | - | - |
| | | Atsijungta | 13:00 | - | - | - | - |

| | | | | |
|-------------------|------------------|---------------------|---------------------------------|------------|
| Žiniaraštį sudarė | <i>[Parasas]</i> | Reminta Varnaitė | 2M-M-1282 | 2023-02-02 |
| | (parasas) | (vardas ir pavardė) | (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) | (data) |

| Duomenys apie žemės sklypo servitutus | | | |
|---------------------------------------|-----------------|---|----------------------------------|
| Eilės Nr | Servituto kodas | Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis | Servituto plotas, m ² |
| | | | |

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:

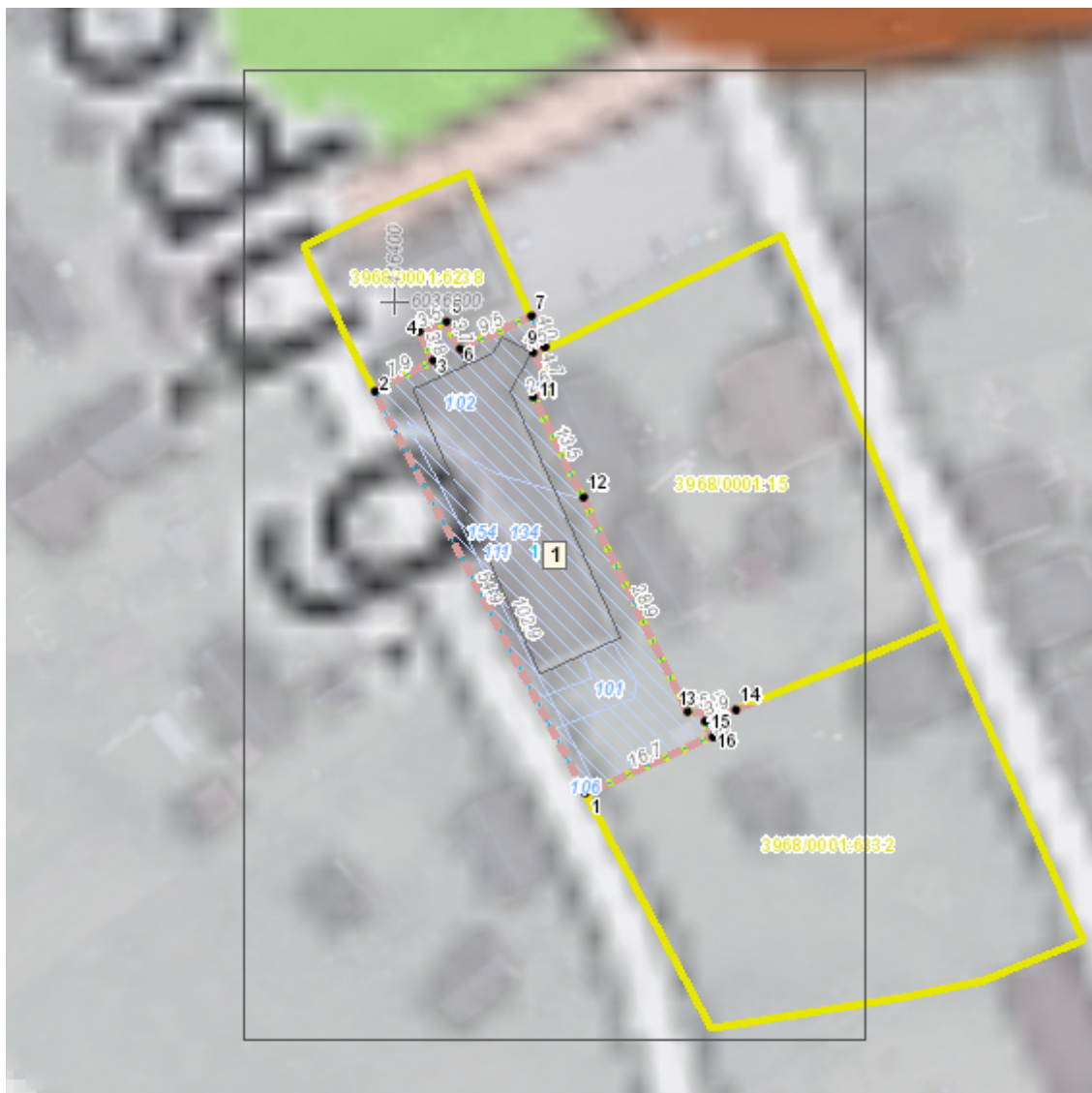
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.

Žemės sklypų formavimo projekto sprendinių brėžinys


















Iniciatorius (-ai): Vilkaviškio rajono savivaldybė
Organizatorius: Vilkaviškio rajono savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Marijampolės apskr., Vilkaviškio rajono sav., Vištyčio sen., Vištyčio
mstl., Sodų g. 2A
Žemės sklypo (sklypų)
kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (0,1000ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2022-09-28

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai

- Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkio taškų koordinatės
-  Galiojimo riba
-  Kiti sklypai
-  Formuojami privatūs žemės sklypai
-  Formuojami valstybinės žemės sklypai
-  Formuojami savivaldybių žemės sklypai
-  Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai
-  Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo
-  Matmenys
-  Projektuojamų sklypų linijų ilgiai
-  Tarpiniai projektuojami žemės sklypai
-  Servitutai
-  Apsaugos juostos (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)
-  Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
-  Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis
-  Esami sklypai
-  Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo
-  Žemės naudmenos

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinio duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys

1 Lapas. M 1:500



UAB „Geolis“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951

Savanorių pr. 363A, Kauno m., Tel.+370-620-39439. El. paštas info@geolis.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 305977775, PVM mokėtojo kodas: LT100014690719

**Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., projekto parengimas.
II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai – geotechniniai tyrimai**

Tyrimų užsakovas: MB „Inout.designstudio“

Tyrimų vadovas: Linas Pasmokis



Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 45877–2023

Kaunas, 2023 m.

TURINYS

| | |
|---|----|
| I. Įvadas | 3 |
| II. Bendrieji duomenys | 5 |
| III. Geologinė sandara | 5 |
| IV. Hidrogeologinės sąlygos | 5 |
| V. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai..... | 6 |
| VI. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės..... | 6 |
| VII. Geologiniai procesai ir reiškiniai..... | 6 |
| VIII. Išvados ir rekomendacijos | 7 |
| IX. Ataskaitos tekstiniai ir grafiniai priedai | 8 |
| Priedas Nr. 1. Techninės užduoties kopija | 8 |
| Priedas Nr. 2. Tyrimų įmonei ir subrangovams Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų kopijos | 10 |
| Priedas Nr. 3. Tenzozondo (Nr. GL 0423) kalibravimo liudijimo (Nr. 103431-1-5) kopija | 12 |
| Priedas Nr. 4. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema..... | 14 |
| Priedas Nr. 5. Lauko darbų tyrimų vietų geodezinių koordinacijų žiniaraštis | 15 |
| Priedas Nr. 6. Gruntų laboratorinių tyrimų rezultatai | 16 |
| Priedas Nr. 7. Planas M 1:500 su gręžinių ir zondavimo (CPT) vietomis ir geologinio pjūvio linija..... | 22 |
| Priedas Nr. 8. Gręžinių stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai..... | 23 |
| Priedas Nr. 9. Inžinerinis geologinis–litologinis pjūvis I-I' | 25 |
| Priedas Nr. 10. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė..... | 26 |

I. ĮVADAS

UAB „Geolis” (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951 išduotas 2022-02-07) pagal sutartį su užsakovu MB „Inout.designstudio“ 2023 metų rugpjūčio mėnesį atliko projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus projektuojamų terasos - apžvalgos kalvų projekto parengimui, Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav.

Tyrimo ploto centro koordinatės yra $X=6035950$, $Y=416425$.

Tyrimai atlikti pagal antrąją geotechninę kategoriją vadovaujantis STR 1.04.01:2011 ir užsakovo pateikta technine užduotimi (1 priedas). Statinio kategorija – neypatingasis statinys.

Tyrimų tikslas - nustatyti sklypo inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas (esančių gruntų litologinę sudėtį, sluoksnių storius, gruntų fizines ir mechanines savybes, gruntinio vandens lygį), reikalingas inžinerinių statinių projektavimui.

Tyrimo metodika - inžineriniai geologiniai tyrimai atlikti ir rodiklių žymenys bei matavimo vienetai pateikti pagal STR 1.04.02:2011, EN 1997-1:2004 reikalavimus. Gręžimo darbai atlikti pagal EN ISO 22475-1:2007. Grunto bandymai statiniu zondavimu (CPT) atitinka EN ISO 22476-1:2012 reikalavimus. Gruntų atpažinimas ir aprašymas atitinka LST EN ISO 14688-1:2018, LST EN ISO 14688-2:2018. Gruntai klasifikuoti pagal „Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją“, patvirtintą 2019 m. birželio mėn. 13 d., LGT direktoriaus įsakymu Nr. 1-175.

Duomenys apie tyrimų darbų rūšis, metodus, įrangą: Lauko darbų metu atlikti šie inžineriniai - geologiniai darbai:

Gręžimo darbai.

Lauko darbų metu (1-5 pav.), užsakovo nurodytose vietose, sukamuoju-šnekiniu būdu buvo išgręžti 3 tyrimo gręžiniai iki 6,0 m gylio. Tyrimų gręžinių vietos pateiktos tyrinėtose vietose schemoje (7 priedas).

Gręžiniai buvo gręžiami sukamuoju-šnekiniu būdu. Buvo gręžiama 0,5 – 1,5 m ilgio reisiais, kiekvieną reisą iškeliant ir aprašant paimtų gruntų litologinę ir mechaninę sudėtį.

Statinio zondavimo bandymai.

Pagrindo gruntų mechaninių ir deformacinių savybių nustatymui, šalia gręžinių atlikti 3 statinio zondavimo bandymai (CPT) iki 3,39 – 6,04 m gylio.

Statinis zondavimas buvo atliktas elektriniu kūginiu zonu pagal LST ISO 22476-1:2012. Zondavimo metu nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio sprauda q_c ir lokalinė šoninė trintis f_s . Reikšmės fiksuotos kas 0,01 m ir pateiktos zondavimo grafikuose (8 priedas). Tenzozondo kalibravimo liudijimo kopija pateikta priede Nr. 3 (zondavimo įranga yra nupirktą iš UAB „Antima ir KO“).



1-5 pav. Lauko darbai.

Gruntų laboratoriniai tyrimai.

Laboratoriniams tyrimams paimti 5 (penki) grunto bandiniai, atitinkantis standartų LST EN ISO 22475-1:2006 ir LST EN 1997-2:2007 reikalavimus.

Laboratorijoje nustatyta grunto granulimetrinė sudėtis (5 bandiniai), poringumo koeficientas (5 bandiniai), tankis (5 bandiniai), kietų dalelių tankis (5 bandiniai), drėgnis (5 bandiniai), plastiškumo ir takumo ribos (3 bandiniai), filtracijos koeficientas (sutankinto grunto) (2 bandiniai). Gruntų tyrimai atlikti UAB „Geoanalizė“, gruntų tyrimų laboratorijoje. Gruntų laboratorinius tyrimus atliko D. Grigaliūnas, patvirtino vyr. specialistas S. Gegieckas.

Nustatyti IGS geotechniniai parametrai, pagal STR 1.04.01:2011 privalomi antrai geotechninei kategorijai atitinkantiems IGG tyrimams, pateikti suvestinėje lentelėje (10 priedas) ir laboratorinių tyrimų protokoluose (6 priedas).

Lauko darbų ir duomenų apdorojimo atlikėjai.

Ankščiau sklype atliktų inžinerinių geologinių tyrimų nėra.

Tyrimų vadovas – Linas Pasmokis. Inžinerinių geologinių tyrimu metu lauko darbus vykdė technikas L. Biržinis. Ataskaitą paruošė inž. geologas Linas Pasmokis. Ruošiant ataskaitą išskirti pagrindo inžineriniai geologiniai sluoksniai, nustatytos išskirtų sluoksnių savybės, sudarytas inžinerinis geologinis pjūvis, bei įvertintos hidrogeologinės sąlygos.

II. BENDRIEJI DUOMENYS

Tyrimų sklypas yra reljefo paaukštėjime, bet sąlyginai lygus. Sklypo reljefas kinta nuo 181,80 m iki 182,55 m ir už sklypo palaiptams žemėja pietų ir vakarų kryptimi (link Vištyčio ežero, kuris yra apie 80 – 100 m nuo tyrimų vietos).

Geomorfologiniu požiūriu teritorija yra paskutiniojo apledėjimo Vištyčio aukštumoje, Vištyčio kalvotame fliuvioglacialiniame masyve.

Sklypo technogeninė situacija (iškasos, sampylos, esami statiniai):

- Sklypo reljefas pakeltas ir išlygintas – supilti ar perstumdyti vietiniai gruntai: žvyringi molingi smėliai (grclSaFl) ir molingi smėliai (clSaFl).

III. GEOLOGINĖ SANDARA

Tiriamame plote geologiniu požiūriu sutinkami technogeniniai (t IV) ir Baltijos posvitės kraštiniai fliuvioglacialiniai (ft III bl) dariniai.

Technogeniniai dariniai (t IV) slūgso nuo žemės paviršiaus iki 2,0 – 2,4 m gylio. Tai labai purūs ir vidutinio tankumo žvyringi molingi smėliai (grclSaFl), bei purūs molingi smėliai (clSaFl). Visi supilti gruntai yra su maža (3,8 – 5,0%) organinės medžiagos priemaiša, vietomis su žvyro ir statybinio laužo priemaiša.

Baltijos posvitės kraštiniai fliuvioglacialiniai dariniai (ft III bl) slūgso nuo 2,0 – 2,4 m (abs. a. 180,00 – 180,15 m) iki 6,0 m gylio, tačiau sluoksnio padas 6,0 m gylio gręžiniais nepasiekta. Tai vidutinio tankumo ir tankūs mažai dulkingi-molingai gerai išrūšiuoti žvyringi smėliai (grSaFW).

IV. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

2023 metų rugpjūčio mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis vanduo 6,0 m gylio gręžiniais nepasiekta.

Kadangi tyrimų vietose nėra mažai laidžių gruntų (molių ir dulkių), tai požeminio vandens atsiradimo tikimybė iki 6,0 m gylio menka, nebent po didesnių liūčių virš supiltų molingų smėlių (žymuo – SMO; SDO) arba dar neišėjus įšalui laikinai gali susidaryti podirvio vanduo.

V. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Žinios apie išskirtus gruntų inžinerinius geologinius sluoksnius, jų geometrinius parametrus, juos sudarančių gruntų sudėtį ir fizinę būklę nusakančius rodiklius, vandeningumą, savybių kitimo pobūdį:

| Nr. IGS | Inžinerinio geologinio sluoksnio pavadinimas | Sluoksnio storis (m) | Pastaba |
|---------|--|----------------------|---|
| 1 | Supiltas žvyringas molingas smėlis (grclSaFl), juosvas, mažai drėgnas, su organika, labai purus | 0,5–0,8 | Slūgso visuose gręžiniuose |
| 2 | Supiltas molingas (vidutinio rupumo) smėlis (clSaFl), tamsiai rudas, mažai drėgnas, su organikos, vietomis su žvyro ar statybinio laužo priemaiša, purus, vietomis labai purus | 0,45–1,0 | Slūgso visuose gręžiniuose |
| 3 | Supiltas žvyringas molingas smėlis (grclSaFl), juosvas, mažai drėgnas, su organika, vidutinio tankumo | 0,6–0,8 | Slūgso visuose gręžiniuose |
| 4 | Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis (grSaFW), geltonas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo | 0,7–2,7 | Slūgso visuose gręžiniuose |
| 5 | Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis (grSaFW), geltonas, mažai drėgnas, tankus | 1,3–2,9 | Slūgso visuose gręžiniuose. Sluoksnio padas nepasiektas |

VI. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Išskirtų inžinerinių geologinių sluoksnių mechaninės ir fizinės savybės bei vidurkinės vertės pateiktos apibendrinus gruntų laboratorinius ir lauko bandymų rezultatus. Kiekvienam inžineriniam geologiniam sluoksniui šios reikšmės pateiktos grafiniame priede suvestinėje lentelėje ([Priedas Nr. 10](#)).

Inžineriniams geologiniams sluoksniams grunto tankis ρ , kietų dalelių tankis ρ_s , poringumo koeficientas e , gamtinis drėgnis w , takumo rodiklis I_L , filtracijos koeficientas (sutankinto grunto) k_f pateikti pagal laboratorinių tyrimų ir bandymų rezultatus ([Priedas Nr. 6](#)).

Kūginio stiprio q_c ir šoninės trinties stiprio f_s duomenų grafikai pateikti prie gręžinių stulpelių, o vidurkinės q_c vertės, atmetus maksimalias reikšmes, pateiktos geotechninių parametru lentelėje.

Deformacijų modulis E_0 pateiktas iš statinio zondavimo rezultatų pagal projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijas (2015 m.).

Rupiųjų gruntų vidinės trinties kampas ϕ pateiktas iš statinio zondavimo rezultatų pagal LST EN 1997–2:2007 D priedo, lentelę D1.

Tyrimų teritorijoje išskirti geologiniai sluoksniai pagal stiprumines savybes priskiriami labai purių, purių, vidutinio tankumo ir tankių gruntų kategorijai. Tyrimų metu gauti ir ataskaitoje pateikti gruntų fizikiniai – mechaniniai parametrai taikytini su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, išdžiūvimo, išmirkimo bei peršalimo.

VII. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Dabartiniai geologiniai procesai ir reiškiniai:

- Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta.

VIII. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Tiriamo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos palankios numatomų statinių statybai. Sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra paprastos.
2. Viršutinėje pjūvio dalyje (iki 2,0 – 2,4 m gylio) supilti (ar perstumdyti) labai purūs (IGS-1) ir vidutinio tankumo (IGS-3) žvyringi molingi smėliai, bei purūs (IGS-2) molingi smėliai, su maža (3,8 – 5,0%) organinės medžiagos priemaiša, vietomis su žvyro ir statybinio laužo priemaiša. Giliau slūgso kraštiniai fliuvioglacialiniai vidutinio tankumo (IGS-4) ir tankūs (IGS-5) mažai dulkingi-molingai gerai išrūšiuoti žvyringi smėliai (grSaFW).
3. Hidrogeologinės sąlygos – paprastos. Požeminis vanduo 6,0 m gylio grėžiniais nepasiekta. Kadangi tyrimų vietose nėra mažai laidžių gruntų (molių ir dulkių), tai požeminio vandens atsiradimo tikimybė iki 6,0 m gylio menka, nebent po didesnių liūčių virš supiltų molingų smėlių (žymuo – SMO; SDo) arba dar neišėjus įšalui laikinai gali susidaryti podirvio vanduo.
4. Galimi įvairaus tipo pamatai, kuriuos reikėtų atremti į vidutinio tankumo (IGS-4) ar tankius (IGS-5) žvyringus smėlius, slūgsančius nuo 2,0 – 2,4 m gylio. Pamatų pagrindais nereikėtų naudoti supiltų gruntų. Galutinį pamatų tipą ir įgilinimą turėtų parinkti konstruktorius, pagal projektuojamų statinių apkrovas ir pagal ataskaitoje pateiktas IGS fizikines – mechanines savybes.
5. Žemės kasimo darbams sąlygos geros. Vykdamas kasimo darbus reikėtų numatyti priemones nuo galimo smėlio slinkimo į iškasas.
6. Viršutinėje pjūvio dalyje vyrauja molingi smėliai (žymuo – SMO; SDo), kurie pagal savo filtracines savybes ir granulimetrinę sudėtį negali būti naudojami naujos dangos konstrukcijai kaip šalčiui atsparus sluoksnis. Todėl rekomenduojama esamus gruntus panaudoti kaip viršutinę sankasos dalį, o dangos konstrukciją formuoti naujai – iš šalčiui nejautrių gruntų ir juos sutankinti iki keliamų reikalavimų.
7. Atsidengus puriems sluoksniams, viršutinį purių smėlių sluoksnį rekomenduojama sutankinti.
8. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį.

IX. ATASKAITOS TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

Priedas Nr. 1. Techninės užduoties kopija

Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011
„Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“
2 priedas

(Techninės užduoties forma)

..... MB „Inout.designstudio“

Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

...2023-08-04....
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.

Tyrimų objekto pavadinimas: Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištytyje projekto parengimas.

Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio mstl., Sodų g. 2A.

Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):
MB „Inout.designstudio“, Polocko g. 56-59, Vilnius. Tel.: +370 618 38182 mindaugas@sksp.lt.

Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):
MB „Inout.designstudio“ Projekto vadovas Mindaugas Gaigalas, +370 61838182, mindaugas@sksp.lt

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita

Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017): Kiti inžineriniai statiniai

Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): Nėra.

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.

Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): plotas apie 9 a.

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: Bus apskaičiuota gavus geologinius tyrimus.

Tyrimų ploto ribų koordinatės (LKS-94):

| Numeris | X | Y |
|---------|------------|-----------|
| 1 | 6035953.44 | 416413.84 |
| 2 | 6035960.26 | 416430.31 |
| 3 | 6035946.55 | 416436.02 |
| 4 | 6035939.86 | 416421.83 |

**Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., projekto parengimas.
Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai**

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

1. Išgręžti apie 3 gręžinius iki 6,0 m gylio.
2. Atlikti 3 statinius/dinaminius zondavimo bandymus.
3. Nustatyti gruntinio vandens slūgsojimo gylį.
4. Gręžinių vietas galima nežymiai keisti dėl esamų komunikacijų ar kitų kliūčių.

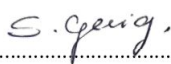
Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

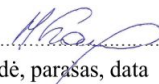
1. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“.
2. Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos R IGGT 15.
3. LST EN 1997-1:2006 ir LST EN 1997-2:2007.
4. Gruntų pavadinimai pagal LST EN ISO 14688-1,2 reikalavimus.


Ankščiau sklype atlikti geologiniai tyrimai: Duomenų nėra.

PRIDEDAMA:

1. Toponuotrauka (.dwg formate).

Užsakovas.....S. Gaigalaitė..........2023-08-04
V., pavardė, parašas, data

Projekto vadovasM.Gaigalas..........2023-08-04
V., pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau).....Linas Pasmokis..........2023-08-04
V., pavardė, parašas, data

Priedas Nr. 2. Tyrimų įmonei ir subrangovams Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų kopijos

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS, GIPARAS
Data: 2022-02-07 10:23:14



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2022-02-07 Nr. 3378951

Vilnius

UAB Geolis

(kodas 305977775, adresas Kaunas, S. Žukausko g. 39-37, juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre)

leidžiama atlikti:

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas)

A.V.

(parašas)

Giedrius Giparas

(vardas ir pavardė)

Lietuvos geologijos tarnybos prie
Aplinkos ministerijos direktoriaus
2020 m. gegužės 20 d. įsakymo Nr. I-175
priedas



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S
TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-05-20 Nr. 1782827
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB „Geoanalizė“
(kodas 305534573, buveinė Kaunas, Partizanų g. 61-806)

nuo 2020-05-20
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i :

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

Direktorius





(parašas)

Giedrius Giparas
(vardas ir pavardė)

Priedas Nr. 3. Tenzozondo (Nr. GL 0423) kalibravimo liudijimo (Nr. 103431-1-5) kopija



KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. 103431-1-5

| | | | |
|-------------------------------------|---|---|----|
| Užsakovas | UAB Antima ir Ko, įm.k. 134906665 | | |
| Kalibruotas objektas | Tenzozondas CPT Nr. GL 0423 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0 ... 100) kN (plotas 10 cm ² ; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0 ... 15) kN (plotas 150 cm ² ; 15 kN atitinka 1 MPa) Indikatorius GRL 1503 | | |
| Objekto gavimo data | 2022-10-25 | | |
| Objekto būklė | MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų, visi įrašai aiškiai įskaitomi | | |
| Užsakovo pateikti duomenys | - | | |
| Kalibravimo metodas | Kalibravimo procedūra KM M 2001 09 (2014-03-17) | | |
| Kalibravimą atliko | UAB „Nordic Metrology Science“ Jungtinė laboratorija, Kauno regiono laboratorija, E. Ožeškienės g. 25, LT-44254 Kaunas Tel. 8 5 233 3393. El. paštas info@nordicmetrology.com | | |
| Kalibravimo atlikimo vieta | Tauragė, Ganyklų g. 15 | | |
| Aplinkos sąlygos | Aplinkos temperatūra | 22,9 | °C |
| | Santykinė drėgmė | 45,6 | % |
| Kalibravimo data | 2022-10-25 | | |
| Sietis | Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: dinamometras Z4A/50 kN, Nr. 184930037 dinamometras C18/500 kN, Nr. 002874TY | | |
| Kalibravimo liudijimo išdavimo data | 2022-10-25 | | |
| Vyresnysis inžinierius metrologas | Tadas Kleveckas |  | |
| Vyresnysis inžinierius metrologas | Tadas Kleveckas |  | |

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. 103431-1-5

KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzozondas CPT Nr. GL 0423

| Etalono apkrova, kN | Zondo rodmuo, kN | Paklaida, kN | Pataisa, kN | Išplėstinė neapibrėžtis, % |
|------------------------|---------------------|-----------------|----------------|-------------------------------|
| Šoninė trintis | | | | |
| 1,50 | 1,50 | 0 | +0 | ±0,46 |
| 3,00 | 3,00 | +0 | 0 | ±0,27 |
| 6,00 | 6,01 | +0,01 | -0,01 | ±0,21 |
| 9,00 | 9,02 | +0,02 | -0,02 | ±0,12 |
| 15,00 | 15,03 | +0,03 | -0,03 | ±0,07 |
| Kūgis | | | | |
| 5,00 | 5,00 | 0 | 0 | ±0,17 |
| 10,00 | 10,04 | +0,04 | -0,04 | ±0,09 |
| 20,00 | 20,09 | +0,09 | -0,09 | ±0,05 |
| 30,00 | 30,10 | +0,1 | -0,1 | ±0,04 |
| 40,00 | 40,11 | +0,11 | -0,11 | ±0,02 |
| 50,00 | 50,08 | +0,08 | -0,08 | ±0,02 |
| 60,00 | 60,06 | +0,06 | -0,06 | ±0,09 |
| 70,00 | 70,02 | +0,02 | -0,02 | ±0,05 |

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš aprėpties daugiklio $k = 2$, kuris, esant normaliajam skirstiniui, apytikriai atitinka 95 % pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Nurodytos vertės taikomos tenzozondo būklei kalibravimo metu.

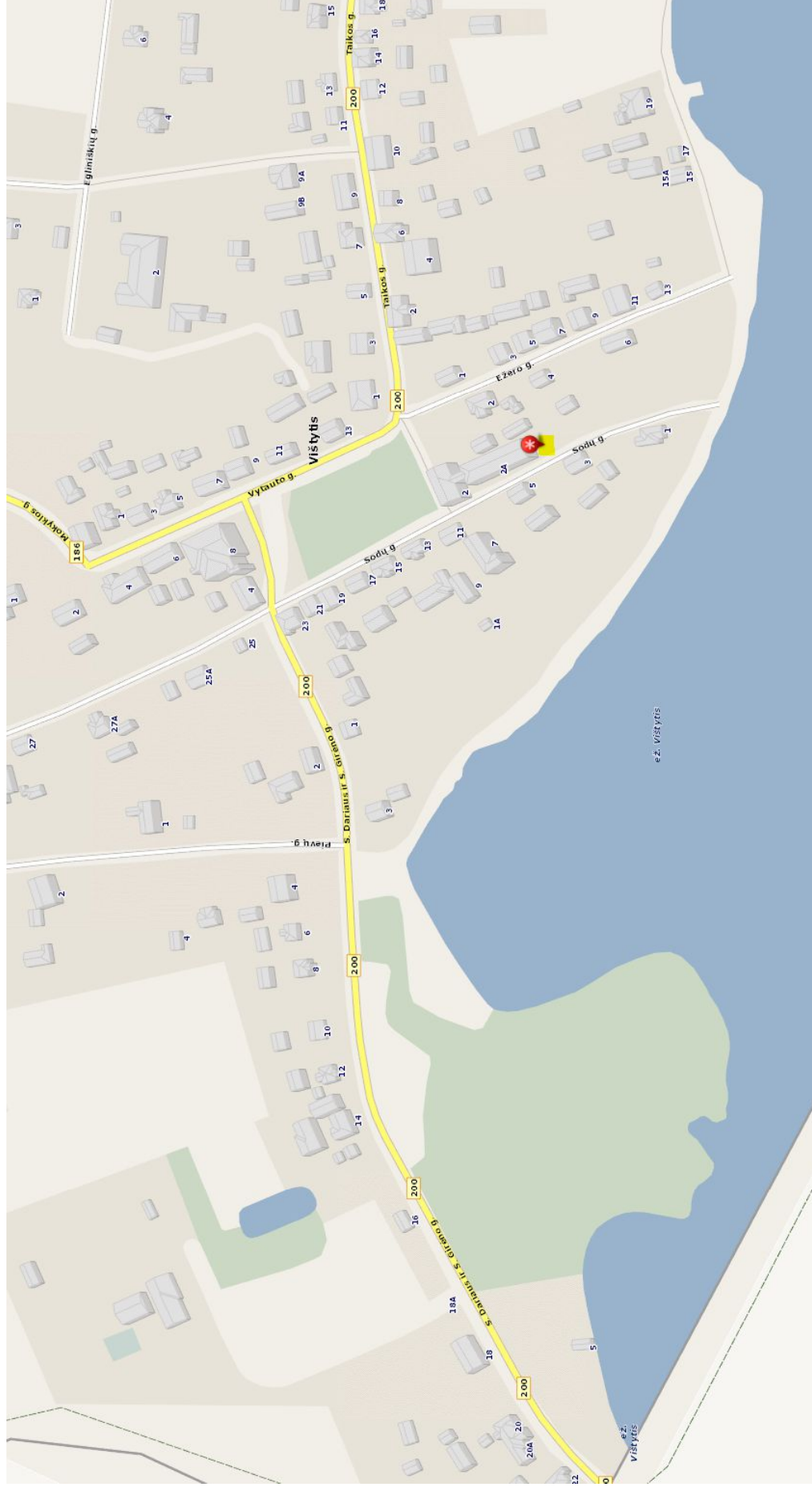
Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik visas.

Vyresnysis inžinierius metrologas



Tadas Kleveckas

Priedas Nr. 4. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema



Priedas Nr. 5. Lauko darbų tyrimų vietų geodezinių koordinatų žiniaraštis

Koordinatų sistema – LKS-94

Aukščių sistema – LAS 07

Planinio pririšimo būdas:

Linijinis

Koordinatų nustatymo metodas:

Interpoliuojant toponuotrauką

Altitudžių nustatymo metodas:

Interpoliuojant toponuotrauką

| Pavadinimas | Koordinatė (LKS-94) | | Altitudė (LAS 07) |
|-------------|---------------------|-----------|-------------------|
| | x | y | z |
| Gr.CPT-1 | 6035953.36 | 416422.98 | 182.40 |
| Gr.CPT-2 | 6035944.38 | 416422.77 | 182.05 |
| Gr.CPT-3 | 6035950.86 | 416429.97 | 182.25 |

Priedas Nr. 6. Gruntų laboratorinių tyrimų rezultatai



Gruntų laboratoriniai tyrimai

UAB "Geoanalizė", Partizanų g. 61-806, LT-49282 Kaunas, tel.: +37061465245
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr 23-0497


Išrašymo data 2023-08-29

Užsakovas: UAB "Geolis" S. Žukausko g. 39-37, LT-49214 Kaunas
Objektas: Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištytyje projekto parengimas

Tyrimų medžiaga: Gruntas
Gruntų pridavimo data: 2023-08-21 Pridavė: Linas Pasmokis
Grunto bandinių kiekis: 5
Tyrimai atlikti pagal:

- * LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)
- * LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2018)
- * Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)
- * LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
- * LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014)
- * LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)
- * LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)
- * LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulimetrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)
- * LST CEN ISO/TS 17892-11:2005 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui nustatymas esant pastoviam ir kintančiam spūdžiui (ISO/TS 17892-11:2019)
- * LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018)

Protokolo priedai:
1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapas
2. Granulimetrinės sudėties kreivės - 2 lapai
3. Grunto plastiškumo diagramos - 2 lapai

Parengė: Vyr. specialistas:  S. Gegieckas

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

| Objekto pav. | | Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištytyje projekto parengimas | | | | | | | | | | | | | | | | Grunto pavadinimas | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|---|---------|---------------------------|-------|-------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|------------|-----------------|----------------------------|------------------|----------------|--|---------------|------------------|---|---|---------------------------------|--|---|
| | | Skaitiklyje-likęs gruntas, vardiklyje-išsijotas per sietą gruntas % | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Eil. Nr. | Grėžinio Nr. | Nr. | nuo/iki | Sietų akuclių dydžiai, mm | | | | | | | | | | | | Drežnis, % | Plastingumas, % | Tankis, Mg m ⁻³ | p/p _s | P _k | Filtracijos koeficientas m/s (sutankinto grunto) | Dulkų/molio % | p/p _s | W, w<0,4 | W _L , W _P | I _p , I _L | Klasifikacija pagal "GGT grntų klasifikaciją" 2019 (LST 1331:2022) | Zymuo: pagal "GGT grntų klasifikaciją" / kita informacija |
| | | | | 63 | 31,5 | 20 | 6,3 | 4 | 2 | 1 | 0,6 | 0,4 | 0,2 | 0,125 | 0,063 | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 1 | 0,0-0,5 | 0,0 | 7,1 | 3,7 | 11,1 | 3,9 | 5,7 | 7,1 | 6,8 | 8,8 | 16,1 | 7,1 | 5,2 | 13,6 | 7,20E-06 | 1,788 | 1,788 | 6,9 | 29,3 | 7,2 | F ₃ | Salti jautro klasė (LST 1331:2022) | pagal "GGT grntų klasifikaciją" 2019 / kita informacija | | | |
| 2 | 1 | 2 | 1,0-1,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7,2 | 3,2 | 4,5 | 6,1 | 6,1 | 9,2 | 23,5 | 10,61 | 8,6 | 18,3 | 7,20E-06 | 2,595 | 1,672 | 15,1 | 22,1 | -0,97 | F ₃ | Zyningas molingas smėlis su maža (5,0%) organinės medžiagos priemaiša | | | | |
| 3 | 1 | 4 | 3,5-4,0 | 0,0 | 0,0 | 3,8 | 21,0 | 6,2 | 10,4 | 9,6 | 7,8 | 10,1 | 14,6 | 3,5 | 2,9 | 6,4 | 7,20E-06 | 1,785 | 1,596 | 7,9 | 25,5 | 5,5 | F ₃ | molingas smėlis su maža (3,8%) organinės medžiagos priemaiša vidutinio rupumo | | | | |
| 4 | 2 | 1 | 0,5-1,0 | 0,0 | 0,0 | 11,0 | 7,7 | 2,0 | 3,3 | 4,5 | 4,6 | 7,6 | 18,5 | 9,24 | 6,5 | 18,7 | 5,55E-06 | 2,673 | 1,723 | 8,8 | 29,4 | 7,1 | F ₂ | mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas žyvingas smėlis | | | | |
| 5 | 2 | 2 | 2,0-2,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 13,2 | 3,8 | 5,8 | 9,1 | 10,9 | 13,1 | 20,8 | 5,6 | 4,3 | 9,7 | 5,55E-06 | 2,601 | 1,577 | 14,7 | 22,3 | -1,06 | F ₃ | Zyningas molingas smėlis su maža (4,6%) organinės medžiagos priemaiša | | | | |
| | | | | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 86,8 | 83,0 | 77,2 | 68,2 | 57,3 | 44,2 | 23,4 | 17,7 | 13,4 | 3,7 | | 1,759 | 1,667 | 5,5 | | | F ₂ | mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas žyvingas smėlis su maža (1,3%) organinės medžiagos | | | | |

Atliko: D. Grigaliūnas
Tikrino: Vyr. spec. S. Gegleckas



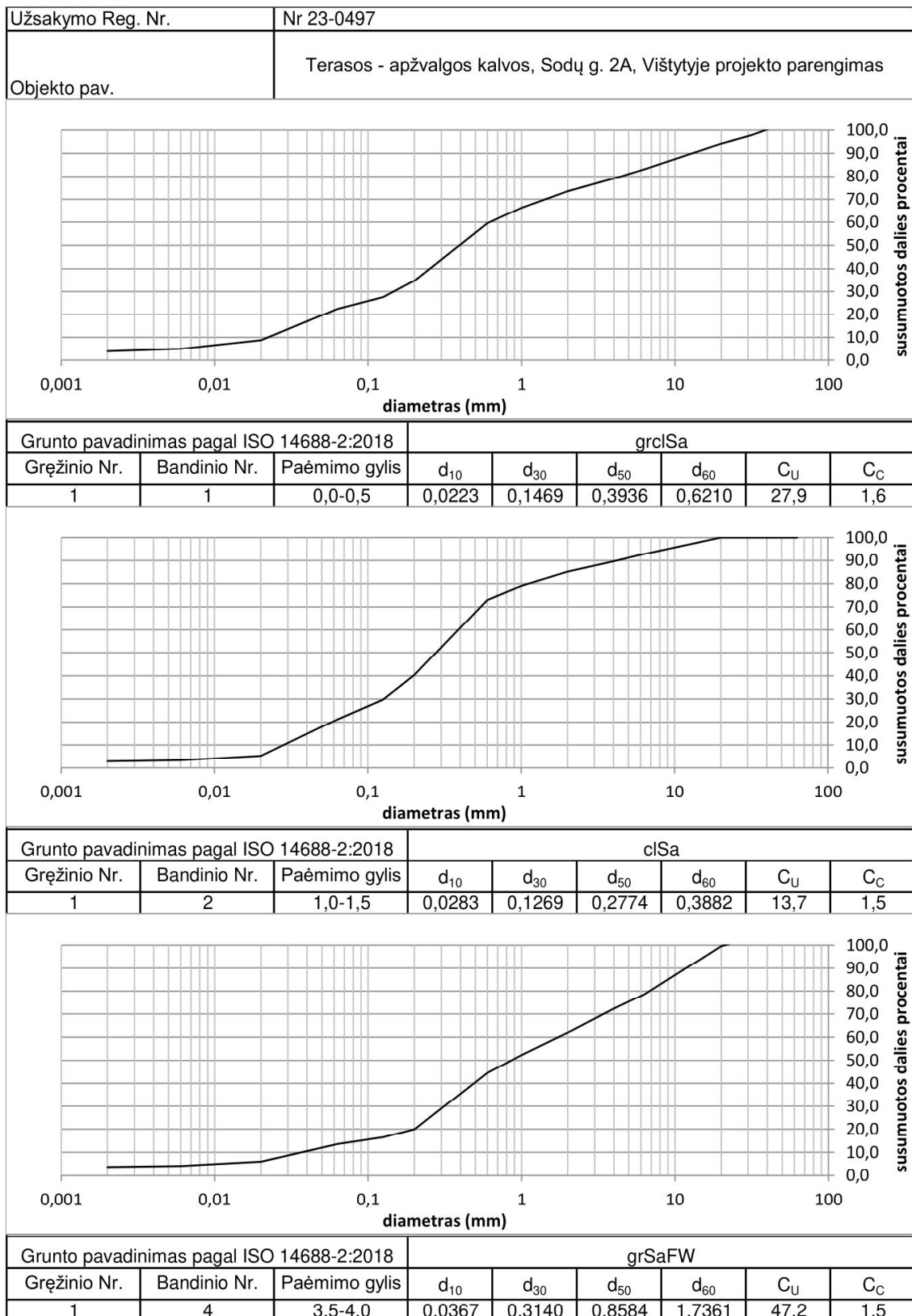
2023-08-29

Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., projekto parengimas.
Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai



Granulimetrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-3

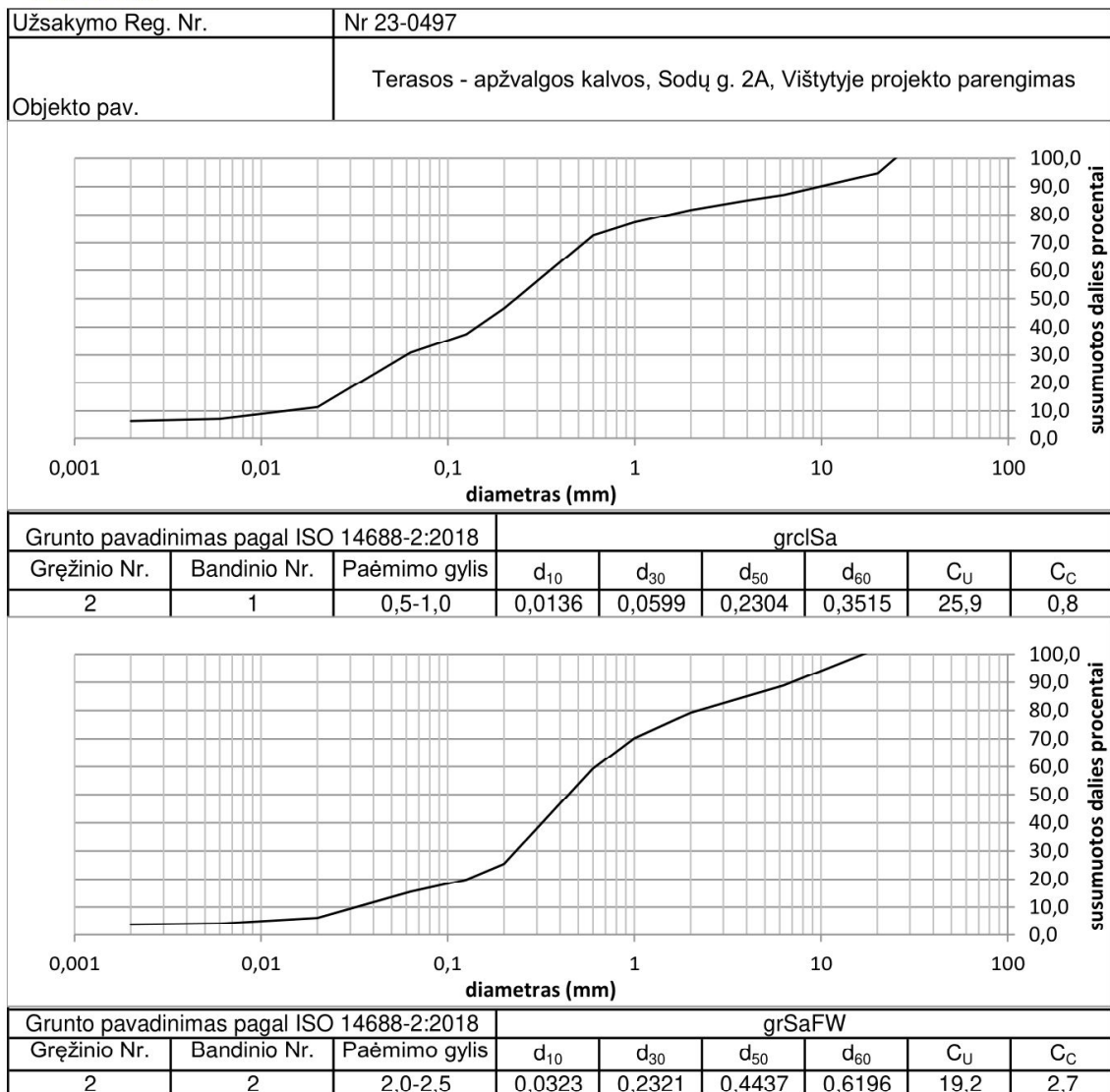


Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., projekto parengimas.
Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai



Granulimetrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-4

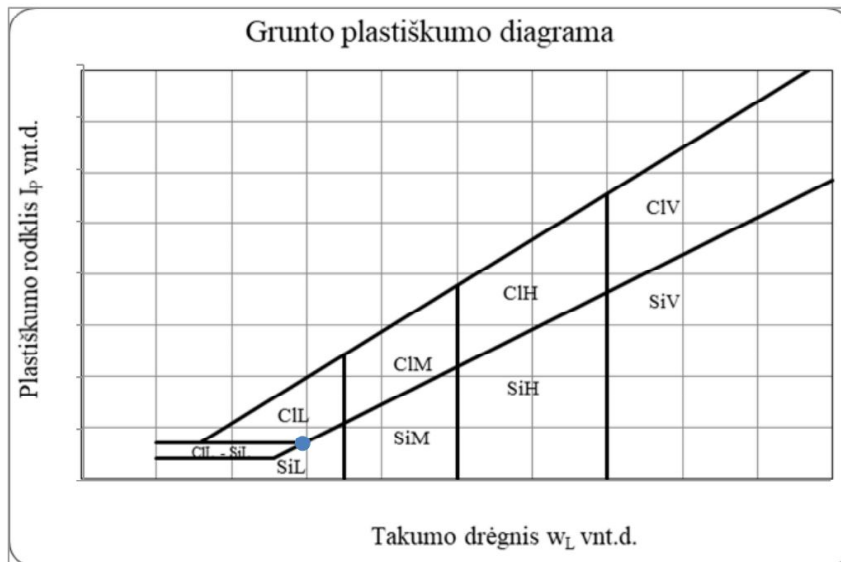


Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., projekto parengimas.
Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

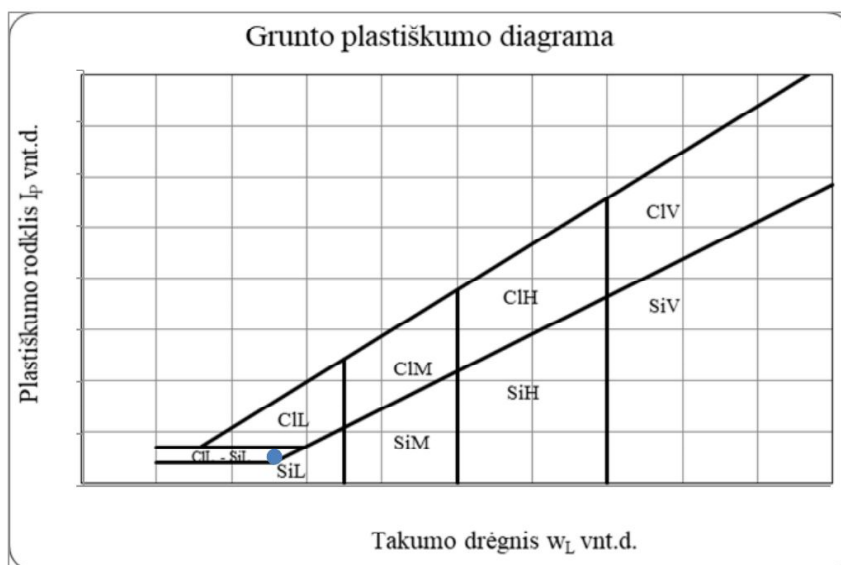


Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištytyje projekto parengimas

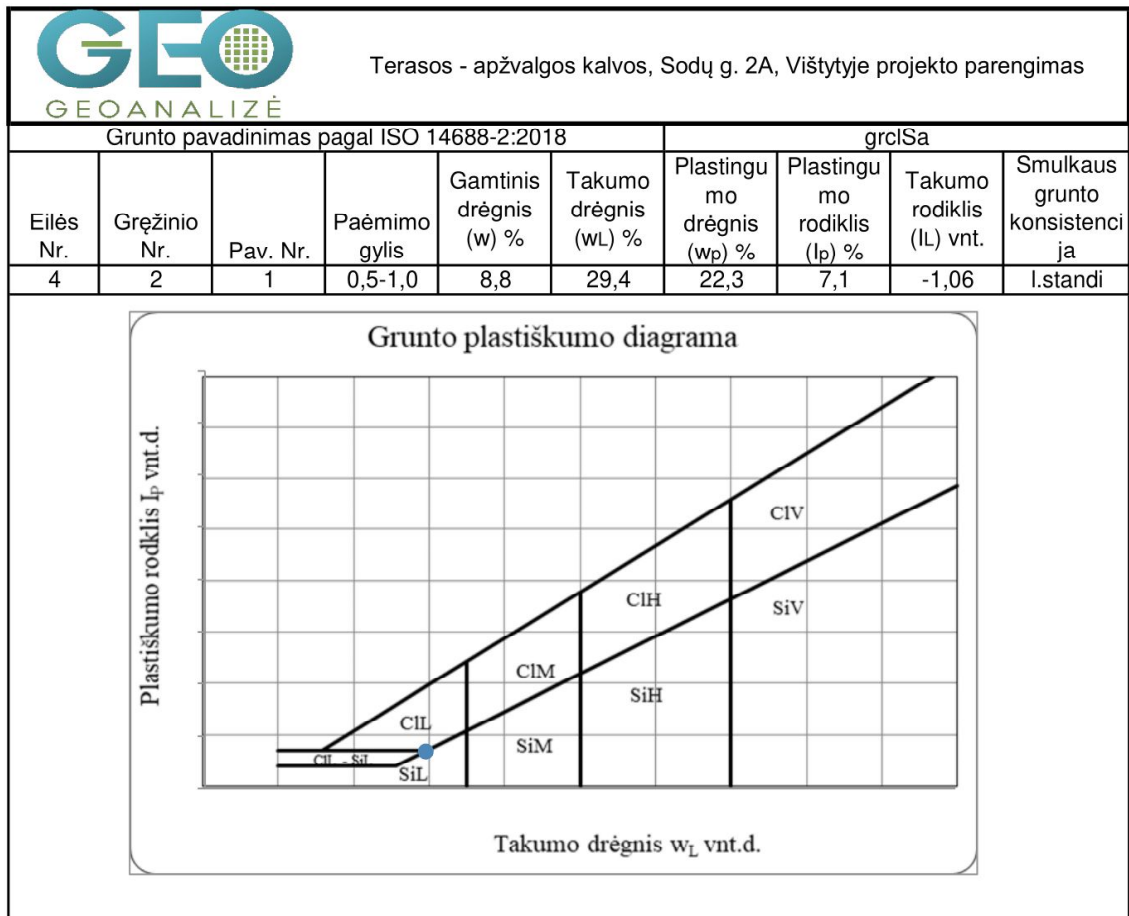
| Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018 | | | | | | grclSa | | | |
|---|--------------|----------|---------------|------------------------|------------------------------------|---|--|--|-------------------------------|
| Eilės Nr. | Gręžinio Nr. | Pav. Nr. | Paėmimo gylis | Gamtinis drėgnis (w) % | Takumo drėgnis (w _L) % | Plastingumo drėgnis (w _p) % | Plastingumo rodiklis (I _p) % | Takumo rodiklis (I _L) vnt. | Smulkaus grunto konsistencija |
| 1 | 1 | 1 | 0,0-0,5 | 6,9 | 29,3 | 22,1 | 7,2 | -0,97 | I.standi |

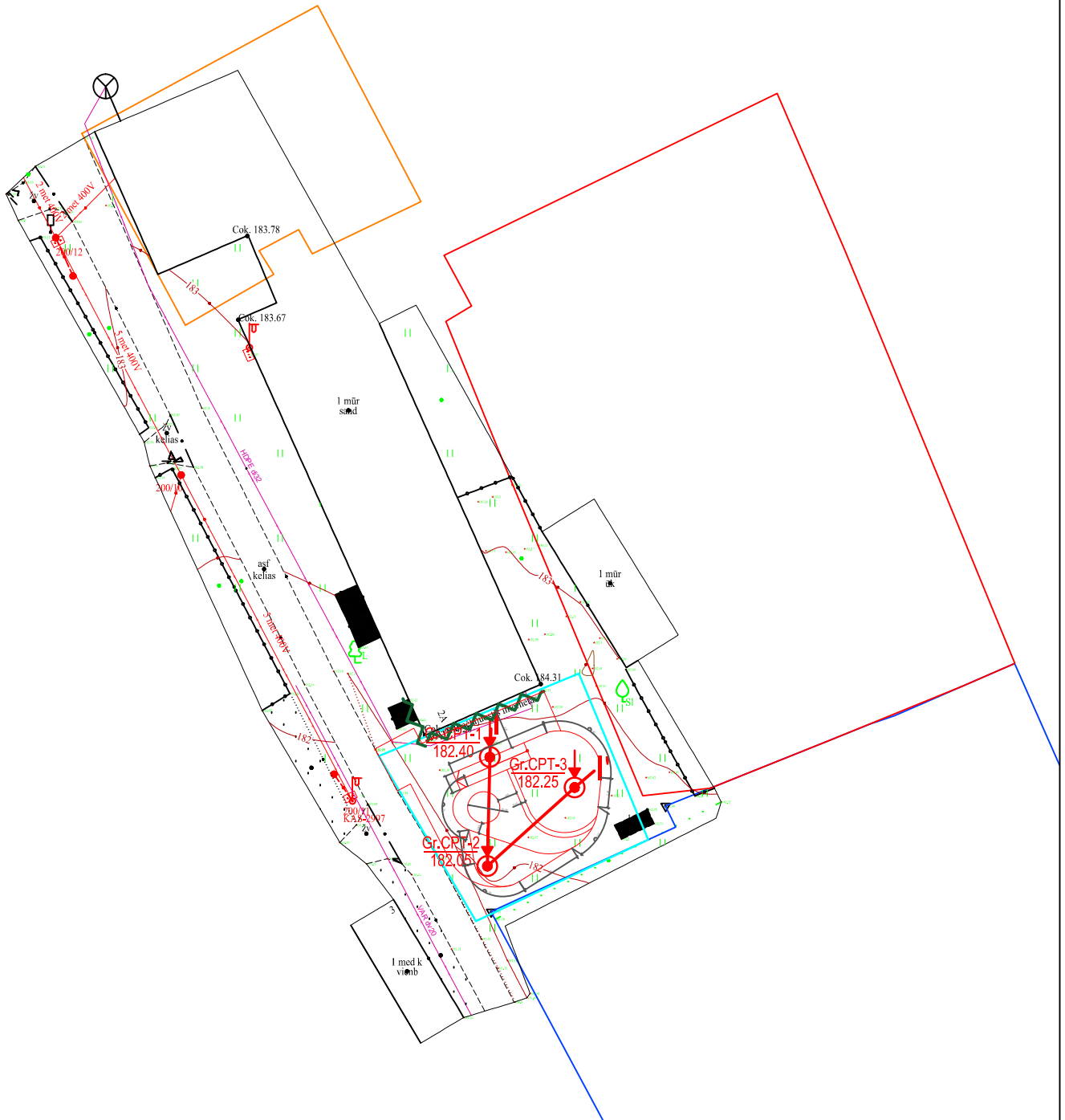


| Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018 | | | | | | clSa | | | |
|---|--------------|----------|---------------|------------------------|------------------------------------|---|--|--|-------------------------------|
| Eilės Nr. | Gręžinio Nr. | Pav. Nr. | Paėmimo gylis | Gamtinis drėgnis (w) % | Takumo drėgnis (w _L) % | Plastingumo drėgnis (w _p) % | Plastingumo rodiklis (I _p) % | Takumo rodiklis (I _L) vnt. | Smulkaus grunto konsistencija |
| 2 | 1 | 2 | 1,0-1,5 | 7,9 | 25,5 | 20,0 | 5,5 | -1,40 | I.standi |



Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., projekto parengimas.
Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai





Priedas Nr. 7

| | | | | | | | | | |
|---|-------------|--|----------|--|--|-------|------|---|---|
| <p align="center">UAB „GEOLIS“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951</p> | | | | <p>Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištytyje, projekto parengimas.</p> | | | | | |
| Inž. geol. | L. Pasmokis | | 2023.09. | Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai | | | | | |
| | | | | Planas M 1:500 su gręžinių ir zondavimo (CPT) vietomis ir geologinio pjūvio linija | | | | | |
| | | | | Koordinacių sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07 | <table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">1</td> </tr> </table> | Lapas | Lapų | 1 | 1 |
| Lapas | Lapų | | | | | | | | |
| 1 | 1 | | | | | | | | |

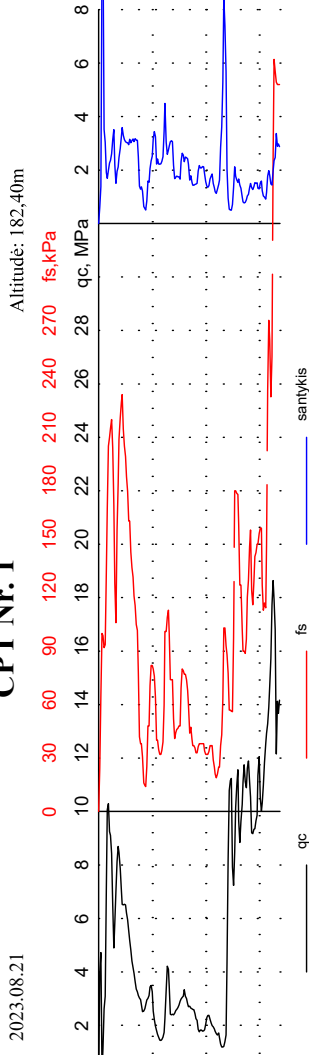
Grež. Nr.1

2023.08.21

Altitudė: 182,40m

| Inž. geologinio šluksnio Nr. | Grunto aprašymas | Šluksnio pado | | Šluksnio storis | Stulpelis | Vandens lygis | | Savybės pagal CPT | | | | | | |
|------------------------------|--|---------------|----------|-----------------|-----------|---------------|------------|-------------------|------------|--------------------------|----------------------|--------------------|------|------|
| | | gylis | altitudė | | | Pastodė | Nustovėjęs | Aukšt. | q, MPa | σ (q ₀), kPa | f _s , kPa | f _v , % | | |
| 3 | Suplitas žyvingas molingas smelis, juosvas, mažai drėgnas, su organika, vidutinio tankumo (grSaFf) | 0.60 | 181.80 | 0.60 | Nepastodė | Nustovėjęs | Aukšt. | 6.4 | 1.89 | 160 | 59.2 | 2.6 | | |
| 2 | Suplitas molingas (vidutinio rupumo) smelis, tamsiai rudas, mažai drėgnas, su organika ir žvyro priemaisa, purus, vietomis labai purus (cSaFf) | 1.60 | 180.80 | 1.00 | | | | Nepastodė | Nustovėjęs | Aukšt. | 2.8 | 0.80 | 67 | 33.5 |
| 1 | Suplitas žyvingas molingas smelis, tamsiai rudas, mažai drėgnas, su organika, labai purus (grSaFf) | 2.40 | 180.00 | 0.80 | Aukšt. | Nustovėjęs | 2.1 | | | | 0.64 | 45 | 22.4 | 2.1 |
| 4 | Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žyvingas smelis, geltonas, m. drėgnas, vid. tankumo (grSaFw) | 3.10 | 179.30 | 0.70 | | | 9.8 | | | | 1.59 | 123 | 37.2 | 1.3 |
| 5 | Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žyvingas smelis, geltonas, mažai drėgnas, tankus (grSaFw) | 6.00 | 176.40 | 1.90 | | | 14.7 | 2.19 | 299 | 114.2 | 2.0 | | | |

CPT Nr. 1



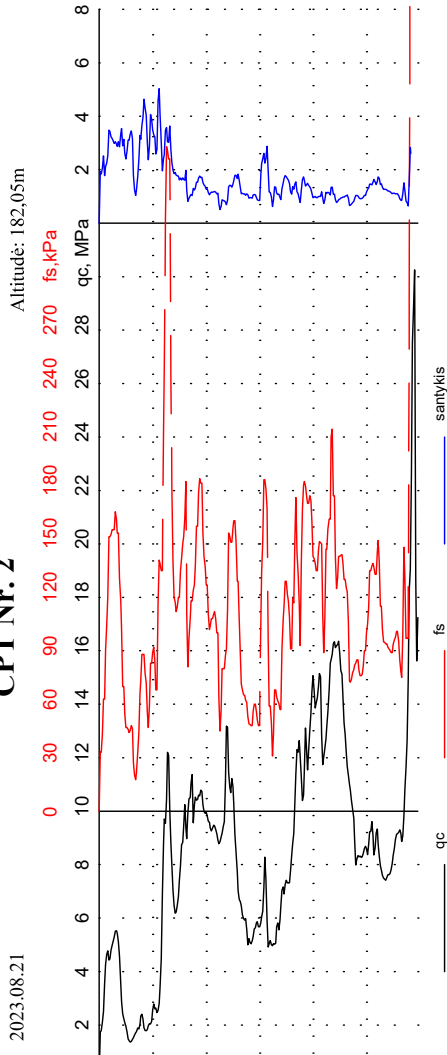
Grež. Nr.2

2023.08.21

Altitudė: 182,05m

| Inž. geologinio šluksnio Nr. | Grunto aprašymas | Šluksnio pado | | Šluksnio storis | Stulpelis | Vandens lygis | | Savybės pagal CPT | | | | | | |
|------------------------------|---|---------------|----------|-----------------|-----------|---------------|------------|-------------------|------------|--------------------------|----------------------|--------------------|------|------|
| | | gylis | altitudė | | | Pastodė | Nustovėjęs | Aukšt. | q, MPa | σ (q ₀), kPa | f _s , kPa | f _v , % | | |
| 2 | Suplitas molingas smelis, juosvas, mažai drėgnas, su organika, labai purus (grSaFf) | 0.45 | 181.60 | 0.45 | Nepastodė | Nustovėjęs | Aukšt. | 4.2 | 1.19 | 111 | 48.9 | 2.8 | | |
| 1 | Suplitas žyvingas molingas smelis, juosvas, mažai drėgnas, su organika, labai purus (grSaFf) | 1.20 | 180.85 | 0.75 | | | | Nepastodė | Nustovėjęs | Aukšt. | 2.1 | 0.61 | 73 | 39.4 |
| 3 | Suplitas žyvingas molingas smelis, juosvas, mažai drėgnas, su organika, vidutinio tankumo (grSaFf) | 2.00 | 180.05 | 0.80 | Aukšt. | Nustovėjęs | 9.4 | | | | 1.57 | 173 | 79.7 | 1.8 |
| 4 | Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žyvingas smelis, geltonas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (grSaFw) | 3.70 | 178.35 | 1.70 | | | 7.7 | | | | 2.18 | 98 | 40.6 | 1.3 |
| 5 | Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žyvingas smelis, geltonas, tankus (grSaFw) | 4.70 | 177.35 | 1.00 | | | 13.5 | 1.77 | 144 | 30.2 | 1.1 | | | |
| 4 | Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žyvingas smelis, geltonas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (grSaFw) | 5.70 | 176.35 | 1.00 | | | 8.7 | 0.78 | 102 | 23.0 | 1.2 | | | |
| 5 | Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žyvingas smelis, geltonas, mažai drėgnas, tankus (grSaFw) | 6.00 | 176.05 | 0.30 | | | 17.2 | 4.93 | 193 | 268.4 | 1.1 | | | |

CPT Nr. 2



| | | | |
|--|-------------|---|--|
| Teršas - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištyvyje, projekto parengimas. | | Priedas Nr. 8 | |
| UAB „GEOLIS“ Lidulėnų kaimo, gatvės Nr. 373901 | | | |
| Inž. geol. | L. Pasmokis | 2023.09. | Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai |
| | | Grežinių stulpeliai ir statinio zonavimo grafikai | |
| | | Koordinatų sistema - LKS-94 | |
| | | Aukštų sistema - LA507 | |
| Lapas | 1 | Lapų | 2 |

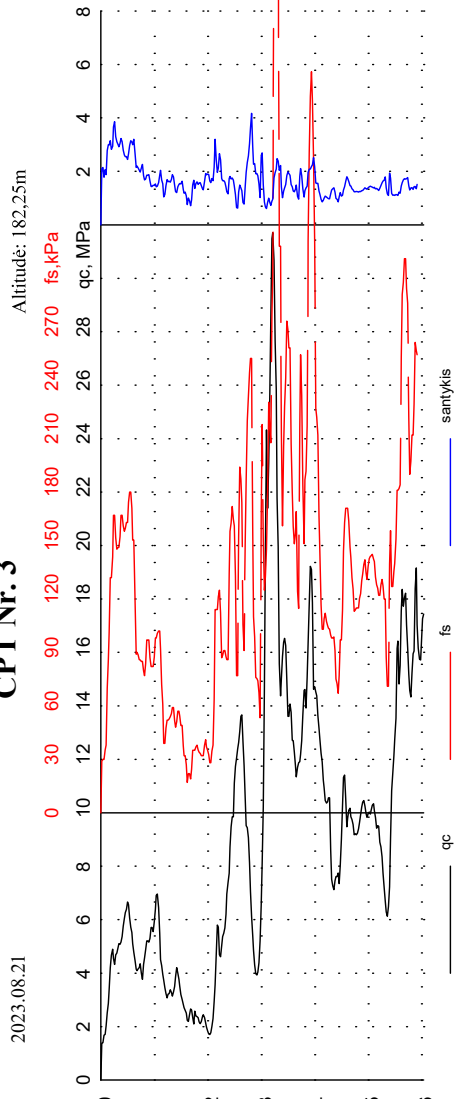
Grėž. Nr.3

Altitudė: 182,25m

2023.08.21

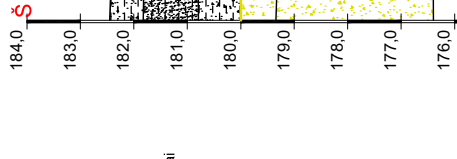
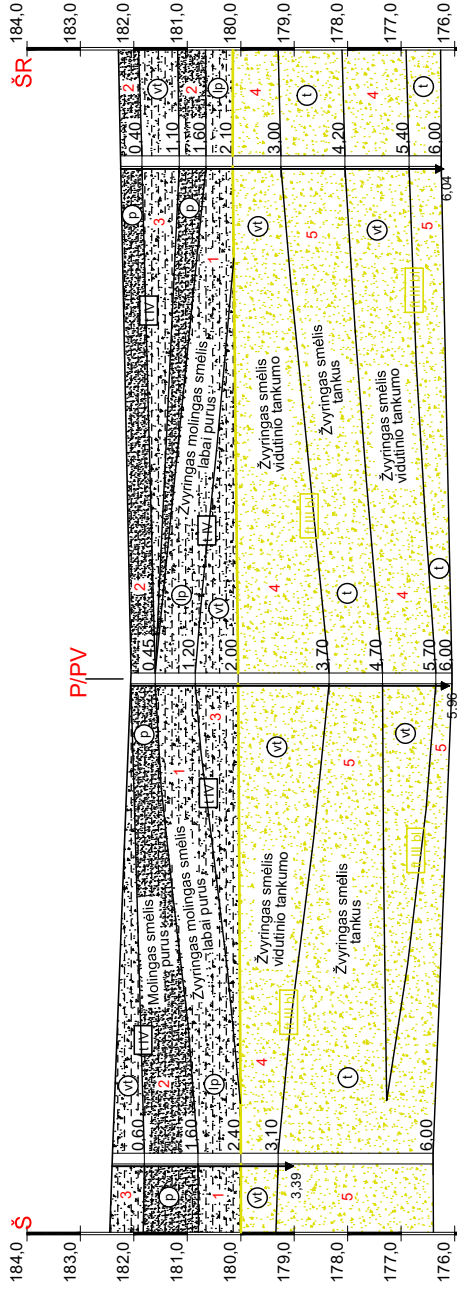
| Inž. geologinio sluoksnio Nr. | Grunto aprašymas | Sluoksnio pado | | Sluoksnio storis | Stulpelis | Vandens lygis | | Savybės pagal CPT |
|-------------------------------|---|----------------|----------|------------------|-----------|---------------|--------|----------------------------------|
| | | gylis | altitudė | | | Nustatymo | Aukšt. | |
| 2 | Suplitas molingas smelis, juosvas, mažai drėgnas, su organika ir žvėrių purus (gr(SaF)) | 0.40 | 181.85 | 0.40 | [Pattern] | Pastirė | | q - MPa 4.1 1.17 109 55.9 3.0 |
| 3 | Suplitas molingas smelis, juosvas, mažai drėgnas, su organika, vidutinio tankumo (gr(SaF)) | 1.10 | 181.15 | 0.70 | [Pattern] | | | 5.4 0.90 116 36.8 2.2 |
| 2 | Suplitas molingas smelis, juosvas, mažai drėgnas, su organika ir statybiniu lauziu, purus (gr(SaF)) | 1.60 | 180.65 | 0.50 | [Pattern] | | | 3.5 0.65 53 16.4 1.5 |
| 1 | Suplitas žyvingas molingas smelis, juosvas, mažai drėgnas, su organika, labai purus (gr(SaF)) | 2.10 | 180.15 | 0.50 | [Pattern] | | | 2.2 0.27 32 6.3 1.4 |
| 4 | Mažai dulkingas-molingas gerai išsiūtuotas žyvingas smelis, geltonas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (gr(SaFW)) | 3.00 | 179.25 | 0.90 | [Pattern] | Nepastirė | | 7.6 3.26 130 55.7 1.7 |
| 5 | Mažai dulkingas-molingas gerai išsiūtuotas žyvingas smelis, geltonas, mažai drėgnas, tankus (gr(SaFW)) | 4.20 | 178.05 | 1.20 | [Pattern] | | | 16.2 5.68 251 141.2 1.6 |
| 4 | Mažai dulkingas-molingas gerai išsiūtuotas žyvingas smelis, geltonas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (gr(SaFW)) | 5.40 | 176.85 | 1.20 | [Pattern] | | | 9.1 1.33 122 25.7 1.3 |
| 5 | Mažai dulkingas-molingas gerai išsiūtuotas žyvingas smelis, geltonas, mažai drėgnas, tankus (gr(SaFW)) | 6.00 | 176.25 | 0.60 | [Pattern] | | | 15.3 2.79 184 88.1 1.2 |

CPT Nr. 3



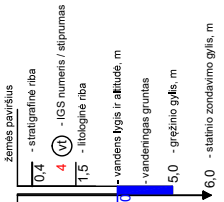
| | | | |
|--|-------------|--|--|
| UAB „GEOLIS“ <small>Lėdimas turi žemės gelius Nr. 378091</small> | | Priedas Nr. 8 | |
| Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištytyje, projekto parengimas. | | | |
| Inž. geol. | L. Pasmokis | 2023.09. | Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai |
| | | Grėžinių stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai | |
| | | Koordinatų sistema - LKS-04 | Lapas 2 |
| | | Aukštųjų sistema - LA507 | Lapų 2 |

INŽINERINIS GEOLOGINIS-LITOLOGINIS PĖJŪVIS I-I'

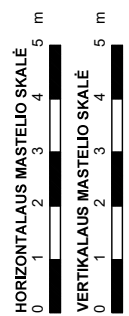


Stratigrafija
 [LV] - technogeniniai dariniai
 [f, II, B] - kraštiniai fluvioglaciaciniai dariniai

SUTARTINIAI ŽENKLAI
 clSa Molingas smėlis
 grclSa Žvirngas molingas smėlis
 grSaFW Gerai išsūsiuotas žvirngas smėlis



| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Gręžinio Nr. | Gręžinio Nr. | Gręžinio Nr. |
| 182,40 | 182,05 | 182,25 |
| Altitudė, m | Altitudė, m | Altitudė, m |
| 0 | 0 | 0 |
| Gyvis, m | Gyvis, m | Gyvis, m |
| 0 | 0 | 0 |
| Aštumtas, m | Aštumtas, m | Aštumtas, m |
| 8,98 | 9,68 | 9,68 |



Tankumas/stiprumas
 Rūšiems gruntams:
 (P) - labai purus (loose)
 (P) - purus (loose)
 (M) - vidutinio tankumo stiprumo (medium density strength)
 (M) - tankus (dense)
 (M) - labai tankus (very dense)

Smėliams
 (M) - labai silpnas (very weak)
 (S) - silpnas (weak)
 (S) - vidutinio stiprumo (medium strength)
 (S) - stiprus (strong)
 (S) - labai stiprus (very strong)

| | | | |
|---|-------------|---|--|
| UAB „GEOLIS“ Laidininkų žemės gamtos Nr. 3379051 | | Priedas Nr. 9 | |
| Teraišos - apžvalgos kaivos, Sodų g. 2A, Vilkaišyje, projekto parengimas. | | Teraišos - apžvalgos kaivos, Sodų g. 2A, Vilkaišyje, projekto parengimas. | |
| Intz. geol. | L. Pasmakis | 2023.09. | Projekciniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai |
| | | Inžinerinis geologinis-litologinis pjūvis I-I' | |
| | | Koordinatų sistema - LKS-94 | |
| | | Aukščių sistema - LAJ07 | |
| Lapas | 1 | Lapai | 1 |

Gruntų skaičiuojamųjų rodiklių suvestinė lentelė

Objektas: Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištytyje, projekto parengimas.

| IGS | Geologinis indeksas | Grunto aprašymas | Simbolis | Vidinės trinties kampas, φ' | Kūgio sprauda (vidurkis), φ MPa | Paviršinė movos trintis, f_s kPa | Deformacijų modulis, E_0 MPa | Kerpmasis stipris nedrenuojant, C_u (kPa) | Filtracijos koeficientas $k_f \cdot 10^{-5}$ (m/s) | Gamtinis tankis ρ_s (Mg/m^3) | Kietųjų dalelių tankis ρ_s (Mg/m^3) | Poringumo koeficientas e_v (vnt.d.) | Gamtinis drėgnis W_v (%) | Plastingumo rodiklis I_p (%) | Takumo rodiklis L_v (vnt.d.) | Savitasis sunkis γ_s (kN/m^3) |
|-----|---------------------|---|----------|-------------------------------------|---|------------------------------------|--------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|
| 1 | t IV | Supiltas žyringas molingas smėlis, juosvas, mažai drėgnas, su organika, labai purus | grclSaFI | <u>32</u> | <u>2.1</u> | <u>50</u> | <u>9</u> | - | <u>0.56</u> | <u>1.72</u> | <u>2.60</u> | <u>0.65</u> | <u>8.80</u> | <u>7.10</u> | <u>-1.06</u> | <u>16.82</u> |
| 2 | t IV | Supiltas molingas (vėdutinio rūpumo) smėlis, tamsiai rudas, mažai drėgnas, su organikos, vietomis su žvyro ar stalybinio laužo priemaiša, purus, vietomis labai purus | clSaFI | <u>33</u> | <u>3.7</u> | <u>85</u> | <u>11</u> | - | - | <u>1.72</u> | <u>2.61</u> | <u>0.64</u> | <u>7.90</u> | <u>5.50</u> | <u>-1.40</u> | <u>16.89</u> |
| 3 | t IV | Supiltas žyringas molingas smėlis, juosvas, mažai drėgnas, su organika, vėdutinio tankumo | grclSaFI | <u>36</u> | <u>7.1</u> | <u>149</u> | <u>21</u> | - | <u>0.72</u> | <u>1.79</u> | <u>2.60</u> | <u>0.55</u> | <u>6.90</u> | <u>7.20</u> | <u>-0.97</u> | <u>17.54</u> |
| 4 | ft III bl | Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žyringas smėlis, geltonas, mažai drėgnas, vėdutinio tankumo | grSaFW | <u>37</u> | <u>8.6</u> | <u>115</u> | <u>36</u> | - | - | <u>1.76</u> | <u>2.65</u> | <u>0.59</u> | <u>5.50</u> | - | - | <u>17.26</u> |
| 5 | ft III bl | Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žyringas smėlis, geltonas, mažai drėgnas, tankus | grSaFW | <u>39</u> | <u>15.4</u> | <u>214</u> | <u>54</u> | - | - | <u>1.79</u> | <u>2.67</u> | <u>0.55</u> | <u>3.60</u> | - | - | <u>17.51</u> |

qc, fs, E, Cu, φ' – rezultatai pateikti iš statinio zondavimo duomenų;

| | | | |
|---|-------------|----------------|--|
| UAB „GEOLIS“ Lėdumas ir žemės gamtos Nr. 373951 | | Priedas Nr. 10 | |
| Terasos - apžvalgos kalvos, Sodų g. 2A, Vištytyje, projekto parengimas. | | | |
| ltz. geol. | L. Pasmokis | 2023.09. | Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai |
| | | | Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė |
| Lapis | 1 | Lapų | 1 |

**KITO INŽINERINIO STATINIO, TERASOS SODŲ G. 2A, VIŠTYČIO MSTL.,
VILKAVIŠKIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS PROTOKOLAS**

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA

2023-04-07

1. Apie projektinius pasiūlymus rengiamam projektui buvo paskelbta Vilkaviškio rajono savivaldybės interneto tinklalapyje.

Viešajame susirinkime dalyvavo Vilkaviškio rajono savivaldybės mero patarėjas Kazys Kiaulakis, Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir strateginio planavimo skyriaus vedėja Jurga Grigaliūnaitė– Milovanov, Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Audronė Ražinskienė, Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir strateginio planavimo skyriaus vyriausiasis specialistas Dainius Čeplikas, MB „Inout.designstudio“ projekto vadovas Mindaugas Gaigalas, architektė Simona Gaigalaitė ir gyventojai.

2. Statytojas 2023-03-24 prie statybos sklypo ribos pastatė stendą su būsimo susirinkimo informacija, jis buvo laikomas 10 darbo dienų nuo šio pranešimo savivaldybės interneto svetainėje paskelbimo dienos.
3. Buvo paskelbta, kad su projektiniais pasiūlymais buvo galima susipažinti nuo 2023-03-14 iki 2023-04-03, Vilkaviškio rajono savivaldybės patalpose (S. Nėries g. 1, Vilkaviškis), darbo dienomis iki 17 val. Savivaldybės interneto svetainės adresas www.vilkaviskis.lt.
4. Iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai savo pasiūlymus dėl projekto galėjo teikti projektuotojui - projektuotojui raštu adresu: Polocko g. 56-59, Vilnius; el. p.: mindaugas@sksp.lt iki viešo susirinkimo 2023-04-03, tel.+370 618 38 182.
5. Per šį laikotarpį visuomenės atstovai pasiūlymų nepateikė.
6. 2023-04-03 dieną 15 val. viešinimas vyko nuotoliniu būdu. Susirinkime dalyvavo užsakovo atstovai.
7. Viešinimo metu dėl projekto sprendinių pastabų buvo gauta, pastabos pateiktos viešinimo protokole.

Priedai:

1. Skelbimo Vilkaviškio rajono savivaldybės interneto tinklalapyje nuoroda:
<https://vilkaviskis.lt/administracija/veiklos-sritys/teritoriju-planavimas/projektiniu-pasiulymu-viesinimas/>
2. Stendo, pastatyto prie statybos sklypo ribos, nuotraukos.
3. Viešo susirinkimo protokolas dėl parengtų projektinių pasiūlymų.

Projekto vadovas



Mindaugas Gaigalas

KITO INŽINERINIO STATINIO, TERASOS SODŲ G. 2A, VIŠTYČIO MSTL., VILKAVIŠKIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS PROTOKOLAS

2023-04-07

Susirinkimo pirmininkas: MB „Inout.designstudio“ statinio projekto vadovas Mindaugas Gaigalas

Susirinkimo sekretorė: MB „Inout.designstudio“ statinio projekto architektė Simona Gaigalaitė.

Projektinius pasiūlymus parengė: MB „Inout.designstudio“.

Dalyvavo: Vilkaviškio rajono savivaldybės mero patarėjas Kazys Kiaulakis, Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir strateginio planavimo skyriaus vedėja Jurga Grigaliūnaitė– Milovanov, Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Audronė Ražinskienė, Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir strateginio planavimo skyriaus vyriausiasis specialistas Dainius Čeplikas, MB „Inout.designstudio“ projekto vadovas Mindaugas Gaigalas, architektė Simona Gaigalaitė ir gyventojai.

SVARSTYTA:

Kito inžinerinio statinio, terasos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., statybos projekto projektiniai pasiūlymai.

Pranešėjas Simona Gaigalaitė pristatė projektinių pasiūlymų sprendinius.

Susirinkimo metu aptarti sprendiniai.


PATEIKTOS PASTABOS DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IŠ VISUOMENĖS ATSTOVŲ:


| NR. | KLAUSIMAI | ATSAKYMAI |
|------------|---|---|
| 1. | Ar galima atsisakyti vėliavų stovų? | Atsakymą pateikia projektuotojai: - Su savivaldybės atstovais aptarsime galimybę atsisakyti vėliavos stendų. Atsakymą pateikia savivaldybės atstovas: - Numatyti vieną vėliavos stiebą prie projektuojamos terasos, bei jos apšvietimą. |
| 2. | Prašoma padidinti žaliųjų zonų plotus terasoje. | Atsakymą pateikia projektuotojai: - Su savivaldybės atstovais aptarsime galimybę padidinti žaliųjų zonų plotus terasoje. Atsakymą pateikia savivaldybės atstovas: - Pritariame pateiktam prašymui. |
| 3. | Siūloma vizualiai blokuoti vaizdą (žalia augalų linija) nuo rytinėje sklypo dalyje esančio kaimyniniame sklype nepatrauklaus pastato. | Atsakymą pateikia projektuotojai: - Su savivaldybės atstovais aptarsime galimybę suprojektuoti želdinių zoną rytinėje sklypo dalyje. Atsakymą pateikia savivaldybės atstovas: - Pritariame pateiktam pasiūlymui. |
| 4. | Siūloma perkelti pandusą iš pietinės terasos dalies į šiaurinę dėl patogesnio patekimo skirto žmonėms su negalia. | Atsakymą pateikia projektuotojai: - Su savivaldybės atstovais aptarsime galimybę perkelti pandusą iš pietinės terasos dalies į šiaurinę dėl patogesnio patekimo skirto žmonėms su negalia. Atsakymą pateikia savivaldybės atstovas: - Pritariame pateiktam pasiūlymui. |

| | | |
|----|--|---|
| 5. | Siūloma 2 terasos dalį daryti aukštesnę ir 1 dalį – žemesnę. | <p>Atsakymą pateikia projektuotojai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Su savivaldybės atstovais aptarsime galimybę 2 terasos dalį daryti aukštesnę ir 1 dalį – žemesnę. <p>Atsakymą pateikia savivaldybės atstovas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pritariame pateiktam pasiūlymui. |
| 6. | Siūloma numatyti lengvos konstrukcijos stogą virš terasos. | <p>Atsakymą pateikia projektuotojai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Su savivaldybės atstovais aptarsime galimybę numatyti lengvos konstrukcijos stogą virš terasos. <p>Atsakymą pateikia savivaldybės atstovas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nepritariame pateiktam pasiūlymui. |
| 7. | Ar bus numatytas apšvietimas projekto apimtyje | <p>Atsakymą pateikia projektuotojai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Apšvietimas numatytas terasoje, detalesni apšvietimo sprendiniai pateikiami techninio projekto apimtyje. |
| 8. | Ar numatyta tvarkyti lauko tualetą vietą? | <p>Atsakymą pateikia projektuotojai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Atsakymą pateikia užsakovas, savivaldybės atstovas. <p>Atsakymą pateikia savivaldybės atstovas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bus rengiamas atskiras projektas dėl esamo lauko tualetų sutvarkymo. |

Projekto vadovas

Sekretorė



 Mindaugas Gaigalas

 Simona Gaigalaitė

DALYVIŲ SĄRAŠAS

2023-04-07



Projekto pavadinimas: KITO INŽINERINIO STATINIO, TERASOS SODŲ
G. 2A, VIŠTYČIO MSTL., VILKAVIŠKIO R. SAV., STATYBOS
PROJEKTAS PROTOKOLAS

| Eil. Nr. | Vardas, pavardė | Adresas/Tel. Nr./el. paštas | Parašas |
|----------|---|---|---|
| 1 | Mindaugas Gaigalas MB„Inout.designstudio“ Projekto vadovas | Pagojuko ½, Vilnius, tel. Nr. 861838182, mindaugas@sksp.lt |  |
| 2 | Simona Gaigalaitė architektė | simina@sksp.lt , Polocko g. 56-59, Tel. Nr. 866435648 |  |
| 3 | Vilkaviškio rajono savivaldybės mero patarėjas Kazys Kiaulakis, | S. Nėries g. 1, 70147 Vilkaviškis kazys.kiaulakis@vilkaviskis.lt tel. Nr. +37034260193 | Viešinimas vyko nuotoliniu būdu |
| 4 | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir strateginio planavimo skyriaus vedėja Jurga Grigaliūnaitė– Milovanov, | S. Nėries g. 1, 70147 Vilkaviškis jurga.grigaliunaite-milovanov@vilkaviskis.lt tel. Nr. +370 342 60 199 | Viešinimas vyko nuotoliniu būdu |
| 5 | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Audronė Ražinskienė | S. Nėries g. 1, 70147 Vilkaviškis <ul style="list-style-type: none">+370 342 60 029audrone.razinskiene@vilkaviskis.lt | Viešinimas vyko nuotoliniu būdu |
| 6. | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir | S. Nėries g. 1, 70147 Vilkaviškis | Viešinimas vyko nuotoliniu būdu |

| | | | | |
|--|--|--------------------------------------|---|--|
| | strateginio skyriaus specialistas Čiaplikas | planavimo vyriausiasis Dainius | dainius.ceplikas@vilkaviskis.lt tel. +370342 60 029 | |
|--|--|--------------------------------------|---|--|

Posėdžio pirmininkas

Posėdžio sekretorė


 Mindaugas Gaigalas
Simona Gaigalaitė

**SKELBIMAS
KITO INŽINERINIO STATINIO, TERASOS SODŲ G. 2A, VIŠTYČIO
MSTL., VILKAVIŠKIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Statinio adresas: Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav.,

Statinių esama situacija: Projektuojamas naujos statybos statinys.

Projekto pavadinimas: „Kito inžinerinio statinio, terasos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., statybos projektas“

Projektuotojas: MB „Inout.designstudio“. Įmonės kodas 305608454; Polocko g. 56-59, Vilnius, projekto vadovas Mindaugas Gaigalas, el. p.: mindaugas@sksp.lt, tel.+370 618 38 182.

Statytojas: Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija, S. Nėries g. 1, Vilkaviškis, el. paštas: savivaldybe@vilkaviskis.lt, tel. Nr. +370 342 60 062.

Susipažinti su projektiniais pasiūlymais galima nuo 2023-03-14 iki 2023-04-03, Vilkaviškio rajono savivaldybės patalpose (S. Nėries g. 1, Vilkaviškis), darbo dienomis iki 17 val. Savivaldybės interneto svetainės adresas www.vilkaviskis.lt.

Pastabas ir pasiūlymus dėl projekto sprendinių galima teikti projektuotojui raštu adresu: Pajojuko g. ½, Vilnius; el. p.: mindaugas@sksp.lt iki viešo susirinkimo 2023-04-03, tel.+370 618 38 182.

Viešas susirinkimas įvyks 2023-04-03, 15 val. Nuotoliniu būdu:
<https://teams.live.com/join/943326497012>

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2023-02-14 15:52

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: KAROLIS STRAVINSKAS
GKP: 1GKV-1300

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20230202-007984
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20230202-007984>
Pavadinimas: Sodų g. 2A Vištytis
Adresas: Sodų g. 2A Vištytis
Prašymo teritorija: 0.20 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Aiškinamasis.pdf, Sodu_Vistytis.pdf, Užsakymas.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija (97)
EDT grupė: Vilkaviškio r. sav. Architektūros ir urbanistikos skyrius (98)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: VIRGINIJA URBANAVIČIŪTĖ
Pateiktas tikrinti EDR: Sodu_Vistytis.dwg
Pridėti dokumentai: Aiškinamasis.pdf, Sodu_Vistytis.pdf, Užsakymas.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2023-02-02 14:50:38 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2023-02-14 15:47:21 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys

Gautas EDR: Sodu_Vistytis.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)

Gautas EDR: Sodu_Vistytis.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)

Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)

Gautas EDR: Sodu_Vistytis.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Vilkaviškio vandenys“ (112)

Gautas EDR: Sodu_Vistytis.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: VšĮ "Plačiajuostis internetas" (303)

Gautas EDR: Sodu_Vistytis.dwg



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.13931

Mindaugas Gaigalas

A.k. 37107060216

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, oro uosto statiniai, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

21924

Išduotas 2018 m. spalio 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2004 m. balandžio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.23861

Mindaugas Gaigalas

A.k. 37107060216

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, oro uosto statiniai, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

21923

Išduotas 2018 m. spalio 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. kovo 3 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spssc.lt

IŠTRAUKA IŠ ŽEMĖLAPIO M 1: 5 000




IŠTRAUKA IŠ ŽEMĖLAPIO M 1: 10 000

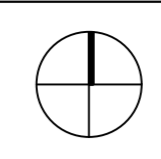
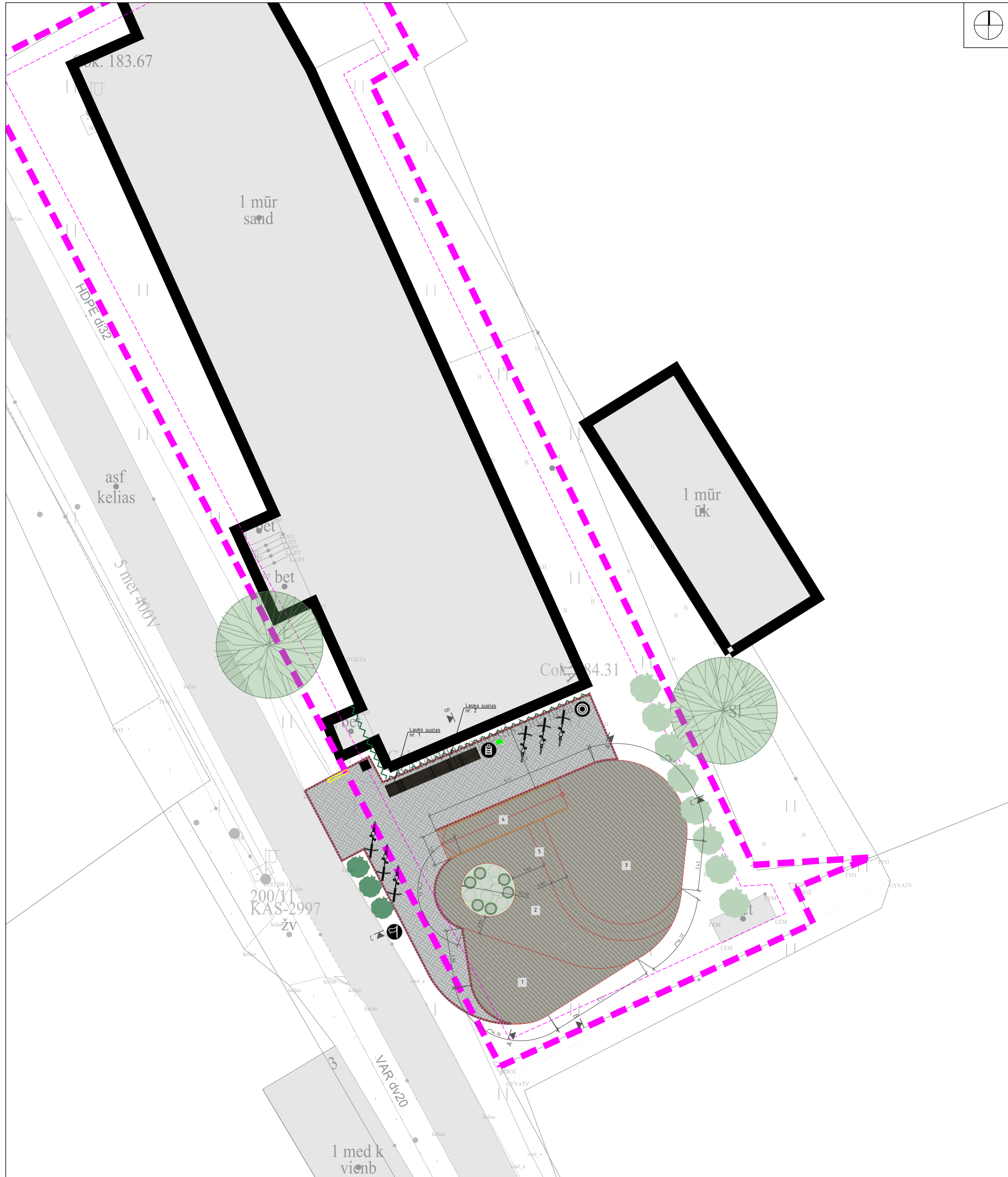


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

PROJEKTUOJAMOS VIETOS RIBOS



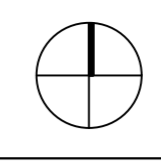
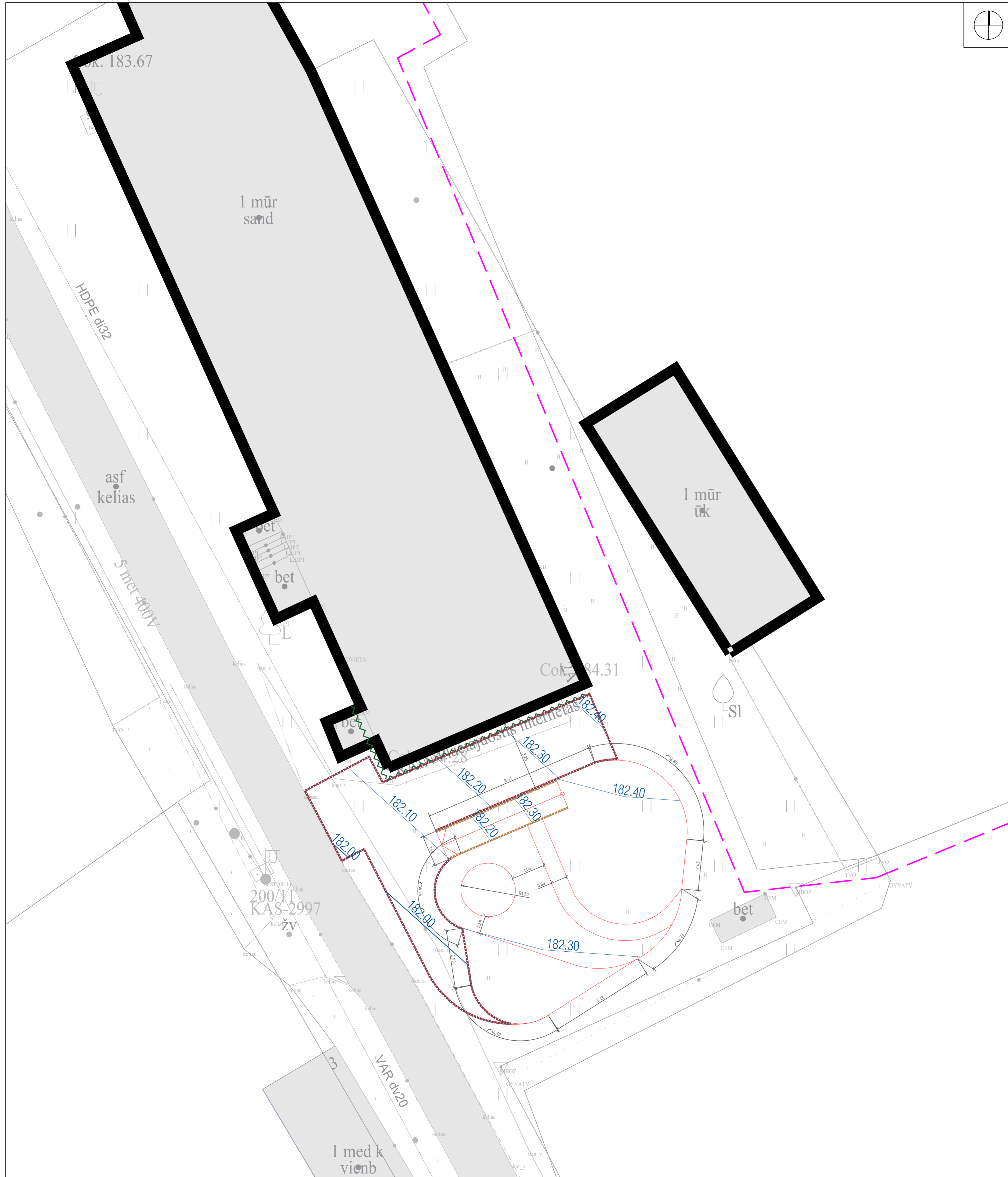
| | | | | |
|----------------------|---|--|---|-------|
| 0 | 2023 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai | | |
| Laida | Data | Laidos statusas keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Kval. patv. dok. Nr. |  | | KOMPLEKSAS/PROJEKTO PAVADINIMAS | |
| 13931 | SPV | M. Gaigalas | „Terasos - apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas“ | |
| | ARCH | S. Gaigalaitė | Bendroji dalis | |
| | | | DOKUMENTO PAVADINIMAS | |
| | | | Situacijos schema | |
| | | | Laida | O |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO | Lapas |
| | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija | | P22-20-TDP-BD-SS-01 | Lapų |
| | | | 1 | 1 |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (RIBOS)

| | |
|---|--------------------------------------|
| ESAMŲ PASTATŲ KONTŪRAS | VAIZDO STEBĖJIMO KAMERA |
| DANGŲ SUSIKIRTIMO RIBA | VERTIKALI APŽELDINTA SIENA |
| PROJEKTUOJAMAS GAZONINIS BORTAS (H-3CM) | JAPANESSE HOLLY „GLORIE GEM“ AUGALAS |
| PROJEKTUOJAMAS MEDINIS PANDUSO BORTAS | PURPURINIS KARKLAS |
| SKLYPO RIBA | MISKANTAS KININIS |
| SKLYPO APSAUGOS ZONA (1 M) | FIELD CALAMINT AUGALAS |
| TERMO MEDIENA | ESAMI MEDŽIAI |
| AŽŪRINĖS TRINKELĖS (71,83 KV.M) | PĖJŪVIO VIETA |
| 1 TERASA NR. 1 (18,50 KV.M) | ŠIUKŠLIADĖŽĖ |
| 2 TERASA NR. 2 (27,44 KV.M) | LAUKO SUOLAI |
| 3 TERASA NR. 3 (46,03 KV.M) | INFORMACINIS STENDAS |
| 4 PAKILIMAS I TERASĄ (9,53 KV.M) | DVIRAČIŲ STOVAI |
| 5 SEDĖJIMO PAKOPA (4,25 KV.M) | VANDENS PUNKTAI |
| VĒLIAVOS STOVAS | TELEFONU KROVIMO STOTELĒ |

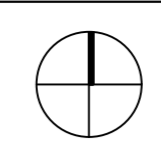
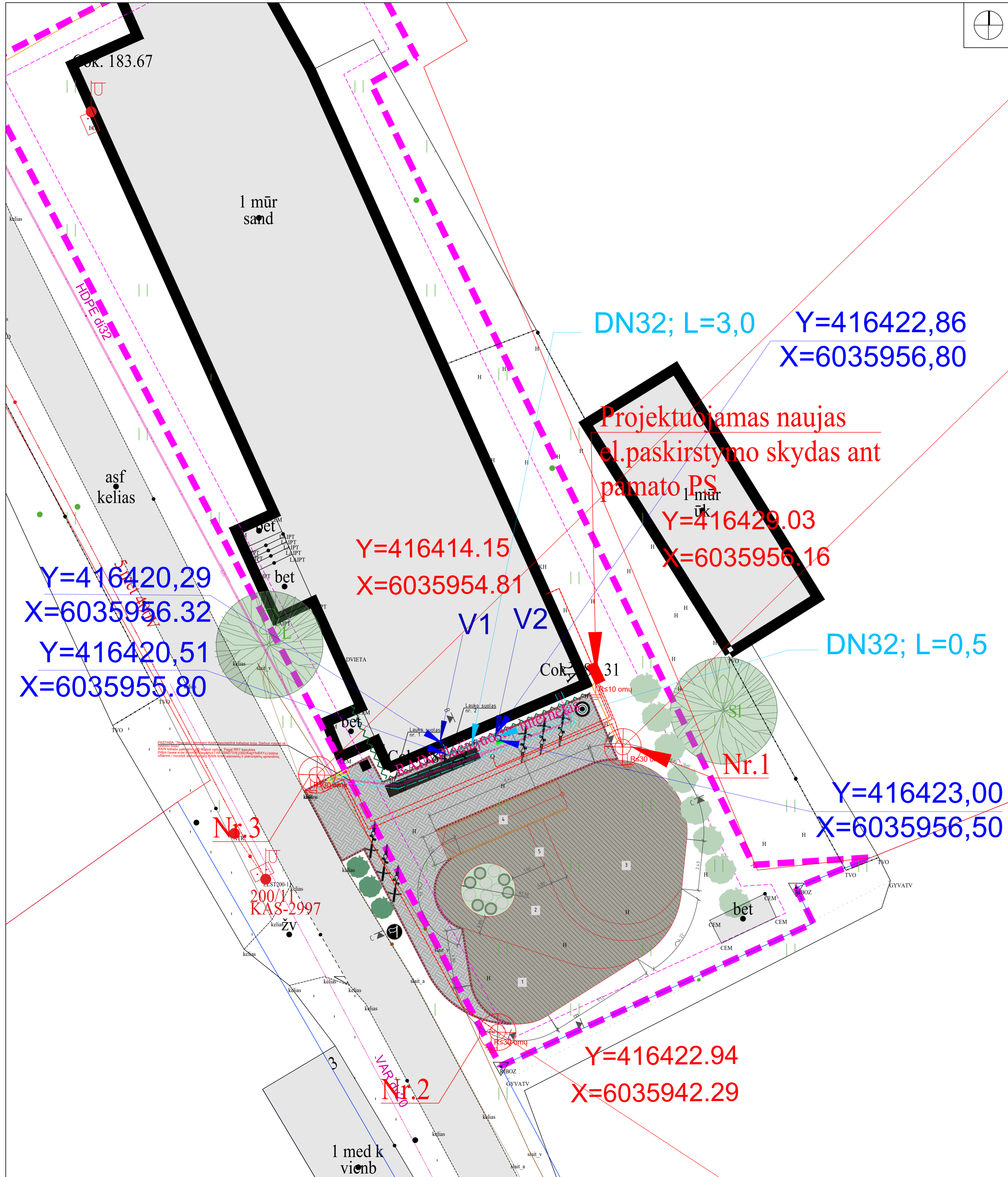
| | | | |
|----------------------|--|--|-------------------|
| 0 | 2023 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai | |
| Laida | Data | Laidos statusas keitimo priežastis (jei taikoma) | |
| Kval. patv. dok. Nr. | | KOMPLEKSAS/PROJEKTO PAVADINIMAS „Teramos - apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas“ | |
| 13931 | SPV M. Gaigalas ARCH S. Gaigalaitė | Bendroji dalis | |
| | | DOKUMENTO PAVADINIMAS | Laida |
| | | Sklypo planas M 1:100 | 0 |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija | DOKUMENTO ŽYMUO P22-20-TDP-BD-SP-02 | Lapas Lapų 1 1 |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (RIBOS)

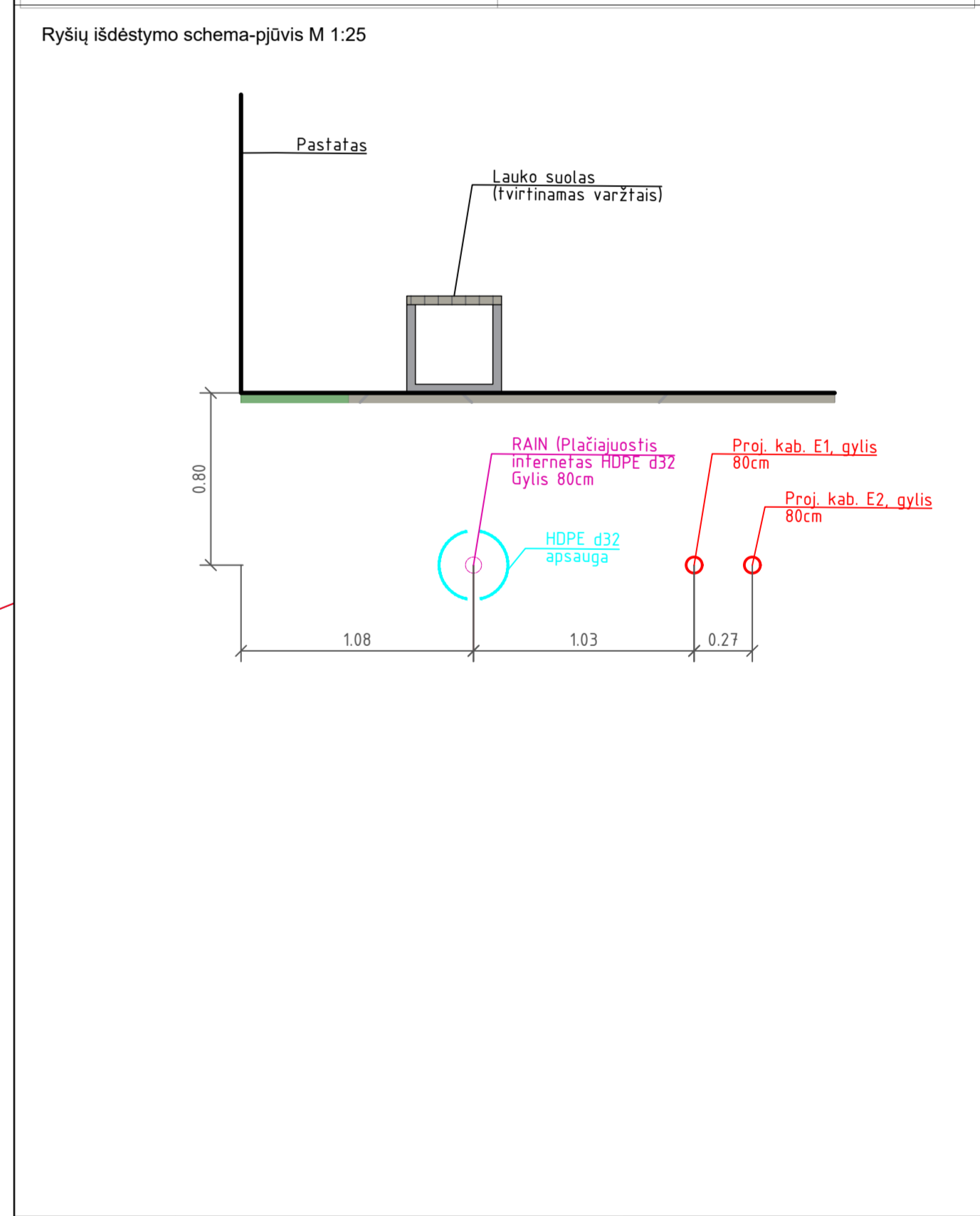
| | |
|--|---|
| | ESAMŲ PASTATŲ KONTŪRAS |
| | DANGŲ SUSIKIRTIMO RIBA |
| | PROJEKTUOJAMAS GAZONINIS BORTAS (H-3CM) |
| | PROJEKTUOJAMAS MEDINIS PANDUSO BORTAS |
| | SKLYPO APSAUGOS ZONA (1 M) |
| | VERTIKALI APŽELDINTA SIENA |
| | VERTIKALINĖS HORIZONTALĖS |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

| | | | |
|----------------------|--|--|------------------------|
| 0 | 2023 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai | |
| Laida | Data | Laidos statusas keitimo priežastis (jei taikoma) | |
| Kval. patv. dok. Nr. | | KOMPLEKSAS/PROJEKTO PAVADINIMAS „Terason - apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav., naujos statybos projektas“ | |
| 13931 | SPV M. Gaigalas | ARCH S. Gaigalaitė | Bendroji dalis |
| | | | DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | | | Aukščių planas M 1:100 |
| | | | Laida |
| | | | 0 |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija | DOKUMENTO ŽYMUO P22-20-TDP-BD-AP-03 | Lapas Lapų 1 1 |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (RIBOS)

| | | | |
|--|--|--|--|
| | ESAMŲ PASTATŲ KONTŪRAS | | VERTIKALI APŽELDINTA SIENA |
| | DANGŲ SUSIKIRTIMO RIBA | | JAPANESE HOLLY „GLORIE GEM“ AUGALAS |
| | PROJEKTUOJAMAS GAZONINIS BORTAS (H-3CM) | | PURPURINIS KARKLAS |
| | PROJEKTUOJAMAS MEDINIS PANDUSO BORTAS | | MISKANTAS KININIS |
| | SKLYPO APSAUGOS ZONA (1 M) | | FIELD CALAMINT AUGALAS |
| | TERMO MEDIENA | | ESAMI MEDŽIAI |
| | AŽŪRINĖS TRINKELĖS (71,83 KV.M) | | PJŪVIO VIETA |
| | TERASA NR. 1 (18,50 KV.M) | | ŠLIUKŠLIADĖŽĖ |
| | TERASA NR. 2 (27,44 KV.M) | | LAUKO SUOLAI |
| | TERASA NR. 3 (14,6,03 KV.M) | | INFORMACINIS STENDAS |
| | PAKILIMAS I TERASĄ (9,53 KV.M) | | DVIRAČIŲ STOVAI |
| | SEDĖJIMO PAKOPA (4,25 KV.M) | | VANDENS PUNKTAI |
| | VĒLIAVOS STOVAS | | TELEFONU KROVIMO STOTELĖ |
| | VAIZDO STEBĖJIMO KAMERA | | PROJEKTUOJAMAS VANDENS PAJUNGIMAS |
| | PROJEKTUOJAMA KABELINĖ APŠVIETIMO LINIJA, VAMZDYJE D50 | | RAIN (Plačiajuostis internetas) HDPE d32 |
| | PROJEKTUOJAMA KABELINĖ JĖGOS LINIJA, VAMZDYJE D50 | | RAIN (Plačiajuostis internetas) (PVC) d110 apsauga sudedamam vamzdžiui, ilgis-13,77m |
| | PROJEKTUOJAMA APŠVIETIMO ATRAMA H-4M, LED ŠVIESTUVAS | | |
| | PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS PASKIRTYMO SKYDAS ANT PAMATO | | |
| | PROJEKTUOJAMAS PAKARTOTINAS ŽEMINIMAS | | |



| | | | |
|----------------------|--|--|-------------------|
| 0 | 2023 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai | |
| Laida | Data | Laidos statusas keitimo priežastis (jei taikoma) | |
| Kval. patv. dok. Nr. | | KOMPLEKSAS/PROJEKTO PAVADINIMAS „Terason - apžvalgos kalvos Sodų g. 2A, Vištyčio mstl., Vilkiškių r. sav., naujos statybos projektas“ | |
| 13931 | SPV M. Gaigalas ARCH S. Gaigalaitė | Bendroji dalis | |
| | | DOKUMENTO PAVADINIMAS | |
| | | Inžinerinių tinklų suvestinis planas M 1:100 | |
| | | Laida | 0 |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilkiškių rajono savivaldybės administracija | DOKUMENTO ŽYMUO P22-20-TDP-BD-ITSP-04 | Lapas Lapų 1 1 |